



17.07.2019

Asuntotuotantopäällikkö

71 §

**Asunto Oy Helsingin Ruusunen, Roihuvuorentie 36, toimenpiteitä
asuntomyyntin vahvistamiseksi**

HEL 2019-007850 T 10 07 00

2825004030

Päätös

Vs. asuntotuotantopäällikkö päätti järjestää kampanjan myynnin edistämiseksi kohteessa Asunto Oy Helsingin Ruusunen, osoitteessa Roihuvuorentie 36. Kampanjan aikana 10.8.-31.10.2019 asuntokaupan kohteesta tehneille asuntotuotanto antaa hoitovastikkeista hyvityksiä siten, että myyjä/Asuntotuotanto vastaa hoitovastikkeista kuuden kuukauden ajan kohteen vastaanottopäivästä alkaen.

Päätöksen perustelut

Kohteessa Asunto Oy Helsingin Ruusunen on yhteensä 67 asuntoa, joista on useita asuntoja myymättä. Kohteen arvioitu valmistumisaika on 31.12.2019. Kampanjan odotetaan vaikuttavan suotuisasti asuntujen haluttavuuteen ja myytävyyteen.

Helsingissä ja pääkaupunkiseudulla on tällä hetkellä suhteellisen paljon uudiskohteita tarjolla ja myyntiajat ovat pidentyneet. Markkinoilla on havaittavissa ostajille tarjottavia erilaisia rahallisia hyvityksiä uudisasuntojen myynnin edistämiseksi myös muiden toimijoiden osalta. Asuntotuotannon on järkevää tarjota rahallista hyvitystä Asunto Oy Helsingin Ruusudessa nykyisessä tilanteessa.

Lisätiedot

Tarja Jouppi, Yksikön päällikkö, puhelin: 09-310 23373
tarja.jouppi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta