



11.03.2019

Asuntotuotantopäällikkö

30 §

Asunto Oy Helsingin Vuollejokisimpukan takuuaikaisten virheiden ja puutteiden selvittäminen sekä korjausten valvonta, lisähenkilön hankinta työmaakerroksille valvojan avuksi

HEL 2018-013289 T 02 08 03 01

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Vuollejokisimpukan takuuaikaisten virheiden ja puutteiden selvittämiseen sekä korjausten valvontaan lisähenkilön valvojan avuksi Sweco PM Oy:ltä tuntiveloituksella kattohintaan 5.289,84 euroa (alv 24 %). Kustannukset maksetaan asuntotuotantorahaston kohdasta "Rakentamisen riskit".

Päätöksen perustelut

Hankkeen takuuvaiheen korjaukset ovat osin kesken, ja niiden toteutuksesta on epäselvyyttä asunto-osakeyhtiön kanssa. Hankkeen urakoitsija on konkurssissa. Selvitystyöhön sekä korjausten valvontatehtävien suorittamiseen on palkattu valvojaksi ulkopuolinen konsultti. Tälle valvojalle tarvitaan lisähenkilö avuksi tilanteisiin, joissa asuntoon ei voida mennä yksin. Lisähenkilö ei ole mukana kaikilla kierroksilla.

Lisätiedot

Salla Grönholm, projektipäällikkö, puhelin: 310 27626
salla.gronholm(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Projektitalous