



08.03.2019

Asuntotuotantopäällikkö

29 §

Asunto Oy Helsingin Macchiaton huoneiston B 28 sovintosopimus

HEL 2019-002999 T 03 01 00

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti hyväksyä Asunto Oy Helsingin Macchiaton huoneiston B 28 ostajien kanssa tehdyn sovintosopimuksen. Sovintosopimuksen kustannukset maksetaan asuntotuotantorahaston kohdasta ”Rakentamisen riskit”

Samalla asuntotuotantopäällikkö päätti valtuuttaa Anne Pietilän allekirjoittamaan sovintosopimuksen, joka voidaan allekirjoittaa sähköpostin välityksellä.

Päätöksen perustelut

Ostajat ovat ostaneet asuntotuotantopalvelulta Asunto Oy Helsingin Macchiaton huoneiston B 28 hallintaan oikeuttavat osakkeet.

Yhtiö on teettänyt huoneiston B 28 kylpyhuoneessa korjaustoimenpiteitä, joiden kustannuksista osa on jäänyt osakkaiden maksettavaksi. Ostajat ovat vaatineet asuntotuotantopalvelulta korvausta korjaustoimenpiteistä aiheutuneista kustannuksista ja asumishaitasta. Asuntotuotantopalvelu on kiistänyt korvausvastuunsa asiassa. Asian sovinnolliseksi ratkaisemiseksi ostajat ja asuntotuotantopalvelu ovat tehneet asiassa sovintosopimuksen.

Lisätiedot

Tapio Raatikainen, vastuukorjauspäällikkö, puhelin: 310 32382
tapio.raatikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sovintosopimus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta