



18.10.2022

Tonttipäällikkö

58 §**Vuokrattaviksi ilmoitettujen omakotitalotonttien varaaminen**

HEL 2022-011992 T 10 01 01 00

Päätös

Tonttipäällikkö päätti valita omakotitalotonttien varaajat suoritetun arvonnän mukaisessa järjestyksessä.

Samalla tonttipäällikkö päätti, että tonttien varaamisessa noudatetaan liitteen nro 1 ehtoja.

Samalla tonttipäällikkö päätti hylätä hakuehtojen vastaiset hakemukset.

Päätöksen perustelut

Tonttipäällikkö on aiemmassa vuokrattavien omakotitalotonttien hakumenettelyissä tehnyt vastaavan po. päätöksen, kun kaupunkiympäristölautakunta on ensin päättänyt hyväksyä vuokrattavien omakotitalotonttien hakumenettelyn. Lautakunnan hakumenettelypäätöksestä jäi pois ehto, että samalla lautakunta päättää oikeuttaa tonttipäällikön varaamaan tontit seuraavia periaatteita noudattaen. Kyseessä on kuitenkin samat tontit kuin vuoden 2017 haussa, jossa lautakunta silloin päätti, että se oikeuttaa tonttipäällikön varaamaan tontit päätöksessä mainittuja periaatteita noudattaen. Kaupunkiympäristön toimivallan delegointisäännössä kiinteistöjen varaukset on delegoitu tonttipäällikölle mm. silloin kun varattavat tontit on kertaalleen kuulutettu yleisesti haettavaksi. Lisäksi tonttipäälliköllä on oikeus myös päättää hankekooltaan yli 3 000 kerrosneliömetrin suuruisten asuntotonttien varaamisesta, mikäli varattava tontti on kertaalleen kuulutettu yleisesti haettavaksi.

Tämä päätös laitetaan tiedoksi hakemuksensa hylättäviksi esitetyille hakijoille mahdollisien oikaisuvaatimusten jättämistä varten. Hyväksytyille hakijoille laitetaan heidän arvontanumerostaan tieto sähköpostilla pikimmiten päätöksen jälkeen.

Lisätiedot

Juha Heikkilä, asiantuntija, puhelin: 310 70964
juha.heikkila(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------|
| 1 | Varausehdot |
| 2 | Muistio |

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58213
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



18.10.2022

Tonttipäällikkö

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Hylätyt hakemukset

Kaupunki/Kymp/Maka

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäris-
tölautakunta

Liite 2

Liite 1

Liite 2