



05.10.2022

Tonttipäällikkö

57 §**Kustannusten korvaaminen pilaantuneen maan kunnostustyöstä,
Vanha talvitie 7**

HEL 2022-011652 T 10 05 00

Päätös

Tonttipäällikkö päätti korvata osoitteessa Vanha talvitie 7 sijaitsevan korttelin 10592 tontin 2 rakennuttajalle Basso Building Systems Oy:lle (y-tunnus 2228778-6) pilaantuneen maan kunnostuskustannuksia yhteensä 109 716,34 euroa (satayhdeksäntuhattaseitsemänsataakuusi-toista euroa ja kolmekymmentäneljä senttiä). Työ laskutetaan toteutu-neiden kustannusten perusteella.

Päätöksen perustelut

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu korvaa tontin vuokraso-pimuksen mukaisesti pilaantuneen maaperän puhdistamisesta aiheu-tuneet ylimääräiset kustannukset. Tontin vuokralaiset As Oy Helsingin Aurinkoampeeri ja As Oy Helsingin Geowatti ovat valtuuttaneet tontin rakennuttajan Basso Building Systems Oy:n korvauksen saajaksi. Toi-menpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 109 716,34 euroa sisältäen arvonlisäveron (alv 24 %).

Projektin numero: 2814E22124, verkko: 6704273, vaihe: 5740

Kaupunkiympäristölautakunta on 15.5.2018 (244 §) päättänyt siirtää hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin 1 kohdan toimivaltaansa päättää hinnoista, maksuista, vuokrista ja korvauksista sekä vapautuk-sesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kaupunkiympäristötoimialan palveluiden päälliköille si-ten, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastualueeseen kuuluvis-ta korvauksista.

Lisätiedot

Piia Häkkinen, projektipäällikkö, puhelin: 310 27274
piia.hakkinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Laskutusohje

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



05.10.2022

Tonttipäällikkö

Otteet

Ote

Tontin vuokralaiset

Rakennuttaja

Kymp/Make/Maanvuokrajärjestelmä

Kymp/Make/Kelpo

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1