



23.09.2022

Tonttipäällikkö

54 §**Kustannusten korvaaminen pilaantuneen maan kunnostustyöstä,
Kytöntie 13, tontti 41002/8**

HEL 2022-011152 T 10 05 00

Päätös

Tonttipäällikkö päätti korvata korttelissa 41002 sijaitsevan tontin 8 vuokralaiselle Kiinteistö Oy Monolit Fastighets Ab:lle (Y-tunnus 2765579-5) pilaantuneen maan kunnostuskustannuksia yhteensä 38 836,58 euroa (kolmekymmentäkahdeksantuhattakahdeksansataa kolmekymmentäkuusi euroa ja viisikymmentäkahdeksan senttiä). Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten perusteella.

Päätöksen perustelut

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu korvaa tontinvuokralaiselle ennen vuokrasuhteen alkua aiheutuneesta pilaantumisesta, pilaantuneen maaperän puhdistamisesta aiheutuvat ylimääräiset kustannukset. Toimenpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat 21.9.2022 päivätyn kustannuserittelyn/toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 38 836,58 euroa sisältäen arvonlisäveron (alv 0 %).

Projektin numero: 2814E01697, verkko: 6704003, vaihe: 5740

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto on 15.5.2018 (244 §) päättänyt siirtää kaupunkiympäristölautakunnan hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin 1 kohdan toimivaltaa päättää hinnoista, maksuista, vuokrista ja korvauksista sekä vapautuksesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kaupunkiympäristötoimialan palveluiden päälliköille siten, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastuualueeseen kuuluvista korvauksista.

Lisätiedot

Johanna Hytönen, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 36414
johanna.hytonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhteenveto kustannuksista
- 2 Laskutusohje

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



23.09.2022

Tonttipäällikkö

Otteet

Ote

Vuokralainen

Kymp/Maka/Make/Kelpo

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäris-
tölautakunta

Liite 2

Liite 1