



17.02.2022

Tonttipäällikkö

14 §**Kustannusten korvaaminen pilaantuneen maan kunnostustyöstä,
Kannelmäen tontti 33130/12**

HEL 2021-010743 T 10 05 00

Päätös

Tonttipäällikkö päätti korvata Kannelmäen korttelissa 33130 sijaitsevan tontin 12 rakennuttajalle Pohjola Rakennus Oy:lle (253994-5) pilaantuneen maan kunnostuskustannuksia yhteensä 14 020,028 euroa (neljätoistatuhattakaksikymmentä euroa ja kaksikymmentäkahdeksan senttiä). Työ laskutetaan toteutuneiden kustannusten perusteella.

Päätöksen perustelut

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu korvaa tontin vuokralaiselle vuokrasopimuksen mukaisesti osan tontin ja kadun väliin asennetusta eristerakenteesta aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista. Tontin vuokralainen Asunto Oy Helsingin Tahti on valtuuttanut tontin rakennuttajan Pohjola Rakennus Oy:n korvauksen saajaksi. Toimenpiteistä ja yksikköhinnoista on sovittu ennen niiden toteuttamista. Kustannukset ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 14 020,28 euroa sisältäen arvonlisäveron (alv 24 %).

Projektin numero: 2814E01600, verkko: 6702249, vaihe: 5740

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto on 15.5.2018 (244 §) päättänyt siirtää kaupunkiympäristölautakunnan hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin 1 kohdan toimivaltaa päättää hinnoista, maksuista, vuokrista ja korvauksista sekä vapautuksesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kaupunkiympäristötoimialan palveluiden päälliköille siten, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastualueeseen kuuluvista korvauksista.

Lisätiedot

Tuuli Aalto, projektipäällikkö, puhelin: 09 310 21358
tuuli.aalto(a)hel.fi

Liitteet

1 Laskutusohje

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



17.02.2022

Tonttipäällikkö

Otteet**Ote**

Pohjola Rakennus Oy Suomi

Asunto Oy Helsingin Tahti

Kymp/Make/Maanvuokrajärjestelmä

Kymp/Make/Kelpo

Otteen liitteetOikaisuvaatimusohje, kaupun-
kiympäristölautakunta

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje, kaupun-
kiympäristölautakunta