



04.05.2020

Tonttipäällikkö

29 §**Jätteistä aiheutuneiden kustannusten korvaaminen Malminkaari****2a:ssa sijaitsevalla tontilla 38044/2**

HEL 2020-001704 T 10 05 00

Päätös

Tonttipäällikkö päätti korvata osoitteessa Malminkaari 2a sijaitsevan tontin 38044/2 vuokralaiselle Kiinteistö Oy Pukinmäen Portille (Y-tunnus 3097465-8) jätteistä aiheutuneita kustannuksia yhteensä 41 126,01 euroa (neljäkymmentäyksituhattasatakaksikymmentäkuusi euroa ja 1 sentti). Kustannukset korvataan toteutuneiden kustannusten perusteella.

Päätöksen perustelut

Osoitteessa Malminkaari 2a sijaitseva tontti 38044/2 on vuokrattu Kiinteistö Oy Pukinmäen Portille. Tontin rakennustöiden vuoksi alueelta on jouduttu purkamaan vanhaa kaukolämpökanavaa. Sen rakenteissa on todettu asbestia, joka luokitellaan vaaralliseksi jätteeksi.

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu korvaa tontin vuokralaiselle vaarallisen jätteen poistosta aiheutuneet kustannukset, jotka ovat toteutuneiden töiden mukaisesti yhteensä 41 126,01 euroa. Kustannuksiin ei sisälly arvonlisäveroa.

Projektin numero: 2814E01699, verkko: 6704072, vaihe: 5740

Kaupunginhallituksen johtamisen jaosto on 15.5.2018 (244 §) päättänyt siirtää kaupunkiympäristölautakunnan hallintosäännön 10 luvun 1 § 3 momentin 1 kohdan toimivaltaa päättää hinnoista, maksuista, vuokrasta ja korvauksista sekä vapautuksesta toimialalle kohdistettavan maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kaupunkiympäristötoimialan palveluiden päälliköille siten, että palvelun päällikkö päättää palvelun vastuualueeseen kuuluvista korvauksista.

Lisätiedot

Kati Valkama, johtava ympäristöasiantuntija, puhelin: 09 310 36573
kati.valkama(a)hel.fi

Liitteet

1 Kustannuserittely

Muutoksenhaku



04.05.2020

Tonttipäällikkö

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Pukinmäen
Portti
SOK Kiinteistöässä

Kaupunkiympäristön toi-
miala

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Tiedoksi

KYMP/MAKE/Leino, Valkama