



13.12.2017

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

---

### 36 §

#### **Pitäjänmäen kirjaston, nuorisotalon ja moottorihallin siivouspalveluiden minikilpailutus H093-17**

HEL 2017-011258 T 02 08 02 00

#### **Päätös**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja päätti hyväksyä Inhouse Partners Oy:n (19637124) tarjouksen Pitäjänmäen kirjaston, nuorisotalon ja moottorihallin siivouspalveluista yhdeksi (1) vuodeksi kokonaistaloudellisesti edullisimpana.

Lisäksi hankintaan kuuluu yksi (1) yhden (1) vuoden pituinen optio ajalle 1.1.2019 - 31.12.2019 ja yksi (1) kahden (2) vuoden pituinen optio ajalle 1.1.2020 - 31.12.2021. Tilaaja päättää erikseen optioiden käyttöönotosta suoraa hankintaa käyttäen ennen perussopimuskauden / edellisen sopimuskauden päättymistä.

Hankintasopimus sopijapuolten välillä syntyy vasta myöhemmin erikseen allekirjoitettavalla sopimuksella.

Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton arvo on 64 832 euroa.

#### **Päätöksen perustelut**

Minikilpailutus perustuu Siivous- ja käyttäjäpalveluiden puitejärjestelyyn H018-17/HEL 2017 - 001237, jonka hankintapäätös on tehty 26.6.2017. Puitejärjestelyssä on sovittu, että kohdekohtaiset siivouspalvelut minikilpailutetaan kohderyhmään A (Siivouspalvelut) valittujen palveluntuottajien kesken.

Minikilpailutus perustuu Helsingin kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hankinnat ja kilpailutus yksikön 1.11.2017 päivättyyn tarjouspyyntöön H093-17/HEL 2017- 011258. Minikilpailutuksen tarjouspyyntö lähetettiin kaikille kohderyhmässä A (Siivouspalvelut) mukana oleville palveluntuottajille. Tarjouskilpailu toteutettiin sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä (Tarjouspalvelu).

Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 22.11.2017. Määräaikaan mennessä saapui 4 tarjousta: Palmia Oy, Tmi Siivouspalvelu Kari Toivonen, Coor Service Management Oy ja Inhouse Partners Oy.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen



13.12.2017

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

---

Tarjoajien kelpoisuus on tarkistettu puitesopimuksen kilpailutuksen H018-17/HEL 2017 – 001237 yhteydessä sekä normaalin sopimusseurannan mukaisesti.

**Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen**

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

**Tarjousten vertailu**

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytettiin halvinta hintaa.

Tarjousten vertailu on tämän päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa. Vertailu osoittaa, että hinnaltaan halvimmän tarjouksen on jättänyt Inhouse Partners Oy.

**Lisätiedot**

Jutta Paajamaa, palvelupäällikkö, puhelin: 310 31791  
jutta.paajamaa(a)hel.fi  
Paula Mantila, sihteeri, puhelin: 310 87721  
paula.mantila(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Vertailutaulukko H093-17

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Kanslia

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta  
Liite 1

**Tiedoksi**

Kuva