



16.11.2016

2 §

Kaupunginkirjasto, Maunula-talon siivouspalvelujen hankinta, H111-16

HEL 2016-012340 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunginkirjaston talouspäällikkö päätti hyväksyä Lassila Tikanoja Oyj:n (1680140-0) tarjouksen tuottaa Maunula-talon siivouspalvelut hinnaltaan edullisimpana yhdeksi (1) vuodeksi.

Lisäksi hankintaan sisältyy yksi (1) kuuden (6) kuukauden pituinen optio. Optio on mahdollista ottaa käyttöön, mikäli tuleva Helsingin kaupungin siivouspalveluiden puitesopimus viivästyy. Tilaaja päättää optiokauden käyttöönotosta suoraan hankintaa käyttäen viimeistään kuukautta (1) ennen perussopimuskauden päättymistä.

Talouspäällikkö päätti sulkea pois tarjouskilpailusta ISS Palvelut Oy:n (0906333-1) tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, koska ISS Palvelut Oy ei täyttänyt tarjouskilpailussa tarjoajien soveltavuudelle asetettuja vaatimuksia.

Hankintasopimus sopijapuolten välillä syntyy vasta myöhemmin erikseen allekirjoitettavalla sopimuksella.

Hankinnan arvo kaupunginkirjaston ja yhteisistä tiloista 1/3 osuus on n. 10 000 euroa (alv. 0 %) sopimuskauden aikana mukaan lukien mahdolliset optiovuodet.

Päätöksen perustelut

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin hankintakeskuksen 14.10.2016 päivättyyn tarjouspyyntöön, H111-16 Maunula-talon siivouspalvelut. Hankinta on toteutettu avoimella menettelyllä.

Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus 14.10.2016 sähköisessä HILMA- ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 1.11.2016. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä 6 tarjousta:

Dysnomia Oy
ISS Palvelut Oy
Lassila Tikanoja Oyj
Palmia Oy
SOL Palvelut Oy



16.11.2016

Astrello Oy

Tätä hankintasopimusta ei ole jaettu osiin, koska jakaminen olisi tehnyt sopimuksen toteuttamisesta liian vaikeaa.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Tarjouspyynnön kohdassa "Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset" on esitetty tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset ja selvitysvelvollisuudet.

ISS Palvelut Oy:n jättämän tarjouksen liitteessä Palveluesimies käy ilmi, ettei tehtävään esitetyllä henkilöllä ole sopimuskauden alkamishetkellä vaadittua tutkintoa tai vastaavaa tutkintoa kokonaisuudessaan suoritettuna. Näin ollen ISS Palvelut Oy ei täytä vaatimusta Palvelusta vastaavan henkilön tutkinnon osalta ja tarjoaja suljetaan pois tarjouskilpailusta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun takia.

ISS Palvelut Oy:tä lukuun ottamatta kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset.

Tarjouspyynnön mukaisesti todistukset ja selvitykset on haettu Tilaaja-vastuu.fi - palvelusta vain sen tarjoajan osalta, joka näyttää tarjousvertailun perusteella voittavan tarjouskilpailun.

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjouspyynnössä H111-16 ja tarjouspyynnön liitteessä 1 on asetettu tarjoukselle ja sen sisällölle sekä hankittavan siivouspalvelun laadulle vähimmäisvaatimukset ja puhtaustasot, jotka tarjottavien palveluiden on pitänyt täyttää.

Saapuneiden tarjosten perusteella kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjosten vertailu

Valintaperusteena oli halvin hinta.

Tarjosten vertailu hintapisteinen on tämän päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa. Vertailu osoittaa, että hinnaltaan halvimman tarjouksen on tehnyt: Lassila Tikanoja Oyj.

Lisätiedot

Ari Tirri, talouspäällikkö, puhelin: 310 85510
ari.tirri(a)hel.fi

Anne Dikert, kirjastonjohtaja, Maunulan kirjasto, puhelin: 310 85667
anne.dikert(a)hel.fi



16.11.2016

Liitteet

1 [Vertailutaulukko H111-16_.pdf](#)

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kulttuuri- ja kirjastolautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kulttuuri- ja kirjastolautakunta
Liite 1