



18.12.2020

Liikuntajohtaja

---

## **52 §**

### **Ruskeasuon liikuntapuiston kahvilan vuokraukseen liittyvän option käyttöönotto ja sopimuksen jatkaminen Corn King Oy:n kanssa**

HEL 2020-012430 T 10 01 03

#### **Päätös**

Liikuntajohtaja päätti ottaa käyttöön Ruskeasuon liikuntapuiston kahvilan vuokrausta koskevan kahden (2) vuoden option ajalle 20.6.2020 - 19.6.2022 Corn King Oy:n kanssa.

Ruskeasuon liikuntapuiston kahvilan vuokrasopimus HEL 2017-003898 on tehty liikuntajohtajan 29.5.2019, 33 § tekemällä päätöksellä.

Vuosivuokra vuonna on 10 000 euroa (alv. 0 %). Vuokra peritään kuukausivuokrana 833,33 euroa (alv.0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Muut sopimusehdot on kirjattu päätöksen liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa oikeudensaajalle aiheutuneista kustannuksista mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

#### **Päätöksen perustelut**

Liikuntavirasto on vuokrannut Ruskeasuon liikuntapuiston kahvilan Corn King Oy:lle ajalle 1.9.2017-19.6.2020 sisältäen mahdollisuuden kahden (2) vuoden mittaiseen optiokauteen. Corn King Oy ilmoittanut halukkuutensa toteuttaa sopimukseen HEL 2017-003898 sisältyvän kahden (2) vuoden optiokauden.

Sopimus HEL 2017-003898 jatkuu entisin ehdoin. Liitteenä allekirjoitettava sopimusluonnos.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltaansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntajohtajalla on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään kuudeksi (6) vuodeksi kerrallaan.

#### **Lisätiedot**

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904  
jyrki.inkinen(a)hel.fi  
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902  
arja.eloranta(a)hel.fi



18.12.2020

Liikuntajohtaja

---

**Liitteet**

- 1 Vuokrasopimus\_1.9.2017-19.6.2020\_Corn King Oy
- 2 Vuokrasopimusluonnos\_20.6.2020-19.6.2022\_Corn King Oy

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

**Otteet**

**Ote**

Vuokralainen

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-  
aikalautakunta  
Liite 1  
Liite 2

**Tiedoksi**

KUVA