



24.06.2019

Liikuntajohtaja

28 §

Malmin uimahallin pysäköintialueen vuokraaminen Urheiluhallit Oy:lle

HEL 2019-006853 T 10 01 01 03

Päätös

Vs. liikuntajohtaja päätti vuokrata Urheiluhallit Oy:lle Helsingin kaupungin 38. kaupunginosassa (Malmi) sijaitsevan, karttaliitteeseen merkityn, tonteista 38075/2 ja 38075/3 muodostuvan yhteensä 4 515 m²:n suuruisen alueen pysäköintiä varten.

Vuokra-aika alkaa 1.1.2019 ja päättyy 31.12.2024.

Maa-alueesta perittävä täysimääräinen vuosivuokra on 4 397,61 euroa (alv. 0 %).

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu päätöksen liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Vuokrattava maa-alue sijaitsee Malmin uimahallin vieressä ja toimii uimahallin asiakaspysäköintialueena. Malmin uimahallin tontti 38075/1 on vuokrattu Urheiluhallit Oy:lle liikuntalautakunnan 1.1.2012, 70 § tekemän päätöksen perusteella 31.12.2028 saakka. Liikuntapalvelukokonaisuus ei näin ollen näe estettä vuokrauksen jatkamiselle.

Kulttuuri ja vapaa-aikalautakunta päätti 20.6.2017, 5 § siirtää toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin perusteella siten, että päätöksen tekävä viranhaltija, liikuntajohtaja saa antaa vuokralle kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa olevia tiloja enintään kuudeksi (6) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Turo Saarinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87801
turo.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos Malmin uimahallin pysäköintialue
- 2 Kartta Malmin uimahallin pysäköintialue, Urheiluhallit Oy

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 25400
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



24.06.2019

Liikuntajohtaja

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-
aikalautakunta
Liite 1
Liite 2

Tiedoksi

KUVA