



09.11.2017

Liikuntajohtaja

20 §

Ruskeasuon varikon hallitilojen vuokraaminen M-Team Halli Oy:lle

HEL 2017-011483 T 10 01 03

Päätös

Merkittiin, että edellinen vuokrasopimus otsikossa mainitusta asiasta päättyi 30.9.2017.

Liikuntajohtaja päätti vuokrata Hakamäentie 1:ssä sijaitsevat Ruskeasuon varikon hallitilat (5 847,7 m²) sekä kuusi kappaletta henkilöauto-paikkoja M-Team Halli Oy:lle salibandy- ja muuta liikuntatoimintaa varten ajaksi 1.10.2017 - 30.9.2023 siten, että kuukausivuokrana peritään hallitiloista 26 313,30 euroa (+ alv 24 %) ja henkilöautopaikoista 98,57 euroa. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin, ja ensimmäinen vuokrantarkistus on 1.1.2018.

Lisäksi vuokralaiselta peritään investointikustannuksia kymmenen vuoden aikana ajalla 1.10.2017 - 30.9.2027 yhteensä 185 828,88 euroa (sis. alv 24 %). Investointikustannukset lasketaan vuokran yhteyteen kuukausittain 1 248,85 euroa + alv 24 % eli 1 548,57 euroa. Muuten vuokrasopimusehdot määritellään liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812
mia.savolainen(a)hel.fi

Liitteet

1 M-Team vuokrasopimusdoc.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

Laskutus

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Liite 1



09.11.2017

Liikuntajohtaja

Lautakunta
Liikuntapalvelut

Liite 1
Liite 1