



17.10.2017

Liikuntajohtaja

15 §

Töölön kisahallissa sijaitsevien liike- ja varastotilojen vuokrasopimuksen muuttaminen

HEL 2017-009680 T 10 01 03

Päätös

Merkittiin, että liikuntapalvelukokonaisuus on 16.12.2016, 74 §, vuokrannut Töölön kisahallista Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:lle kaksi liiketilaa (147 m² ja 50 m²) ja pohjakerroksessa sijaitsevan varaston ajaksi 1.9.2016 - 31.8.2021. Kuukausivuokrana näistä tiloista on peritty 3 295,92 euroa (sis. alv 24 %).

Vuokralainen on ilmoittanut luopuvansa toisesta, 50 m²:n suuruisesta liiketilasta ja 42 m²:n suuruisesta varastotilasta.

Samalla vuokralainen on ilmoittanut halukkuutensa vuokrata 100 m²:n suuruisen liiketilan Töölön kisahallin Mannerheimintien puolen eteläpäädyssä.

Vs. liikuntajohtaja päätti muuttaa liikuntapalvelukokonaisuuden ja Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:n kanssa 16.12.2016, 74 §, tehtyä vuokrasopimusta seuraavasti:

Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus vuokraa Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:lle Töölön kisahallin Mannerheimintie puolen kaksi liiketilaa. Vuokrattavat tilat käsittävät n. 147 m²:m ja 100 m²:n suuruiset liiketilat.

1.11.2017 alkaen kuukausivuokrana molemmista tiloista peritään yhteensä 3 708,84 euroa (sis. alv 24 %). Vuokrasopimuksen muutos tulee voimaan 1.11.2017 alkaen muiden vuokrasopimusehtojen säilyessä ennallaan.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812
mia.savolainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sea Safety tilamuutospyyntö.pdf
- 2 Lisälehti SeaSafety.pdf
- 3 sea_safety_kartta.pdf



17.10.2017

Liikuntajohtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

Liikuntapalvelut

Lautakunta

Laskutus

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 1

Liite 2

Liite 2



17.10.2017

Liikuntajohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 15 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



17.10.2017

Liikuntajohtaja

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



17.10.2017

Liikuntajohtaja

Petteri Huurre
Vs. liikuntajohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.10.2017.