



17.10.2017

Liikuntajohtaja

15 §

Töölön kisahallissa sijaitsevien liike- ja varastotilojen vuokrasopimuksen muuttaminen

HEL 2017-009680 T 10 01 03

Päätös

Merkittiin, että liikuntapalvelukokonaisuus on 16.12.2016, 74 §, vuokrannut Töölön kisahallista Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:lle kaksi liiketilaa (147 m² ja 50 m²) ja pohjakerroksessa sijaitsevan varaston ajaksi 1.9.2016 - 31.8.2021. Kuukausivuokrana näistä tiloista on peritty 3 295,92 euroa (sis. alv 24 %).

Vuokralainen on ilmoittanut luopuvansa toisesta, 50 m²:n suuruisesta liiketilasta ja 42 m²:n suuruisesta varastotilasta.

Samalla vuokralainen on ilmoittanut halukkuutensa vuokrata 100 m²:n suuruisen liiketilan Töölön kisahallin Mannerheimintien puolen eteläpäädyssä.

Vs. liikuntajohtaja päätti muuttaa liikuntapalvelukokonaisuuden ja Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:n kanssa 16.12.2016, 74 §, tehtyä vuokrasopimusta seuraavasti:

Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus vuokraa Oy Sea Safety Scandinavia Ltd:lle Töölön kisahallin Mannerheimintie puolen kaksi liiketilaa. Vuokrattavat tilat käsittävät n. 147 m²:m ja 100 m²:n suuruiset liiketilat.

1.11.2017 alkaen kuukausivuokrana molemmista tiloista peritään yhteensä 3 708,84 euroa (sis. alv 24 %). Vuokrasopimuksen muutos tulee voimaan 1.11.2017 alkaen muiden vuokrasopimusehtojen säilyessä ennallaan.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812
mia.savolainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sea Safety tilamuutospyyntö.pdf
- 2 Lisälehti SeaSafety.pdf
- 3 sea_safety_kartta.pdf



17.10.2017

Liikuntajohtaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

Liikuntapalvelut

Lautakunta

Laskutus

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 1

Liite 2

Liite 2