



DNA Oyj  
PL 10  
01044 DNA  
Y-tunnus: 0592509-6

7.3.2017 / 22.5.2017  
tunnus: "DNA/Patola"  
MATKAVIESTINTUKIASEMA

Helsingin kaupunki  
Liikuntavirasto  
Sisäliikuntapalvelu, osastopäällikkö Petteri Huurre  
liikuntavirasto@hel.fi / petteri.huurre@hel.fi  
PL 4820  
00099 Helsingin kaupunki

## **MAANVUOKRAUSPYYNTÖ MATKAVIESTINTUKIASEMALLE** **OULUNKYLÄ / OULUNKYLÄN URHEILUPIISTO / YLEINEN ALUE**

DNA Oyj pyytää kohteliaimmin, että tarvittavasta pinta-alasta (n.30 m<sup>2</sup>) tehtäisiin maanvuokrauspäätös Helsingin kaupungin liikuntaviraston määrittelemien vuokrauskäytännön mukaisesti.

DNA Oyj suunnittelee sijoittavansa matkaviestintukiaseman Oulunkylän alueelle, oheisen asemapiirroksen mukaisesti.  
Matkaviestintukiasema käsittää tässä tapauksessa putkiristikkopylvään ja laitesuojan. Pylvään korkeus on 30 metriä. Laitesuojan pinta-ala on n. 3 m<sup>2</sup> (julkisivuverhouksen kanssa n. 3.8 m<sup>2</sup>).

Tukiasemalle kulku jalkaisin pysäköintialueelta.

Kohde sijaitsee kiinteistössä no: **91-422-6-56**, nimi: **OULUNKYLÄN KARTANO**  
Asemakaavassa VU-alueen p-alueella (urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen pysäköimispaikalla).

Vuokralaisen yhteystiedot ovat:

**DNA Oyj**  
**PL 10**  
**01044 DNA**  
**Y-tunnus: 0592509-6**

### **Maanvuokrauspäätös lähetetään postitse osoitteeseen:**

**DNA Oy, Jouni Koskenkangas, PL 10, 01044 DNA**  
(pyydämme lähettämään päätöksestä kopion sähköpostiin: ari.ervasti@sito.fi)

Tukiasemapaikkojen rakentamistarvetta pyritään suunnittelemaan ja ennustamaan vuosiksi eteenpäin. Suunnitelmat perustuvat nykyisen ja lähitulevaisuuden teknologioiden asettamiin vaatimuksiin. Nykyinen maanlaajuinen matkapuhelinverkko tunnetaan GSM-verkkona, Teleoperaattorit rakentavat parhaillaan sen rinnalle seuraavan sukupolven matkapuhelinverkkoja, ns. 3G verkkoa (UMTS) ja 4G-verkkoa (LTE). 3G- ja 4G-verkkotekniikat mahdollistavat etenkin suurta datakapasiteettia vaativat langattomat telepalvelut (internet, sähköposti, video- ja mobiilipalvelut). Näistä on myös tulossa maanlaajuinen verkko ja ne tulevat korvaamaan myöhemmin purkautuvan GSM-verkon. Uutta 3G- ja 4G-verkkoja laajennetaan pääasiassa olemassa olevien tukiasemapaikkojen kautta.

Aiempaa suuremmat tiedonsiirtomäärät, -nopeudet ja käytettävä teknologia edellyttävät kuitenkin näiden lisäksi myös uusien tukiasemapaikkojen rakentamista. Tukiasemapaikkojen määrän, tiheyden ja sijainnin kehitys seuraa myös pitkälti sekä asukasmäärään että sen tiheyden ja sijainnin kehitystä. Uusien tukiasemapaikkojen sijoitus pyritään valitsemaan niin, että ne antavat parhaan alueellisen kuuluvuuden. Onkin hyvin tavallista, että matkaviestintukiasemia rakennetaan asutuksien keskelle osaksi muuta infrastruktuuria. Toisin sanoen palvelua tehdään sinne, missä asiakkaatkin ovat. 3G- ja 4G-tukiaseman signaali vaimenee nopeasti etäisyyden kasvaessa, joten tukiasemat rakennetaan lähelle asiakkaita.

Suunniteltu matkaviestintukiaseman pylvä on ns. ”monioperaattorimallia, joka tarvittaessa palvelee muita operaattoreita. Täyttää tietoyhteiskuntakaarilain kohdan: 8 luku/käyttöoikeuden luovutukseen liittyvät velvollisuudet 56 – 58 §, mm. velvollisuus vuokrata antennipaikka.

Asiaa hoitaa DNA Oyj:n toimeksiannosta, Sito Oy, Ari Ervasti, puh. 044 510 0527. Asiaa hoitavalle henkilölle pyydetään **osoittamaan pyyntöön liittyvät kysymykset**.

Vuokralainen käyttää tästä kohteesta tunnusta omassa järjestelmässään: ”DNA/ Patola”.

Toivomme pyyntökirjeen johtavan myönteiseen päätökseen, annamme mielellämme lisätietoja, yhteystietoni alla.

DNA Oyj:n toimeksiannosta  
Sito Oy  
Tele, Ari Ervasti  
Tuulikuja 2, 02100 Espoo  
puh. 044- 5100527  
e-mail. [ari.ervasti@sito.fi](mailto:ari.ervasti@sito.fi)  
<https://www.sito.fi/palvelut/tele/>

#### LIITEET:

- pääpiirroksia
  - asemapiirros 001
  - ympäristösuunnitelma 002
  - havainnekuvat (003 – 008, 6 kpl)
- suunnitelmaesitys