



06.07.2018

Pelastusjohtaja

---

## **40 §**

### **Poistumisturvallisuuden arviointi / Invalidiliiton Kuntoutus Oy, Nordenskiöldinkatu 18 B**

HEL 2017-011839 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 29.11.2017

## **Päätös**

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Invalidiliiton Kuntoutus Oy:n kohdetta osoitteessa Nordenskiöldinkatu 18 B, Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

## **Päätöksen perustelut**

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- poistumisturvallisuusselvitys 29.11.2017
- kohteen pelastussuunnitelma 28.11.2017
- rakennuslupapiirustukset (46515-084-02, 46515-085-02, 46515-086-02)

Rakennuksen tiedot:

- rakennusvuosi 2002
- paloluokka P1
- kerrosluku 3

Kohteessa tuotetaan vaikeavammaisten kuntoutuspalveluja. Toiminta on ympärivuorokautista. Poistumisturvallisuusselvityksen perusteella



06.07.2018

Pelastusjohtaja

---

majoittuvia kuntoutujia on noin 77, joista noin 50 on evakointitilanteessa avustettavia. Henkilökuntaa on paikalla päiväaikaan noin 150 ja yöaikaan viisi (5).

Kuntoutujien majoitushuoneet ovat kerroksissa 2 ja 3. Kerrokset jakautuvat useisiin palo-osastoihin (EI60). Palo-osastot on jaettu osiin majoitushuoneittain (EI15). Majoitustilojen palo-osastoista on mahdollista evakuoida toiseen palo-osastoon tai vaihtoehtoisesti porrashuoneeseen.

Kuntoutuskeskuksen tilat on suojattu automaattisella paloilmoittimella (osoitteellinen). Paloilmoittimen hälytys välittyy paikallisesti myös henkilökunnan avustajakutsujärjestelmään.

Poistumisturvallisuus on pelastusviranomaisen arvion mukaan riittävä. Arvio perustuu:

- palo-osastointiin ja palo-osastojen osiin jakoon majoitushuoneittain
- mahdollisuuteen evakuoida ensivaiheessa viereiseen palo-osastoon samassa kerroksessa
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon ja valmiuteen aloittaa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet
- osoitteelliseen automaattiseen paloilmoittimeen ja palohälytystiedon välitykseen avustajakutsujärjestelmään

Koska tiloja ei ole suojattu automaattisella sammutuslaitteistolla, ovat henkilökunnan toimintavalmius ja nopeasti aloitetut alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet ratkaisevan tärkeitä riittävän palo- ja poistumisturvallisuuden varmistamisessa. Pelastusviranomaisen suosittelee automaattisen sammutuslaitteiston asentamista tulevien peruskorjaus- tai muutoshankkeiden yhteydessä palo- ja poistumisturvallisuuden parantamiseksi.

**Päätöksen säädöserusteet:**

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

**Lisätiedot**

Antti Järvenpää, johtava palotarkastaja, puhelin: 09-31030121  
antti.jarvenpaa(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Liite 1. Yleiset ehdot

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto



06.07.2018

Pelastusjohtaja

---

**Otteet**

**Ote**  
Toiminnanharjoittaja

**Otteen liitteet**  
Hallintovalitus, tavallinen tiedok-  
sianto  
Liite 1