



30.01.2018

Pelastusjohtaja

---

## 19 §

### **Poistumisturvallisuuden arviointi / Helsingin kaupunki, Sosiaali- ja terveystoimiala, Pakilan tukikoti, Kyläkunnantie 95, 00660 Helsinki**

HEL 2014-011127 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 12.9.2014 ja 25.9.2017, poistumisturvallisuuden toteuttamissuunnitelma 16.1.2018

### **Päätös**

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Helsingin kaupungin Sosiaali- ja terveystoimialan kohdetta Pakilan tukikoti osoitteessa Kyläkunnantie 95, 00660 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus ei kaikilta osin täytä pelastuslain 18 §:ssä säädettyjä vaatimuksia. Näin ollen toiminnanharjoittaja on omatoimisesti toimittanut suunnitelman poistumisturvallisuuden parantamisesta (poistumisturvallisuuden toteuttamissuunnitelma) 16.1.2018.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan toteuttamissuunnitelmassa esitetyillä toimenpiteillä poistumisturvallisuus voidaan saattaa vaatimusten mukaiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee toteuttaa toimenpiteet suunnitelmassa esitetyn mukaisesti.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

### **Päätöksen perustelut**

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja

- poistumisturvallisuusselvitykset 12.9.2014 ja 25.9.2017
- määräaikainen palotarkastus 8.11.2017
- poistumiskoe 7.12.2017

---

**Postiosoite**

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Käyntiosoite**

Agricolankatu 15  
Helsinki 53

**Puhelin**

**Faksi**

**Y-tunnus**

**Tilinro**

**Alv.nro**



30.01.2018

Pelastusjohtaja

---

- poistumisturvallisuuden toteuttamissuunnitelma 16.1.2018

Pakilan tukikoti on 28-paikkainen asunnottomien miesten tuetun asumisen yksikkö, joka toimii v. 1987 valmistuneessa luhtitalossa. Yksikössä on henkilökuntaa paikalla arkisin klo: 8-16. Asukkaat asuvat neljän hengen soluasunnoissa, joissa jokaisella on oma huone ja yhteiskäytössä olevat wc- ja keittiötilat. Lisäksi kiinteistön 1. kerroksessa on yhteinen olohuone, henkilökunnan toimistotiloja, pesula ja saunatilat. Kohteen palo-osastoinnista ei ole tarkkoja tietoja, oletettavasti soluasunnot on palo-osastoitu vähintään EI30 mukaisesti. Solujen asuinhuoneita ei ole palo-osastoitu. Jokaisesta soluasunnosta poistutaan luhtikäytävän kautta ulos tai 1. kerroksesta suoraan ulos. Tukikodissa on sähköverkkoon kytketty palovaroitinjärjestelmä, jonka keskus sijaitsee 1. kerroksessa yhteis- ja toimistotilojen eteisessä. Järjestelmä on varustettu yleisissä tiloissa olevin palokelloin sekä asuinhuoneissa olevin kantaäänillä ilmaisimin.

Toiminnanharjoittajan toimittamien poistumisturvallisuusselvitysten mukaan kaikki asukkaat eivät ole toimintakyvyltään kykeneviä omatoimiseen pelastautumiseen riittävän nopeasti. Asiasta keskusteltiin 8.11.2017 pidetyssä palotarkastuksessa, jossa todettiin, että huonopikuntoisia asukkaita on sijoitettu muihin asumisyksiköihin ja tarkastus- hetkellä asukkaat olivat toiminnanharjoittajan arvion mukaan pääosin omatoimisia. Asukkaiden omatoimisen pelastautumisen todentamiseksi yksikköön määrättiin pidettäväksi poistumiskoe, joka järjestettiin 7.12.2017. Poistumiskokeessa todettiin, etteivät kaikki asukkaat reagoineet palovaroittimen hälytykseen ja poistuneet ulos. Yhden asukkaan toimintakyky arvioitiin alentuneen siinä määrin, ettei hän ollut kykenevä omatoimiseen pelastautumiseen.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan asukkaiden pelastaminen syttyneestä palo-osastosta ei ole mahdollista turvalliseen poistumiseen käytettävissä olevan ajan puitteissa, koska osa tukikodin asukkaista ei kykene omatoimiseen pelastautumiseen ja kohteessa ei ole jatkuvasti henkilökuntaa paikalla eikä kiinteistöä ole varustettu automaattisella sammutuslaitteistolla.

Edellä mainittu arvio todettiin heti poistumiskokeessa ja toiminnanharjoittaja toimitti omatoimisesti poistumisturvallisuuden toteuttamissuunnitelman 16.1.2018. Toteuttamissuunnitelmassa todetaan, että toimintakyvyltään alentuneen asukkaan kohdalla käynnistetään SAS-prosessi ja hänet sijoitetaan toiseen asumispalveluun. Tavoitteena on sijoittaa asukas 30.6.2018 mennessä.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan toteuttamissuunnitelmassa esite-

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



30.01.2018

Pelastusjohtaja

---

tyllä toimenpiteellä poistumisturvallisuus voidaan saattaa vaatimusten mukaiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee toteuttaa toimenpiteet suunnitelmassa esitetyn mukaisesti.

**Päätöksen säädösperusteet:**

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

**Lisätiedot**

Marja Tuomisto, palotarkastaja, puhelin: 310 30527  
marja.tuomisto(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Liite 1. Yleiset ehdot (2017).pdf

**Muutoksenhaku**

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

**Otteet**

**Ote**  
Toiminnanharjoittaja

**Otteen liitteet**  
Hallintovalitus, julkisuuslaissa tarkoitettut asiat  
Liite 1