



26.01.2018

Pelastusjohtaja

17 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Helsingin kaupunki, Sosiaali- ja terveystoimi, Auroran sairaala, Nordenskiöldinkatu 20, 00250 Helsinki

HEL 2017-006921 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 9.6.2017, diaarinumero 2017-006921 (koskee myös diaarinumeroita 2014-008406, 2014-009215, 2014-009317, 2014-009321)

Päätös

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskee Helsingin kaupungin Sosiaali- ja terveystoimen Auroran sairaalan rakennuksia 1, 6, 7, 8, 14, 15, 16 sekä HUS:n toimintoja rakennuksissa 4 ja 5 (pysyvät rakennustunnukset 4057, 4064, 4060, 4061, 4063, 4062, 4059, 4058, 4067, 4052, 4051 ja 4056) osoitteessa Nordenskiöldinkatu 20, 00250 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:
- poistumisturvallisuusselvitykset 14.4.2015 (rakennus 8), 9.6.2017 (rakennus 1), 5.9.2014 (rakennukset 6, 7, 8, 14, 15), 17.3.2016 (rakennus 16) sekä turvallisuusselvitykset 17.7.2014 ja 22.7.2014 (rakennukset 4 ja 5, HUS vuodeosastot ja ECT-yksikkö)
- määräaikaiset palotarkastukset 23.11.2017 ja 24.11.2017 (Helsingin kaupungin toiminnot: rakennukset 1, 6, 7, 8, 14, 15, 16 ja 18) sekä 6.10.2017 (HUS:n toiminnot: rakennus 4 ja 5)

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Agricolankatu 15
Helsinki 53

Puhelin

Faksi

Y-tunnus

Tilinro

Alv.nro



26.01.2018

Pelastusjohtaja

YLEISTIEDOT:

Auroran sairaalassa tuotetaan akuuttia ja kuntouttavaa psykiatrista hoitoa. Sairaala-alueella toimii myös asumisyksikön muotoon järjestettyä palvelu- ja tukiasumista, tutkimustoimintaa sekä poliklinikoita. Sairaala-alueella on 21 rakennusta. 12:ssa rakennuksessa on ympärivuorokautista hoitotoimintaa tai asumista. Muissa rakennuksissa on muun muassa hallinto- ja tukipalveluiden tiloja sekä tutkimustoimintaa ja päiväpoliklinikoita. Näissä päivätoimisissa yksiköissä hoidettavien toimintakyky on pääsääntöisesti omatoimista ja yksiköissä olevien evakuointi on tarvittaessa mahdollista henkilökunnan toimenpitein. Osassa osastoista vapaa poistuminen on estettyä tai rajoitettua ja osalla osastoista on käytössä eristyshuoneita ja sidontaeristystä.

ASUMISYKSIKKÖ, RAKENNUS 1:

- rakennusvuosi 1914
- 4 kerrosta, kerrokset 2 ja 3 asukaskäytössä
- Automaattinen paloilmoin (osoitteellinen), osastokohtaiset näyttölaitteet

Rakennuksessa toimii asumisyksikön muotoon järjestettyä palvelu- ja tukiasumista. Kerrokset 2 ja 3 ovat asukaskäytössä ja kerroksittain asukkaita on enimmillään noin 8 henkeä. Aukkaiden toimintakyky on eriasteisesti alentunut, pääsääntöisesti potilaat ovat avustettavia. Rakennuksen asuintilat ovat palo-osastoitu kerroksittain ja palo-osastot on osiin jaettu asuinhuoneittain. Asuinkerroksissa kolme erillistä palo-osastoitua porrashuonetta alempiin kerroksiin. Rakennuksessa on vähimmillään (yöaikana) 1 henkilökunnan jäsen.

PSYKIATRISET KUNTOUTUSYKSIKÖT:

RAKENNUS 6

- rakennusvuosi 1914
- rakennuksessa on 2 kerrosta sekä pohja- että ullakkokerrokset, kerrokset 1 ja 2 potilaskäytössä
- Automaattinen paloilmoin (osoitteellinen), osastokohtaiset näyttölaitteet

Rakennuksessa toimii kaksi suljettua psykiatrista kuntoutusyksikköä maantason kerroksessa ja toisessa kerroksessa. Yksiköt ovat omia palo-osastojansa ja yksiköt on osiin jaettu potilashuoneittain. Yksiköissä on kussakin enimmillään 15 potilasta ja heidän toimintakyky vaihtelee omatoimisen ja avustettavan välillä. Molemmissa yksikössä on vähimmillään (yöaikana) 2 henkilökunnan jäsentä. Evakuointi on mahdollista



26.01.2018

Pelastusjohtaja

joko palo-osastoitua porrashuonetta käyttäen alempaan kerrokseen tai suoraan ulos tai varateitä käyttäen (2. kerroksessa varatienä kaksi parvekkeen kautta menevää kierreporrasta sekä maantasolla kaksi suoraan ulos johtavaa varatietä).

RAKENNUS 7

- rakennusvuosi 1914
- 3 kerrosta, joista kerrokset 1 ja 2 potilaskäytössä
- Automaattinen paloilmoin (osoitteellinen), osastokohtaiset näyttölaitteet

Rakennuksessa toimii kaksi suljettua psykiatrista kuntoutusosastoa kerroksissa 1 ja 2. Osastot ovat erillisiä palo-osastojansa ja ne on osiin jaettu potilashuoneittain. Osastoittain potilaita on enimmillään 14 ja potilaiden toimintakyky vaihtelee omatoimisen ja avustettavan välillä. Osastoittain henkilökuntaa on vähimmillään (yöaikana) 2 henkeä. Osastoilta evakuoiminen on mahdollista kahta erillistä palo-osastoitua porrashuonetta käyttäen alempiin kerroksiin.

RAKENNUS 8

- rakennusvuosi 1914
- 3 kerrosta, kerros 2 potilaskäytössä
- Automaattinen paloilmoin (osoitteellinen), osastokohtainen näyttölaitte

Rakennuksen toisessa kerroksessa toimii suljettu psykiatrinen kuntoutusosasto. Osasto on yhtä palo-osastoa, joka on osiin jaettu potilashuoneittain. Osastolla on enimmillään 15 potilasta ja potilaiden toimintakyky vaihtelee omatoimisen ja avustettavan välillä. Osastolla on vähimmillään (yöaikana) 2 hoitajaa. Osastolta evakuoiminen on mahdollista joko palo-osastoitua porrashuonetta käyttäen alempiin kerroksiin tai suoraan ulos sekä kahta erillistä varatietä käyttäen (parvekkeen kautta kulkevat kierreportaat).

RAKENNUS 14

- rakennusvuosi 1948
- 1 kerros sekä pohjakerros
- Automaattinen paloilmoin (osoitteellinen), osastokohtainen näyttölaitte

Rakennuksessa toimii ympärivuorokautinen psykiatrinen päivystysyksikkö. Rakennuksen potilaskerros on jaettu kahteen palo-osastoon. Toisessa palo-osastossa toimii vuodeosasto ja toisessa palo-osastossa on erinäisiä hoito- ja henkilökunnan tiloja. Vuodeosasto on osiin jaettu



26.01.2018

Pelastusjohtaja

potilashuoneittain. Vuodeosastolla on enimmillään 9 potilasta ja koko rakennuksessa on enimmillään 15 potilasta. Potilaiden toimintakyky vaihtelee omatoimisen ja täysin avustettavan välillä. Rakennuksessa on vähimmillään (yöaika) paikalla 3 henkilökunnan jäsentä. Evakuointi on mahdollista joko viereiseen palo-osastoon samassa kerroksessa ja kerroksesta on myös kolme suoraan ulos johtavaa uloskäyntiä.

RAKENNUS 15

- rakennusvuosi 1953
- 7 kerrosta, 6 potilaskäytössä
- Automaattinen paloilmoitin (osoitteellinen), osastokohtaiset näyttölaitteet

Rakennuksessa toimii 10 psykiatrista kuntoutusosastoa kerroksissa 2-6 ja päihdekuntoutusosasto kerroksessa 7. Kerroksissa 2 ja 3 sijaitsee kussakin 3 kuntoutusosastoa ja kerroksissa 4-7 sijaitsee kussakin yksi kuntoutusosasto. Rakennuksen kuntoutusosastot ovat omia palo-osastoja ja osastot on osiin jaettu potilashuoneittain. Kerroksien 4-7 osastoilta on mahdollista evakuoida alempiin kerroksiin osastojen vastakkaisissa päissä olevia osastoituja porrashuoneita käyttäen. Kerroksien 2 ja 3 osastoilta on lisäksi mahdollista evakuoida viereisiin palo-osastoihin samassa kerroksessa.

Rakennuksen potilasmäärältään suurimmassa palo-osastossa on 15 potilasta. Rakennuksessa hoidettavien potilaiden toimintakyky vaihtelee omatoimisen ja avustettavan välillä. Kullakin osastolla on vähimmillään (yöaikana) 2 henkilökunnan jäsentä ja osastolla 15-3A on 3 yöhoitajaa. Yhteensä rakennuksessa on vähimmillään 21 henkilökunnan jäsentä.

Rakennuksen 15 pohjakerroksessa toimii myös HUSin päivätoiminen ECT-yksikkö, jossa hoidetaan potilaita lääkityksessä sekä nukutuksessa. Tiloista on kaksi erillistä poistumisreittiä.

RAKENNUS 16

- rakennusvuosi 1951
- 5 kerrosta, joista 3 potilaskäytössä
- Automaattinen paloilmoitin (osoitteellinen), osastokohtaiset näyttölaitteet

Rakennuksessa toimii 4 psykiatrista kuntoutusosastoa kerroksissa 1-3. Rakennuksen kerrokset ovat omia palo-osastoja ja kerrokset on jaettu hoito-osastoittain palo-osastoihin. Osastot on osiin jaettu potilashuoneittain. Rakennuksen potilasmäärältään suurimmassa palo-osastossa on enimmillään 17 potilasta. Kullakin osastolla on vähimmillään (yöai-



26.01.2018

Pelastusjohtaja

ka) 2 hoitajaa, pois lukien osasto 16-2A, jossa ei ole yöaikaan henkilökuntaa. Kultakin osastolta on kaksi erillistä poistumisreittiä joko alempiin kerroksiin tai viereisiin palo-osastoihin samassa rakennuksessa.

TEHOSTETUN PALVELUASUMISEN YKSIKÖT:

RAKENNUKSET 17, 18 ja 20

- rakennusvuosi 1956
- Rakennukset ovat kaksikerroksisia
- Automaattinen paloilmoin (osoitteellinen), näyttölaite henkilökunnan tiloissa rakennuksessa 18, rakennuksista 17 ja 20 välittyvä hälytys tekstiviestillä hoitajan puhelimeen

Rakennuksissa on tehostettua palveluasumista. Asukkaiden toimintakyky vaihtelee omatoimisen ja ohjattavan välillä. Rakennuksissa 17 ja 18 on yhteensä kahdeksan viiden hengen soluasuntoa, yksi kaksio sekä työtiloja. Rakennuksessa 20 on 15 yksiötä. Asunnot ovat erillisiä palo-osastoja ja ne on osiin jaettu soluhuoneittain. Vähimmillään (yöaikana) yksiköissä on yhteensä yksi hoitaja.

RAKENNUKSET 4 ja 5, INFECTIOSAIRAUKSIEN VUODEOSASTOT:

RAKENNUS 4

- rakennusvuosi 1914
- kaksi kerrosta
- Automaattinen paloilmoin

Rakennuksessa 4 toimii vuodeosasto, jossa on enimmillään 14 potilasta. Vuodeosasto toimii rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa. Vuodeosasto on samaa palo-osastoa ja osasto on jaettu osiin potilashuoneittain. Potilashuoneista on käynti suoraan ulos sekä osaston käytävän kautta ulos. Potilaat ovat toimintakyvyltään pääsääntöisesti omatoimisia, mutta osastolla saattaa olla hoidettavana muutama vuodepotilas. Rakennuksessa on vähimmillään (yöaikana) kaksi henkilökunnan jäsentä.

RAKENNUS 5

- rakennusvuosi 1914
- kolme kerrosta
- Automaattinen paloilmoin

Rakennuksessa toimii 14-paikkainen vuodeosasto. Vuodeosasto sijaitsee rakennuksen toisessa kerroksessa. Kerros on jaettu kahteen palo-osastoon ja palo-osastot on osiin jaettu potilashuoneittain. Palo-osastoista voi poistua viereiseen palo-osastoon sekä erillisiä porrashuoneita käyttäen alempaan kerrokseen. Potilaat ovat toimintakyvyltään pää-



26.01.2018

Pelastusjohtaja

sääntöisesti omatoimisia, mutta osastolla saattaa olla hoidettavana muutama vuodepotilas. Osastolla on vähimmillään (yöaikana) kaksi henkilökunnan jäsentä.

JOHTOPÄÄTÖKSET:

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus on riittävä seuraavilla perusteluilla:

- Vuodeosastot ja asumisyksiköt ovat erillisiä palo-osastoja, jotka on osiin jaettu potilashuoneittain tai huoneistoittain
- Rakennukset on suojattu automaattisella paloilmoittimella (osoitteellinen) ja osastoilla on näyttölaitteet, jotka mahdollistavat palon nopean paikantamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden käynnistymisen varhaisessa vaiheessa
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon, riittävään määrään ja valmiuteen aloittaa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet
- Suurin osa potilaista ja asukkaista ovat lähes omatoimisia tai poistuvat ohjauksella ja osastoilla saattaa olla muutamia hoidettavia, joiden toimintakyky on alentunut fyysisesti

Koska tiloja ei ole suojattu automaattisella sammutuslaitteistolla, ovat henkilökunnan toimintavalmius sekä osastojen ja rakennusten väliset avustusjärjestelyt ja nopeasti aloitetut alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet ratkaisevan tärkeitä palo- ja poistumisturvallisuudelle. Rakennusten ja osastojen väliset avustusjärjestelyt on perehdytettävä henkilökunnalle sekä niitä on harjoitettava säännöllisesti. Koska rakennuksien poistumisturvallisuuden riittävä taso perustuu osin muista rakennuksista ja toisilta vuodeosastoilta apuun tulevaan henkilökunnan toimenpiteisiin, tulee kohteessa kiinnittää erityistä huomiota rakennusten välisten hälytysten ja toimintamallien mahdollisimman sujuvaan toimivuuteen, niiden säännölliseen harjoitteluun ja ylläpitoon.

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Sami Mård, palotarkastaja, puhelin: 31030128
sami.mard(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot (2017).pdf

Muutoksenhaku

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



26.01.2018

Pelastusjohtaja

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedok-
sianto
Liite 1