



24.01.2018

Pelastusjohtaja

10 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Niemikotisäätiö, Lassilan tuetut asunnot, Hopeatie 16 B, 00400 Helsinki

HEL 2014-009285 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitykset 21.7.2014 ja 2.11.2017

Päätös

Poistumisturvallisuusselvitykset ja niiden perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Niemikotisäätiön kohdetta Lassilan tuetut asunnot osoitteessa Hopeatie 16 B, 00400 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja

- poistumisturvallisuusselvitykset 21.7.2014 ja 2.11.2017
- määräaikainen palotarkastus 3.10.2017
- poistumiskoe 30.11.2017

Lassilan tuetut asunnot on 21 mielenterveyskuntoutujan asumisyksikkö. Yksikkö toimii v. 1978 valmistuneessa entisessä vanhusten palvelutalossa, joka toimii nykyisin tavanomaisena asuinkerrostalona. Yksikön asukkaat asuvat yksiöissä rakennuksen 1.-6. kerroksessa. Asukkaiden asunnot on palo-osastoitu asunnoittain EI15 ovi + väliovin. Rakennuksesta on kaksi EI30 palo-osastoitua poistumisporrasta, varsinainen porrashuone sekä erillinen varapoistumisporras. Kiinteistö on varustettu automaattisella paloilmoittimella.

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Agricolankatu 15
Helsinki 53

Puhelin

Faksi

Y-tunnus

Tilinro

Alv.nro



24.01.2018

Pelastusjohtaja

Yksikössä on henkilökuntaa paikalla arkisin klo: 8-20 ja viikonloppuisin/pyhäpäivinä klo: 9-15. Toiminnanharjoittaja on arvioinut poistumisturvallisuusselvityksessä asukkaat omatoimisesti pelastautuviksi. Pelastusviranomaisen määräsi yksikköön pidettäväksi poistumiskokeen todentaakseen asukkaiden kyvyn omatoimiseen pelastautumiseen. Poistumiskoe pidettiin 30.11.2017 ja siihen osallistuivat lähes kaikki yksikön asukkaat. Asukkaat poistuivat alle kolmessa minuutissa asunnoistaan vähintään porraskäytävään saakka. Poistumiskokeen perusteella asukkaat ovat kykeneviä omatoimiseen pelastautumiseen riittävän nopeasti. Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus on näin ollen riittävällä tasolla.

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Marja Tuomisto, palotarkastaja, puhelin: 310 30527
marja.tuomisto(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot (2017).pdf

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Liite 1