



17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

## 8 §

### Sosiaali- ja terveystoimiala, Solinan ryhmäkoti, poistumisturvallisuusselvitys, Vesikuja 8 A 3

HEL 2017-003730 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 28.3.2017

#### Päätös

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Sosiaali- ja terveystoimialan kohdetta Solinan ryhmäkoti osoitteessa Vesikuja 8 A 3, Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset.

#### Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

#### Suositus:

Pelastusviranomaisen suosittelee, että palon paikantamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden nopeuttamiseksi palovaroitinjärjestelmään lisätään mukana kuljetettava lisänäyttö henkilökunnan käyttöön.

#### Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

#### Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja  
- poistumisturvallisuusselvitys 28.3.2017  
- määräaikainen palotarkastus ja poistumisturvallisuuden arviointi ryhmäkodin tiloissa 23.11.2017.

Solinan ryhmäkoti tarjoaa ryhmämuotoista palvelu- ja tukiasumista viidelletoista kehitysvammaiselle aikuiselle. Ryhmäkoti sijaitsee 6-kerrok-

---

Postiosoite

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite

Agricolankatu 15  
Helsinki 53

Puhelin

Faksi

Y-tunnus

Tilinro

Alv.nro



17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

sisen asuinkerrostalon toisessa kerroksessa. Toiminnanharjoittajan antaman selvityksen mukaan ryhmäkodin asukkailla on rajoitteita ymmärrys-, havainto-, ja toimintakyvyssään ja kaikki asukkaat ovat paljon apua ja hoitoa tarvitsevia.

Rakennuksen paloluokka on P1. Ryhmäkodin tiloissa valmistui peruskorjaus vuonna 2015, jolloin lisättiin uusi varatie ja asennettiin automaattinen sammutuslaitteisto. Kaikki asuinhuoneet on palo-osastoitu (EI 30). Koko rakennuksessa on yhteinen sähköverkkoon kytketty osoitteellinen palovaroitinjärjestelmä ja ryhmäkodin kaikissa asuinhuoneissa on kantaäänihälyttimet. Alkusammutuskalustona ovat käsisammuttimet. Täysin avustettavilla asukkailla on vuoteissaan pelastuslakanat.

Henkilökunta on paikalla kaikkina vuorokauden aikoina ja he ovat saaneet alkusammutus- ja paloturvallisuuskoulutusta.

Palovaroitinjärjestelmän näyttötaulu sijaitsee rakennuksen ensimmäisen kerroksen sisäänkäynnillä. Palohälytyksen sattuessa hälytys kuuluu koko rakennuksessa. Palohälytystilanteessa ryhmäkodin työntekijä käy tarkistamassa syttyneen osaston sijainnin ensimmäisen kerroksen sisäänkäynnin näyttötaululta. Palovaroitinjärjestelmän reagoidessa tieto hälytyksestä menee automaattisesti myös kiinteistöhuollon päivystäjälle.

Ryhmäkodista pääsee poistumaan osastoitujen porrashuoneiden A tai B kautta ulos. Lisäksi on varatie parvekkeelle, josta pääsee edelleen hätäpoistumisportaiden kautta ulos.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus on riittävä. Arvio perustuu

- automaattiseen sammutuslaitteistoon (sammuttaa palon tai rajoittaa paloa estäen olosuhteiden muuttumisen hengenvaarallisiksi ja antaa lisää aikaa pelastamiseen),
- osoitteelliseen palovaroitinjärjestelmään (mahdollistaa nopean palon paikantamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden käynnistymisen),
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon ja valmiuteen aloittaa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet.

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Katri Aaltonen, palotarkastaja, puhelin: 31030625

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

katri.j.aaltonen(a)hel.fi

## Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot (2017).pdf

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

## Otteet

**Ote**  
Toiminnanharjoittaja

**Otteen liitteet**  
Hallintovalitus, tavallinen tiedok-  
sianto  
Liite 1



17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 8 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI  
Faksinumero: 029 56 42079  
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5  
Puhelinnumero: 029 56 42000



17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Pelastuslaitos  
Pelastustoimen osasto

**Pöytäkirja**

6 (7)

17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Pelastuslaitos  
Pelastustoimen osasto

**Pöytäkirja**

7 (7)

17.01.2018

Pelastusjohtaja

---

Jari Korkiamäki  
pelastusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 19.01.2018.

---

**Postiosoite**

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

**Käyntiosoite**

Agricolankatu 15  
Helsinki 53

**Puhelin**

**Faksi**

**Y-tunnus**

**Tilinro**

**Alv.nro**