



17.01.2018

Pelastusjohtaja

7 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Niemikotisäätiö, Myllypuron asu- miskuntoutusyksikkö, Myllypurontie 24 C-D, 00920 Helsinki

HEL 2017-010395 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 22.9.2017

Päätös

Poistumisturvallisuusselvitys ja sen perusteella tehty poistumisturvallisuuden arviointi koskevat Niemikotisäätiön kohdetta Myllypuron asu-
miskuntoutusyksikkö osoitteessa Myllypurontie 24 C-D, 00920 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetyt vaatimukset, kun toiminta jatkuu nykyisellään, ml. ympärivuorokautinen henkilökunta.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja

- poistumisturvallisuusselvitykset 7.7.2014, 3.12.2015 ja 22.9.2017
- määräaikainen palotarkastus 15.9.2017
- poistumiskokeet 2.3.2016 ja 14.11.2017

Myllypadon asumiskuntoutusyksikkö on 34 mielenterveyskuntoutujan asumisyksikkö. Kohde toimii v. 1969 valmistuneessa, v. 2002 peruskorjatussa kerrostalossa. Rakennus on kolmikerroksinen ja siinä on kaksi porrashuonetta. Rakennuksessa on 28 yksiötä ja kolme kahden hengen soluasuntoa. Asunnot on palo-osastoitu EI30-mukaisin palo-ovin. Yksikkö on varustettu palovaroitinjärjestelmällä, jonka keskus sijaitsee henkilökunnan toimistossa C-portaan 3. kerroksessa.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



17.01.2018

Pelastusjohtaja

Myllypadon asumiskuntoutusyksiköstä on tehty poistumisturvallisuuden arviointi 11.5.2016, jossa todettiin, ettei yksikön poistumisturvallisuus ole riittävällä tasolla ja edellytettiin toiminnanharjoittajaa laatimaan poistumisturvallisuuden toteuttamissuunnitelma. Päätös perustui toiminnanharjoittajalta saatuun tietoon, että yksiköstä oltiin lakkauttamassa henkilökunnan yöpäivystys. Toiminnanharjoittaja ei kuitenkaan ole toimittanut toteuttamissuunnitelmaa, koska yöpäivystystä ei ole lopetettu.

Palotarkastuksella 15.9.2017 toiminnanharjoittaja totesi, että asukaspörofiili on muuttunut omatoimisemmaksi ja tavoitteena oli edelleen luopua yöpäivystyksestä. Näin ollen yksikköön määrättiin uusi poistumiskoe, joka pidettiin 14.11.2017. Poistumiskokeessa tehtyjen havaintojen perusteella kaikki asukkaat eivät ole kykeneviä omatoimiseen pelastautumiseen riittävän nopeasti. Useat asukkaat reagoivat kellojen sointiin vasta, kun ohjaaja ja palotarkastaja tulivat asuntoon ja/tai kehottivat asukasta poistumaan.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus on riittävä, kun toiminta jatkuu nykyisellään ja asumisyksikössä on henkilökuntaa ympärivuorokautisesti. Mikäli yöpäivystyksestä halutaan luopua, tulee omatoimiseen pelastautumiseen kykenemättömät asukkaat sijoittaa asumaan muualle.

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Marja Tuomisto, palotarkastaja, puhelin: 310 30527
marja.tuomisto(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot (2017).pdf

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Liite 1