



26.10.2017

Tekninen päällikkö

---

#### **4 §**

### **Haagan pelastusaseman ja toimistotalon siivouspalvelut**

HEL 2017-010052 T 02 08 02 00

H091-17

#### **Päätös**

Tekninen päällikkö päätti hyväksyä Inhouse Partners Oy:n (18596500) tarjouksen Haagan pelastusaseman ja toimistotalon siivouspalveluista yhdeksi (1) vuodeksi kokonaistaloudellisesti edullisimpana.

Lisäksi hankintaan kuuluu yksi (1) yhden (1) vuoden pituinen optiokausi ajalle 1.1.2019 – 31.12.2019 ja yksi (1) kahden (2) vuoden pituinen optio ajalle 1.1.2020 – 31.12.2021. Tilaaja päättää erikseen optioiden käyttöönotosta suoraa hankintaa käyttäen ennen perussopimuskauden / edellisen sopimuskauden päättymistä.

Hankintasopimus sopijapuolten välillä syntyy vasta myöhemmin erikseen allekirjoitettavalla sopimuksella.

Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton arvo on 67 200 euroa.

#### **Päätöksen perustelut**

Minikilpailutus perustuu Siivous- ja käyttäjäpalveluiden puitejärjestelyyn H018-17/HEL 2017 - 001237, jonka hankintapäätös on tehty 26.6.2017. Puitejärjestelyssä on sovittu, että kohdekohtaiset siivouspalvelut minikilpailutetaan kohderyhmään A (Siivouspalvelut) valittujen palveluntuottajien kesken.

Minikilpailutus perustuu Helsingin kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hankinnat ja kilpailutus yksikön 21.9.2017 päivättyyn tarjouspyyntöön H091-17/HEL 2017- 010052. Minikilpailutuksen tarjouspyyntö lähetettiin kaikille kohderyhmässä A (Siivouspalvelut) mukana oleville palveluntuottajille. Tarjouskilpailu toteutettiin sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä (Tarjouspalvelu).

Määräaika tarjosten jättämiselle päättyi 20.10.2017. Määräaikaan mennessä saapui 8 tarjousta: SOL Palvelut Oy, OmaSiivous Oy, Palmia Oy, Coor Service Management Oy, Tmi Siivouspalvelut Kari Toivonen, ISS Palvelut Oy ja Inhouse Partners Oy.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Agricolankatu 15 Helsinki 53	Faksi		Alv.nro



26.10.2017

Tekninen päällikkö

---

Tarjoajien kelpoisuus on tarkistettu puitesopimuksen kilpailutuksen H018-17/HEL 2017 – 001237 yhteydessä sekä normaalin sopimusseurannan mukaisesti.

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjosten vertailu

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytettiin halvinta hintaa.

Tarjosten vertailu on tämän päätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa. Vertailu osoittaa, että hinnaltaan halvimman tarjouksen on jättänyt Inhouse Partners Oy.

Lisätiedot

Mauri Raitanen, isännöitsijä, puhelin: 310 31114  
mauri.raitanen(a)hel.fi  
Keijo Mäki, rakennuspäällikkö, puhelin: 310 31110  
keijo.maki(a)hel.fi

**Liitteet**

1 vertailutaulukko\_H091-17.pdf

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, pelastuslautakunta

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosasto  
PEL