



24.03.2020

Strategiajohtaja

30 §

Määrärahan myöntäminen vuodelle 2020 hankkeelle "Puurakenteisen pysäköintitalon kehittäminen"

HEL 2019-012263 T 02 05 01 01

Päätös

Vt. strategiajohtaja päätti, että keskitettyyn hanketoimintaan varatusta määrärahasta talousarviokohdasta 1 500 4 voidaan myöntää kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston asuminen-yksikölle 118 457 euroa vuodelle 2020 hankkeen "Puurakenteisen pysäköintitalon kehittäminen" (projektinnumero 1095118) Helsingin osuuden kustannusten maksamiseksi. Myönnettylle määrärahalle saadaan tukea enintään 47 383 euroa.

Päätöksen perustelut

Hankkeen päätavoite on tuottaa rakennuslupatasoiset pääpiirustukset kahdelle puurakenteiselle pysäköintilaitokselle sekä laskelmat niiden elinkaari- ja investointikustannuksista sekä hiilijalan- ja -kädenjäljestä. Hankkeesta vastaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston asuminen-yksikkö, ja se on tarkoitus toteuttaa vuoden 2020 aikana.

Rahoitusjohtaja on päätöksellään 02.12.2019 § 120 hyväksynyt valtionavustuksen hakemisen puurakenteisen pysäköintilaitoksen kehittämishankkeelle, joka toteutetaan yhteistyössä Vantaan kaupungin ja Finnpark Oy:n kanssa. Ympäristöministeriö on päätöksellään (VN/9267/2019) myöntänyt hankkeelle avustuksen Puurakentamisen ohjelman Kasvua ja kehitystä puusta -tukiohjelmasta.

Puurakenteisen pysäköintitalon kehittäminen -hankkeessa tuotetaan rakennuslupatasoiset pääpiirustukset kahdelle puurakenteiselle pysäköintilaitokselle, joiden laajuutta ja kerroslukua voidaan varioida tarpeen mukaan. Pysäköintilaitoksen tavoitteena on olla modulaarinen siten, että se voidaan rakentaa ja ottaa käyttöön vaiheittain ympärillä olevan asuinalueen rakentumisen myötä. Pysäköintitarpeen päätyttyä pysäköintilaitos on purettavissa ja siirrettävissä käyttöön muualle. Suunnitelmat sovitetaan tonteille Helsingissä ja Vantaalla, ja Helsingin suunnittelukohde sijaitsee Kuninkaantammassa.

Puurakenteisen pysäköintitalon kehittäminen -hanke pyrkii lisäämään puun käyttöä kaupunkirakentamisessa ja julkisessa rakentamisessa. Lisäksi se pyrkii monipuolistamaan ja kasvattamaan puun käyttöä ja sen jalostusarvoa. Hankkeessa vahvistetaan alan osaamista sekä pyritään kehittämään puurakentamisen säädöstulkintoja. Hankkeella pyri-



24.03.2020

Strategiajohtaja

tään myös edistämään kansainvälisesti kilpailukykyisen puurakentamisen osaamista ja teollisen valmistuksen yritystoimintaa Suomessa, jotta myös vientitoiminta kasvaisi ja myös hiilen pitkäaikaiset varastot kasvaisivat.

Hiilineutraali Helsinki 2035 -toimenpideohjelmassa edellytetään, että kaupunki edistää puurakentamista asemakaavoituksella sekä omissa hankkeissaan. Myös Suomen kuuden suurimman kaupungin pormestarit ja kaupunginjohtajat ovat esittäneet, että kaupungit lisääisivät puurakentamista erityisesti ilmastosyistä ja myös edistääkseen alan liiketoiminnan ja työpaikkojen kehittymistä.

Hankkeen kokonaisbudjetti on 253 580 euroa, josta Helsingin kaupungin osuus on 118 457 euroa. Haettava avustussumma on 101 432 euroa, josta Helsingin kaupungille tulisi 47 383 euroa. Helsingin kaupungin maksettavaksi hankkeessa jää 71 074 euroa. Hanke on suunniteltu toteutettavan vuoden 2020 aikana.

Kansliapäällikkö on päätöksellään 31§ 11.2.2020 jakanut osan talousarviokohdan 1 50 04 määrärahasta strategiajohtajan käytettäväksi.

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi
Anna Lehtovaara, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36685
anna.lehtovaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Projektisuunnitelma
- 2 Rahoitusjohtajan päätös valtionavustuksen hakemisesta puurakentamisen pysäköintilaitoksen kehittämishankkeelle
- 3 VN_9267_2019 _Avustuspäätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunginkanslia