



14.12.2018

Henkilöstöjohtaja

41 §

Palvelussuhdeasuntojen vuokran ja asumiseen liittyvien käyttökorvausten tarkistaminen

HEL 2017-013380 T 02 05 00

Päätös

Vs. henkilöstöjohtaja päätti antaa palvelussuhdeasuntojen vuokran ja asumiseen liittyvien käyttökorvausten tarkistamista koskevan ohjeen seuraavasti:

1. Palvelussuhdeasuntojen vuokra 1.1.2019 lukien

Vapaaehtoisen palvelussuhdeasunnon vuokra tarkistetaan vuosittain 1.1. lukien lokakuun elinkustannusindeksin (1951:10=100) muutosta vastaavalla määrällä.

Vuoden 2019 elinkustannusindeksin muutos on 1,5 prosenttia. Vapaaehtoisten palvelussuhdeasuntojen vuokrat tarkistetaan 1,5 prosenttia 1.1.2019 lukien.

2. Muutokset käyttökorvauksiin 1.1.2019 lukien

Yhteismittarilla mitattavan sähkön, lämmitetyn ja kylmän autotallin tai hallipaikan käyttökorvaukset tarkistetaan verohallituksen päätöksessä vahvistettujen luontoisetujen verotusarvojen mukaisesti.

Verohallituksen tekemän päätöksen mukaan käyttökorvaukset muuttuvat seuraavasti 1.1.2019 lukien:

- Lämmitetyn autotallin tai hallipaikan käyttökorvaus alueilla Helsinki 1-4, Espoo, Kauniainen ja Vantaa on 84 euroa ja muun Suomen alueella 54 euroa kuukaudessa. Kylmän autotallin tai hallipaikan käyttökorvaus alueilla Helsinki 1-4, Espoo, Kauniainen ja Vantaa on 54 euroa ja muun Suomen alueella 43 euroa kuukaudessa.

- Korvaus sähköstä, jos asunnossa käytetty sähkö mitataan yhteismittarilla, on 0,83 euroa neliömetriltä kuukaudessa, ja yhteismittarilla mitattavasta maakaasusta 0,41 euroa neliömetriltä kuukaudessa.

3. Tarkistusten täytäntöönpano

Kaupunginkanslian henkilöstöosasto pyytää toimialoja, virastoja ja liikelaitoksia laskemaan kiireellisesti uudet vuokrat ja käyttökorvaukset ja toimittamaan kirjalliset tarkistusilmoitukset jokaiselle vuokralaiselle erikseen viimeistään 31.12.2018. Toimialojen, virastojen ja liikelaitosten tu-



14.12.2018

Henkilöstöjohtaja

lee huolehtia, että uudet vuokrat ja käyttökorvaukset kaikissa tapauksissa peritään 1.1.2019 lukien.

Päätöksen perustelut

Vaparaahoitteisten palvelussuhdeasuntojen vuokraa tarkistetaan vuosittain elinkustannusindeksin muutoksen perusteella. Asumiseen liittyviä käyttökorvauksia tarkistetaan vuosittain verohallinnon antaman päätöksen mukaan, joka koskee verotuksessa noudatettavia luontoisetujen laskentaperusteita.

Lisätiedot

Helena Wendorf, työmarkkina-asiantuntija, puhelin: 310 23529
helena.wendorf(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asumiseen liittyvät käyttökorvaukset 1.1.2019 lukien
- 2 Ilmoitus palvelussuhdeasunnon vuokran ja eräiden käyttökorvausten tarkistamisesta 1.1.2019 lukien

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Toimialat, virastot ja liikelaitokset
Henkilöstöpäälliköt ja vastaavat



14.12.2018

Henkilöstöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 41 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



14.12.2018

Henkilöstöjohtaja

Asta Enroos
vs. henkilöstöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.12.2018.