



19.03.2015

36 §

Vuokran keskeyttäminen remontin ajaksi, Tyynenmerenkatu 6

HEL 2015-001179 T 10 01 03

Päätös

Kiinteistöviraston tilakeskuksen vuokrauspäällikkö päätti hyvittää kahden kuukauden vuokrat osoitteessa Tyynenmerenkatu 6,00220 Helsinki. Seuraavien ensimmäisen kerroksen yrityksille Maccon Oy (222018339), Okie Oy/ Fargo Vintage, JH-Trading Oy (222015244), Elcat Oy (222018238), Golden Classic (222018236) Oy, JH-Trading Oy (222015244), Juveco Oy (222011565), MPictures, SRV Toimitilat Oy (222011562), Studio THC (222017876), Supreme Diner Furniture Oy (222018173) ja Kallen Kupponen. Kellaritiloissa ja vintillä olevat vuokralaiset pystyvät toimimaan normaalisti ja näiden osalta ei hyvityksiä myönnetä.

Päätöksen perustelut

Kiinteistöviraston Tilakeskus omistaa osoitteessa Tyynenmerenkatu 6/Hietasaarenkatu 6, 00220 Helsinki, makasiinirakennuksen nimeltä L3. Rakennuksesta on vuokrattu niin väliaikaista varasto- ja toimistotilaakin. Tyynenmerenkadun lisäkaistan rakentaminen alkoi 15.12.2014. Vuokrauspäällikön kanssa on neuvoteltu kahden kuukauden vuokranhyvityksestä joka myönnetään katutöiden ja lastauslaiturien aiheuttamasta haitasta.

Hyvitys koskee seuraavia yrityksiä Maccon Oy (222018339), Okie Oy/ Fargo Vintage, JH-Trading Oy (222015244), Elcat Oy (222018238), Golden Classic (222018236) Oy, JH-Trading Oy (222015244), Juveco Oy (222011565), MPictures, SRV Toimitilat Oy (222011562), Studio THC (222017876), Supreme Diner Furniture Oy (222018173) ja Kallen Kupponen. Kellaritiloissa ja vintillä olevat vuokralaiset pystyvät toimimaan normaalisti ja näiden osalta ei hyvityksiä myönnetä.

Lisätiedot

Piia Airaksinen, vuokraneuvottelija, puhelin: 310 31859
piia.airaksinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kiinteistölautakunta

Otteet

Ote
tilakeskus

Otteen liitteet



19.03.2015

asiakas

Oikaisuvaatimusohje,
kiinteistölautakunta