



29.04.2014

Toimistopäällikkö PAK

## 237 §

### Yleisen alueen käyttö terassialueena, Bullman, Fleminginkatu 21B, 12. kaupunginosa, Alppiharju

HEL 2014-005289 T 10 01 01 04

## Päätös

Palveluosaston alueidenkäytön toimistopäällikkö päätti oikeuttaa Oy Rescaters Ltd:n (y-tunnus 1056762-5) Bullman ravintolan käyttämään terassialueena rakennusviraston hallinnoimaa yleistä aluetta 12. kaupunginosassa, Alppiharjussa, osoitteessa Fleminginkatu 21B liitteen 1 mukaisin ehdoin huhtikuun alusta lokakuun loppuun vuosina 2014-2021. Hakija ilmoittaa sijoittavansa 21 neliömetrin alueelle 25 asiakaspaikkaa liitteen 2 mukaisesti.

Alueen käytöstä maksetaan elinkustannusindeksiin sidottu korvaus. Vuonna 2014 korvaus on kesäkaudelta (1.4. - 31.10.) 1 323 euroa (9 euroa/neliö/kk), alv 0% (Ytlk 4.6.2013 § 254).

## Päätöksen perustelut

Oy Rescaters Ltd on pyytänyt oikeutta alueen käyttöön 12. kaupunginosassa, Alppiharjussa, osoitteessa Fleminginkatu 21B, toimittanut hakemuksen liitteineen rakennusvirastolle ja ilmoittanut sitoutuvansa alueen käyttöä koskevaan ohjeistukseen sekä sopimusehtoihin.

Päätös perustuu Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosäännön 4 §:n kohtaan 8 ja yleisten töiden lautakunnan päätöksiin 15.5.2012 § 262 ja 4.6.2013 § 254.

## Lisätiedot

Antero Mölläri, tarkastaja, puhelin: 09 310 39771  
antero.mollari(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Sopimusehdot
- 2 Pohjapiirros Bullman
- 3 Asemapiirros Bullman
- 4 Terassilupahakemus Bullman

## Otteet

**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta  
Liite 1



29.04.2014

Toimistopäällikkö PAK

---

Liite 2

Etelä-Suomen  
aluehallintovirasto,  
alkoholihallinto  
Helsingin poliisilaitos, hälytys- ja  
valvontatoimintayksikkö/  
yleisötilaisuudet  
Ympäristökeskus  
Valmistelija