



03.01.2017

Tulosryhmän johtaja

## 2 §

**Stadin ammattiopisto, Prinsessantien toimipaikka (ent. Helpa Roihuvuoren koulutusyksikkö), perusparannus, rakennesuunnittelu, suora hankinta, lisätöiden tilaaminen, 173 976 euroa (KH)**

HEL 2012-006630 T 02 08 03 00

R-03532 6413858 2200

### Päätös

Tulosryhmän johtaja päätti tilata Stadin ammattiopiston, Prinsessantien toimipaikan perusparannuksen rakennesuunnittelun lisätyöt Sweco Asiantuntijapalvelut Oy:ltä 173 976 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan (luokka R/K).

### Päätöksen perustelut

Toimistopäällikkö on päättänyt 26.9.2012 § 35 tehdä sopimuksen Stadin ammattiopiston Prinsessantien toimipaikan perusparannuksen rakennesuunnittelusta hinnaltaan halvimman tarjouksen antaneen Sweco Asiantuntijapalvelut Oy:n kanssa arvonlisäverottomaan 200 000 euron hintaan. Suunnittelu on työ alla.

Yksinoikeuden suojaamiseen liittyvästä syystä vain tietty toimittaja voi toteuttaa hankinnan (hankintalaki 27 §).

Lisätilaus on alkuperäiseen sopimukseen sisältymätön lisätyö (suunnittelu), joka on ennalta arvaamattomista syistä osoittautunut välttämättömäksi alkuperäisen hankinnan toteuttamiselle (hankintalaki 28 §).

Tähän mennessä tilattujen ja tilattavaksi esitettävän muutossuunnittelun arvo on yhteensä 373 976 euroa arvonlisäverottomana.

Rakennesuunnittelun muutostöiden määrän kasvu johtuu mm. seuraavista syistä:

- suunnittelusopimuksesta puuttui palokatkosuunnittelu
- suunnitteluvaiheessa tehdyt työnaikaiset rakennesuunnitelma-  
muutokset mm. alapohjan laskeminen alaspäin 600 mm ja uusiminen, IV-konehuoneiden laajuuden kasvaminen, talotekniikan muutoksista aiheutuneet tarkistukset ja selvitykset, TT-laattojen vahvistukset
- TT-laattojen kiinnitysvauriot ja rakenteellisten puutteiden vahvistukset



03.01.2017

Tulosryhmän johtaja

---

**Lisätiedot**

Kalevi Hinkkanen, va. toimistopäällikkö, puhelin: 310 43867  
kalevi.hinkkanen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, yleisten töiden lautakunta

**Otteet**

**Ote**

HKR-Rakennuttaja  
Rakennuttamistoimisto 3