



31.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

23 §

Kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet palvelukokonaisuuden rakennuttaminen –palvelu toimitilat -yksikkö 1 yksikön päällikön viran täyttäminen

HEL 2017-002817 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja päätti ottaa rakennukset ja yleiset alueet palvelukokonaisuuden rakennuttaminen -palvelu toimitilat -yksikkö 1 yksikön päällikön virkaan ilman julkista hakumenettelyä insinööri Jouko Snellman 1.6.2017 alkaen 4800 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Päätöksen perustelut

Kaupunginvaltuusto päätti 22.6.2016, 196 § hyväksyä Helsingin kaupungin hallintosäännön johtamisjärjestelmää koskevat osat 1.6.2017 lukien, ja että hallintosäännön täytäntöön panemiseksi tarpeellisiin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä ennen sen voimaantuloa.

Kaupunginhallitus päätti 27.2.2017, 201 § perustaa toimialojen palvelujen eräiden yksikön päälliköiden virat. Palvelujen yksikkötason virat ovat uusia virkoja kaupungin tulevassa organisaatiossa.

Hallintosäännön 14 luvun 1 §:n mukaan toimialajohtaja ottaa palvelukseen toimialan viranhaltijat ja työntekijät.

Viran täyttömenettely

Palvelussuhdeturvan varmistamiseksi ja kunnallisesta viranhaltijalaista (jäljempänä viranhaltijalaki) ilmenevin perustein palveluja seuraavan tason virat on tarkoituksenmukaista täyttää sisäisesti. Kaupungin johtamisjärjestelmä uudistuksen seurauksena osa nykyisistä viroista tullaan lakkauttamaan.

Kaupungilla on velvollisuus tarjota viranhaltijalle muuta työtä silloin, kun viranhaltijalle määrätyt työtehtävät vähentyvät sekä olennaisesti että pysyvästi johtamisjärjestelmä uudistuksen johdosta. Viranhaltijain 37 §:n mukaan virkasuhdetta ei voida irtisanoa, jos viranhaltija voidaan ammattitaitonsa ja kykynsä nähden kohtuudella sijoittaa toiseen virkasuhteeseen tai ottaa sellaiseen työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä, tai kouluttaa uusiin tehtäviin. Edellytyksenä on, että viranhaltija täyttää viran kelpoisuusehdot.



31.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Lisäksi viranhaltijain 4 §:n mukaan viranhaltija voidaan ottaa ilman hakumenettelyä toiseen virkasuhteeseen, kun kysymyksessä on viranhaltijain 24 §:n tarkoitettu viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen. Edellytyksenä on, että viranhaltija täyttää viran kelpoisuusvaatimukset, virkaa voidaan pitää hänelle sopivana, hänen asemansa toistaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu ja perusteena on toiminnan tai tehtävien uudelleen järjestelyyn liittyvä perusteltu syy ja hänen palkkansa ei alene tai hän on antanut siirtoon suostumuksensa.

Koska useamman esimiestason viranhaltijan virka tulee lakkaamaan, on ollut perusteltua selvittää ilmoittautumismenettelyssä nykyisten viranhaltijoiden halukkuus avoinna olevaan virkaan. Sisäinen ilmoittautumismenettely on kohdennettu niille henkilöille, joiden virka lakkauteaan, ja jotka ovat aiemmin toimineet vastaavanlaisissa tai -tasoisissa viroissa.

Sisäinen ilmoittautuminen toteutettiin kaupungin eRekry-järjestelmän kautta ajalla 28.2.2017 – 8.3.2017. Ilmoittautumisaika päättyi 8.3.2017 klo 16.00.

Kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet palvelukonaisuuden rakennukset –palvelu toimitilat 1 yksikön päällikön kelpoisuusvaatimuksena on korkeakoulututkinto tai opistotason tutkinto sekä kokemus johtamistehtävästä.

Valintaprosessi

Kaupunkiympäristön toimialan toimitilat -1 ja 2 yksiköiden päälliköiden virkaan ilmoittautui ilmoittautumisajan kuluessa 8 henkilöä. Liitteenä 1 on hakijalista ilmoittautuneista.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin 4 henkilöä: Erkki Huitti, Raimo Järvinen, Erkki Luokkanen ja Jouko Snellman.

Hakijoista Raimo Järvistä haastattelivat 14.3.2017 tulosryhmän johtaja Jukka Forsman ja henkilöstöpäällikkö Tuula Mäkelä ja muita hakijoita 15.-16.3.2017 tulosryhmän johtaja Jukka Forsman ja henkilöstöasiantuntija Eeva Heikkilä.

Erkki Huitti on suorittanut insinöörin tutkinnon, Kotkan teknillinen oppilaitoksessa vuonna 1991, pääaineena rakennesuunnittelu. Hän on toiminut vuodesta 2013 lähtien projektinjohtajan virassa, joka lakkauteaan 31.5.2017.

Raimo Järvinen on suorittanut insinööri AMK tutkinnon, Metropolin ammattikorkeakoulussa vuonna 2014, pääaineena rakentamisen projektin-



31.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

hallinta. Hän on toiminut vuodesta 2012 lähtien projektinjohtajan virassa, joka lakkautetaan 31.5.2017.

Erkki Luokkanen on suorittanut diplomi-insinöörin tutkinnon, Oulun yliopistossa vuonna 1991, pääaineena rakentamistekniikka / rakennetekniikka. Hän on toiminut vuodesta 2001 lähtien toimistopäällikön virassa, joka lakkautetaan 31.5.2017.

Jouko Snellman on suorittanut insinöörin tutkinnon, Helsingin teknillisessä oppilaitoksessa vuonna 1993, pääaineena talonrakennuksen opintolinja. Hän on toiminut vuodesta 2012 lähtien rakennuspäällikön virassa, joka lakkautetaan 31.5.2017.

Perustelut valintaesitykselle

Toimitilat 1:n päällikön tehtävänä on johtaa palvelua, joka vastaa kaupungin omistamien toimitilojen rakennuttamisesta, suunnittelijoiden ja urakoitsijoiden kilpailuttamisesta, rakennusosakorjauksista hankesuunnitelmiseen sekä väistö- ja purkukohteiden toteutuksesta.

Yksikön päällikön tehtävänä on suunnitella, seurata ja valvoa johtamansa yksikön toimintaa sekä vastata sen tuloksellisuuden ja tavoitteiden saavuttamisesta. Hänen vastuullaan on myös yksikön ohjaus sekä suorituskyvyn ja toiminnan tuloksellisuuden kehittäminen ja ylläpito.

Edellä kuvattuja kykyjä ja ominaisuuksia on kartoitettu työkokemusten ja hakemusten lisäksi haastatteluilla. Tällöin on saatu kokonaiskuva henkilöistä ja heidän sopivuudestaan tehtävään. Rakennuttamispalvelun toimitilat-yksikkö 1:n päällikön virkaan esitetään Jouko Snellmania.

Jouko Snellmanin valintaa toimitilat-yksikkö 1:n päällikön virkaan puoltaa hänen pitkäaikainen ja laaja kokemuksensa toimitilojen rakennuttamisesta sekä talonrakennushankkeiden projektinjohtajana että Tilakeskuksen projektit-yksikön päällikkönä toimimisesta.

Jouko Snellman on valmistunut talonrakennusalan insinööriksi vuonna 1993 ja aloittanut vuonna 1994 Helsingin kaupungin opetusviraston palvelukeskuksessa rakennusinsinöörinä. Hän toimi vuosina 1996-1998 Helsingin teknillisen oppilaitoksen ja vuosina 1998-2002 kiinteistöviraston talo-osastolla teknisenä isännöitsijänä. Vuosina 2002-2004 hän toimi kiinteistöviraston talo-osastolla hankesuunnitteluinsinöörinä vastaten talo-osaston muutos- ja peruskorjaushankkeiden rakennuttamisesta. Vuosina 2005-2012 Jouko Snellman toimi tilakeskuksessa talonrakennushankkeiden projektinjohtajana ja vuodesta 2012 lähtien hän on toiminut tilakeskuksen projektit-yksikön rakennuspäällikkönä vastaten tilakeskuksen rakennushankkeista.



31.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Jouko Snellmanin vahvuutena on erinomainen hankkeiden johtamisaaminen ja hyvät esimiesominaisuudet. Muutosjohtamisen näkökulmasta hänen vahvuutenaan on käytännönläheinen ja ratkaisuhakuinen johtamisote, mikä näkyy mm. hyvinä ongelmanratkaisu- ja organisointitaitoina. Hän on työhönsä sitoutunut ja velvollisuudentuntoinen. Jouko Snellman omaa lisäksi hyvät vuorovaikutus- ja neuvottelutaidot, mitkä luovat hyvät edellytykset hoitaa tehtävää menestyksellisesti kaupungin strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi.

Lisätiedot

Mikko Aho, toimialajohtaja, puhelin: 310 37100
mikko.aho(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakijayhteenveto

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Tiedoksi

Toimiala
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelut

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566