



29.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

## 12 §

### **Kaupunkiympäristön toimialan maankäyttö ja kaupunkirakenne palvelukokonaisuuden kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu palvelun alueellinen suunnittelu -yksikön yksikön päällikön viran täyttäminen**

HEL 2017-002693 T 01 01 01 01

#### **Päätös**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja päätti ottaa kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu palvelun alueellinen suunnittelu - yksikön yksikön päällikön virkaan filosofian maisteri Tero Santaojan 1.6.2017 alkaen 4 400 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

#### **Päätöksen perustelut**

Kaupunginvaltuusto päätti 22.6.2016, 196 § hyväksyä Helsingin kaupungin hallintosäännön johtamisjärjestelmää koskevat osat 1.6.2017 lukien, ja että hallintosäännön täytäntöön panemiseksi tarpeellisiin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä ennen sen voimaantuloa.

Kaupunginhallitus päätti 27.2.2017, 201 § perustaa toimialojen palvelujen eräiden yksikön päälliköiden virat. Palvelujen yksikkötason virat ovat uusia virkoja kaupungin tulevassa organisaatiossa.

Hallintosäännön 14 luvun 1 §:n mukaan toimialajohtaja ottaa palvelukseen toimialan viranhaltijat ja työntekijät.

#### **Viran täyttömenettely**

Palvelussuhdeturvan varmistamiseksi ja kunnallisesta viranhaltijalaista (jäljempänä viranhaltijalaki) ilmenevin perustein palveluja seuraavan tason virat on tarkoituksenmukaista täyttää sisäisesti. Kaupungin johtamisjärjestelmäuudistuksen seurauksena osa nykyisistä viroista tullaan lakkauttamaan.

Kaupungilla on velvollisuus tarjota viranhaltijalle muuta työtä silloin, kun viranhaltijalle määrätyt työtehtävät vähentyvät sekä olennaisesti että pysyvästi johtamisjärjestelmäuudistuksen johdosta. Viranhaltijalain 37 §:n mukaan virkasuhdetta ei voida irtisanoa, jos viranhaltija voidaan ammattitaitonsa ja kykynsä nähden kohtuudella sijoittaa toiseen virkasuhteeseen tai ottaa sellaiseen työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä, tai kouluttaa uusiin tehtäviin. Edellytyksenä on, että viranhaltija täyttää viran kelpoisuusehdot.

Lisäksi viranhaltijalain 4 §:n mukaan viranhaltija voidaan ottaa ilman hakumenettelyä toiseen virkasuhteeseen, kun kysymyksessä on viran-



29.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

haltijalain 24 §:n tarkoitettu viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen. Edellytyksenä on, että viranhaltija täyttää viran kelpoisuusvaatimukset, virkaa voidaan pitää hänelle sopivana, hänen asemansa toislaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu ja perusteena on toiminnan tai tehtävien uudelleen järjestelyyn liittyvä perusteltu syy ja hänen palkkansa ei alene tai hän on antanut siirtoon suostumuksensa.

Koska useamman esimiestason viranhaltijan virka tulee lakkaamaan, on ollut perusteltua selvittää ilmoittautumismenettelyssä nykyisten viranhaltijoiden halukkuus avoimena olevaan virkaan. Sisäinen ilmoittautumismenettely on kohdennettu niille henkilöille, joiden virka lakkauteaan, ja jotka ovat aiemmin toimineet vastaavanlaisissa tai -tasoisissa viroissa.

Sisäinen ilmoittautuminen toteutettiin kaupungin eRekry-järjestelmän kautta ajalla 28.2. – 8.3.2017. Ilmoittautumisaika päättyi 8.3.2017 klo 16.00.

Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu palvelun alueellinen suunnittelu - yksikön yksikön päällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemus johtamistehtävistä.

## Valintaprosessi

Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu palvelun alueellinen suunnittelu - yksikön yksikön päällikön virkaan ilmoittautui ilmoittautumisajan kuluessa 3 henkilöä. Liitteenä 1 on nimilista ilmoittautuneista.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin 3 henkilöä: Maria Jaakkola, Nea Kielenniva ja Tero Santaoja.

Hakijoita haastattelivat 15.3.2017 ja 20.3.2017 maankäyttöjohtaja Raimo K Saarinen, maisemasuunnittelupäällikkö Jussi Luomanen sekä henkilöstöpäällikkö Tuula Mäkelä.

Maria Jaakkola on suorittanut maisema-arkkitehdin tutkinnon Teknillisessä korkeakoulussa vuonna 1997 pääaineena maisema-arkkitehtuuri. Hän on toiminut vuodesta 2008 kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosaston ympäristötoimiston toimistöpäällikön virassa, joka lakautetaan 31.5.2017.

Nea Kielenniva on suorittanut maatalous – metsätieteiden maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 2008 pääaineena ympäristöökonomia sekä insinööri (AMK) –tutkinnon Hämeen ammattikorkeakoulussa vuonna 2002 pääaineena ympäristö- ja yhdyskuntatekniikka. Hän on



29.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

toiminut vuodesta 2014 rakennusviraston kehittämispäällikkönä, mikä tehtävä lakkautetaan 31.5.2017.

Tero Santaoja on suorittanut filosofian maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 2004 pääaineena suunnittelumaantiede. Hän on toiminut vuodesta 2011 Lähiöprojektin projektipäällikkönä, mikä on määräaikainen tehtävä.

#### Perustelut valintaesitykselle

Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu palvelun alueellinen suunnittelu - yksikön yksikön päällikön tehtävänä on johtaa palvelua, joka vastaa ulkotilan yleispiirteisestä suunnittelusta, maankäytön maisemasuunnittelusta, soveltuvien kaavojen projektinvetovastuusta, aluesuunnittelusta, hankeohjelmista ja linjauksista sekä osaltaan yleisten alueiden kaupunkikuvasta.

Yksikön päällikön tehtävänä on suunnitella, seurata ja valvoa johtamansa yksikön toimintaa sekä vastata sen tuloksellisuuden ja tavoitteiden saavuttamisesta. Hänen vastuullaan on myös yksikön ohjaus sekä suorituskyvyn ja toiminnan tuloksellisuuden kehittäminen ja ylläpito.

Viran menestyksellinen hoitaminen edellyttää vankkaa kokemusta toimialalla sekä kokemusta hallinto- ja johtotehtävistä. Hyviä yhteistyötaitoja ja valmiutta organisaation kehittämiseen ja johtamiseen muutostilanteessa arvostetaan.

Yksikön päällikkö on omalta osaltaan kaupungin muutoksen onnistumisen kannalta keskeisessä asemassa. Toimialajohtajan ja palvelukokonaisuuden johtajan ja maisemasuunnittelupäällikön johdolla ja omalla operatiivisella johtamisellaan hän varmistaa, että kaupungin organisaation ja johtamisjärjestelmän uudistus muuntuu todeksi toimialan eri tasoilla. Tämä tarkoittaa muun muassa toimintatapojen yhtenäistämistä ja kaupungin uuden suunnan näyttämistä paitsi omalla palvelualueella, myös omassa palvelukokonaisuudessa ja laajemminkin toimialan sisällä, toimialojen välillä ja ulkoisten sidosryhmien kanssa tehtävässä yhteistyössä.

Edellä kuvattuja kykyjä ja ominaisuuksia on kartoitettu työkokemuksen ja hakemuksen lisäksi haastatteluilla. Näiden tuloksena on muodostettu kokonaiskuva henkilöistä ja päädytty esittämään kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu palvelun alueellinen suunnittelu - yksikön yksikön päällikön virkaan Tero Santaojaa.

Tero Santaojan valintaa virkaan puoltaa hänen työnsä kaupungin lähiöprojektin projektipäällikkönä, missä hän on osoittanut erinomaista valmiutta ja taitoa toimia asiantuntijaorganisaation esimiehenä ja toi-



29.03.2017

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

minnan kehittäjänä. Hänen kokemus- ja koulutustaustansa, johon kuuluu muun muassa YTK:n pitkä kurssi, kattaa hakijoista parhaiten yksikön koko tehtäväkentän. Hänellä on tehtävässä vaadittava kunnallishallinnon tuntemus. Viestintätaitojen ja yhteistyökykyisyyden osalta hänellä on hyvät edellytykset hoitaa virkaa menestyksellisesti.

**Lisätiedot**

Mikko Aho, toimialajohtaja, puhelin: 310 37100  
mikko.aho(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Hakijalista

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

**Tiedoksi**

Toimiala  
Kaupunginkanslia  
Taloushallintopalvelut