



01.03.2016

Ko/3

### 3

**Kanariankuja nro 30402/1, Azorienkuja nro 30403/1, Hyväntoivonkuja nro 30482/1, Hampurinkuja välillä Länsisatamankuja–Tyynenmerenkatu nro 30393/1, katusuunnitelmien hyväksyminen, Jätkäsaari**

HEL 2015-013346 T 10 05 02

### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättää hyväksyä Kanariankujan nro 30402/1, Azorienkujan nro 30403/1, Hyväntoivonkujan nro 30482/1, Hampurinkujan välillä Länsisatamankuja–Tyynenmerenkatu nro 30393/1 katusuunnitelmat.

### Esittelijän perustelut

#### Lähtökohdat ja tavoitteet

Katusuunnitelmien lähtökohtana ovat asemakaavat nro 12270 (Saukonlaituri länsi), 12331 (Atlantinkaari) ja 12277 (Liikuntapuisto) sekä liikennesuunnitelmat 6524-1 ja 6523-2, jotka mahdollistavat lisärakentamista Jätkäsaareen. Kadut ovat uusia rakennettavia katuja.

#### Suunnitelma

##### Kanariankuja nro 30402/1

Kanariankuja on päättyvä tonttikatu, joka liittyy länsipäästään Atlantinkatuun. Kanariankujan ympärille rakennetaan asuinkorttelialue. Ajourata, pysäköintikaistat ja jalkakäytävät päällystetään asfaltilla. Katuaukio kivetään osin luonnonkivellä ja osin päällystetään asfaltilla.

##### Azorienkuja nro 30403/1

Azorienkuja on tonttikatu, joka liittyy länsipäästään Atlantinkatuun. Kadun itäosa on yhdistetty pyöräilyn ja jalankulun raitti, joka johtaa Hyväntoivonpuistoon. Ajourata, pysäköintikaistat, jalkakäytävät ja raitin keskiossa päällystetään asfaltilla. Katuaukio ja raitin reunat kivetään luonnonkivellä.

##### Hyväntoivonkuja nro 30482/1

Hyväntoivonkujan ympärille rakennetaan asuinkerroskortteleita sekä pysäköintilaitos. Hyväntoivonkuja on jalankulun ja pyöräilyn raitti, joka liittyy päistään Hyväntoivonpuistoon ja itäpäästään Länsisatamankatuun. Kujalla sallitaan huoltoajo. Hyväntoivonkujan länsipäässä on katuaukio. Kuja ja aukio osin kivetään luonnonkivellä ja osin päällystetään asfaltilla. Katuaukiolle rakennetaan luonnonkivitukimuureilla rajatut istu-



tusaltaat, joihin istutetaan havupuita. Kujan itäpäähän istutetaan lehtipuita.

Hampurinkuja välillä Länsisatamankuja–Tyynenmerenkatu nro 30393/1

Hampurinkuja on jalankulun ja pyöräilyn raitti, joka liittyy pohjoispäästään Jätkäsaarenujaan ja eteläpäästään Tyynenmerenkatuun. Kujalla sallitaan huoltoajo. Raitti kivetään luonnonkivellä.

#### Vuorovaikutus

Katusuunnitelmat on laadittu yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, Helsingin kaupungin liikennelaitoksen (HKL), Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) ja Helsingin Energian kanssa.

Suunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille sekä seuraaville alueen asukasyhdistyksille: Jätkäsaari-seura JS ry ja Eteläiset Kaupunginosat ry. Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 13.1.–26.1.2016 välisen ajan. Suunnitelmista ei ole tehty muistutuksia.

#### Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelmien rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 1 930 000 euroa (alv 0 %), jotka jakautuvat seuraavasti:

	euroa	euroa/m <sup>2</sup>
Kanariankuja	270 000	430
Azorienkuja	450 000	430
Hyväntoivonkuja	810 000	405
Hampurinkuja välillä Länsisatamankuja–Tyynenmerenkatu	400 000	625

Vuotuiset ylläpitokustannukset katualueilla ovat yhteensä 25 000 euroa (alv 0 %).

Kadun rakentamiseen on varauduttu katu- ja puisto-osaston vuosien 2018–2020 investointiohjelmassa.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 30 Projektialueiden kadut.

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Silja Hyvärinen



01.03.2016

Ko/3

Lisätiedot

Kati Kiyancicek, projektinjohtaja, puhelin: 310 64734  
kati.kiyancicek(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30402/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30402/1
- 3 Suunnitelmaselostus nro 30403/1
- 4 Suunnitelmapiirustus nro 30403/1
- 5 Suunnitelmaselostus nro 30482/1
- 6 Suunnitelmapiirustus nro 30482/1
- 7 Suunnitelmaselostus nro 30393/1
- 8 Suunnitelmapiirustus nro 30393/1
- 9 Koostepiirustus nro 30400/4

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

**Ote**

Asianosainen

Kaupunginosayhdistys  
Rakennusviraston arkisto

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti