



11.02.2014

Ko/6

## 6

### Novgorodipuisto, puistosuunnitelman hyväksyminen, Viikki, nro VIO 5539/1

HEL 2014-001257 T 10 05 02

#### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäne hyväksyä Novgorodipuiston puistosuunnitelman nro VIO 5539/1.

#### Esittelijä

##### Lähtökohdat ja tavoitteet

Novgorodipuisto sijaitsee Viikinmäen länsiosan kaava-alueella Viikin (36.) kaupunginosassa. Pieni puisto sijaitsee Maarianmaanpuiston länsipuolella Harjannetien ja Bysantinkujan välissä. Puiston pinta-ala on noin 477 m<sup>2</sup>.

##### Suunnitelma

Puisto terassoidaan suurten korkeuserojen takia luonnonkivimuureilla. Puiston poikki kulkee rampmainen, tukimuureilla rajattu käytävä, joka johtaa Harjannetieltä Bysantinkujan kääntöpaikalle. Maarianmaanpuistossa käytävä jatkuu pitkien teräsportaiden kautta aina laakson pohjalle saakka. Käytävien ja portaiden viereiset jyrkät rinteet istutetaan pensain ja perennoin.

##### Vuorovaikutus

Puistosuunnitelma on ollut esillä rakennusviraston www-sivuilla ja viraston esittelytilassa 13.12.–31.12.2013 välisen ajan. Suunnitelmasta ei ole annettu palautetta.

##### Vaikutukset terveyteen ja hyvinvointiin

Puistosuunnitelmassa esitetyt ratkaisut parantavat alueen virkistys- ja ulkoilumahdollisuuksia. Suunnitelman toteuttaminen edistää käyttäjien terveyttä ja hyvinvointia.

##### Kustannukset ja aikataulu

Novgorodipuiston rakentamiskustannukset ovat noin 270 000 euroa (alv 0 %) eli noin 560 euroa / m<sup>2</sup>. Puiston korkea neliöhinta johtuu esteettömän kulkuyhteyden edellyttämistä muuri- ja pengerrakenteista.

Ylläpidon vuosikustannukset ovat noin 800 euroa (alv 0 %).



11.02.2014

Ko/6

---

Hoitoluokaltaan Novgorodipuisto on käyttöviheraluetta A2.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tomas Palmgren, projektinjohtaja, puhelin: 310 38586  
tomas.palmgren(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Suunnitelmaselostus nro 5539/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 5539/1

**Otteet**

**Ote**

Valmistelija

Piirustusarkisto

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, katusuunnitelman  
tai muun yleisen alueen  
suunnitelman hyväksyminen