



04.02.2014

Ko/1

**1**

**Honkasuon asunto-alueen katujen, maanrakennus- ja kunnallistekniikan työt, urakoitsijan valinta**

HEL 2013-001244 T 02 08 03 01

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen oikeuttaa katu- ja puisto-osaston tilaamaan Honkasuon asuntoalueen maanrakennus- ja kunnallistekniset työt Helsingin kaupungin rakentamispalvelulta (Stara) 1 056 032 euron arvonlisäverottomaan urakkahintaan. Samalla lautakunta oikeuttaa katu- ja puisto-osaston investointitoimiston käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin lisä- ja muutostöihin sekä tilauksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin arvonlisäverottomana enintään 110 000 euroa.

**Esittelijä**

Yleistä rakennuskohteesta

Rakentamisen lähtökohtana on Honkasuon asemakaavan nro 11870 toteuttaminen. Kunnallistekniikan rakentamisen kohteena on asemakaava-alueen itäisen osan katujen 2-vaiheen rakentaminen. Rakennusurakalla jatketaan vuonna 2013 aloitettua katujen ja kunnallistekniikan rakentamista siten, että kaikki asemakaavan mukaiset itäisen osan asuntotuotantotontit saadaan rakentamiskelpoiseksi kuluvan vuoden aikana.

Rakentamisen tavoiteaikataulu on laadittu yhteistyössä kaupungin kanslian aluerakentamisprojektin kanssa.

Yleisten töiden lautakunta on hyväksynyt Honkasuon alueen katusuunnitelmat 5.2.2013.

**Kustannukset**

Suunnitteluvaiheen arvonlisäveroton katurakentamisen kustannusarvio on yhteensä 757 411 euroa.

Katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen toteutetaan yhteisenä kunnallisteknisenä työmaana kaupungin muiden kunnallistekniikka toteuttavien tilaajien kanssa.

Kustannus maksetaan määrärahasta 80319 Kuninkaankolmio.

**Esittelijä**

osastopäällikkö



04.02.2014

Ko/1

Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jarmo Ahonen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38624  
jarmo.ahonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Tarjouspyyntö 22.11.2013
- 2 Tarjouspyyntö 22.11.2013 (julkaisuversio)
- 3 Honkasuon asuinalue, toteutusvaihe 2, yhteisen työmaan rakennuttamishjelma
- 4 Honkasuon asuinalue, toteutusvaihe 2, yhteisen työmaan rakennuttamishjelma (julkaisuversio)
- 5 Urakkaraja, aluerajaus

**Otteet**

**Ote**

Katu- ja puisto-osasto  
Stara / Kaupunkitekniikan  
rakentaminen

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten  
töiden lautakunta