



23.08.2011

Tja/6

## 6

### Suursuon sairaalan muutostyöt

HEL 2011-001726 T 10 06 01

#### Päätösehdotus

Terveyslautakunta päättäneen antaa seuraavan, esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon ja hyväksyä Suursuon sairaalan toiminnalliset muutostyöt sekä vuokran lisäyksen 55 620,00 euroa vuodessa seuraavin ehdoin:

- hankkeessa huomioidaan terveyskeskuksen turvallisuuspäällikön lausunnon mukaiset kommentit lääkkeiden turvallisesta säilytyksestä sekä lääkkeenjaon turvallisuudesta, henkilökuntaan kohdistuvan väkivallan uhkan huomioimisesta, osaston paloturvallisuudesta, potilaiden hätäpoistumismahdollisuuksista sekä apuvälineiden asianmukaisesta säilytyksestä.
- hankkeessa huomioidaan työsuojelun antama lausunto, joka kehottaa huomioimaan entisen saunatilan mahdollisten vaurioiden selvittämisen ja niiden poistamisen, ilmanvaihdon tasapainottamisen, asianmukaisten väistötilojen järjestämisen sekä turvallisuuspäällikön lausunnon mukaiset turvallisuuskysymykset.

#### Esittelijä

Hankkeen perustiedot

Suursuon sairaala,  
Suursuonlaita 3 B, 0063 HKI

Hankkeen tarpeellisuus

Hanke perustuu kaupunginsairaalassa v. 2010 alussa tehtyihin organisaatiomuutokseen. Sairaalan nykyiset tilat eivät ole toiminnallisesti tarkoituksenmukaiset eivätkä palvele kuntouttavaa hoitotyötä.

Tarveselvitys käsittää osastojen 21 ja 23 sekä hallinnon tilojen muutostyötarpeet.

Laajuus ja aikataulu

**Postiosoite**  
PL 6000,

terveyskeskus@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Siltasaarenkatu 13  
Helsinki

<http://www.hel.fi/terveysk>  
eskus

**Puhelin**  
+358 9 310 5015  
**Tilinro**

800012-52430

**Faksi**  
+358 9 310 42504

**Y-tunnus**  
0201256-6  
**Alv.nro**  
FI02012566



Hankkeessa tehdään kahdella vuodeosastolla sekä hallinnon tiloissa osittaisia korjauksia. Hanke on kiireellinen, koska sairaala on jo vuoden 2010 alusta saakka profiloitunut kuntouttavaan toimintaan, jota nykyiset tilat tukevat huonosti.

#### Toiminnan kuvaus

Osastolle 21 on keskitetty erilaisia infektiota sairastavat pitkäaikaispotilaat. Potilaspaikkoja on 19. Osasto muuttuu vähitellen akuutiksi kuntouttavaksi kohorttiosastoksi. Osastolla toimii hoitohenkilökunnan lisäksi lääkäri ja erilaisia terapeutteja sekä osa-aikainen osastonsihteeri.

Osasto 23 on psykogeriatrinen osasto, potilaspaikkoja on 25. Osastolla toimii hoitohenkilökunnan lisäksi lääkäri, fysioterapeutti ja toimintaterapeutti sekä osa-aikainen osastonsihteeri. Toiminta keskittyy pääasiassa psykogeriatristen potilaiden toimintakyvyn ja psyykkisen tilan arviointiin, hoitoon ja kuntouttamiseen.

Sairaalan hallintotilojen tulee tukea sairaalassa tehtävää hoitotyötä. Sairaalan hallinto sekä erityistyöntekijät toimivat tällä hetkellä hajallaan useassa paikassa.

#### Vuokrakustannukset nykyisin ja hankkeen toteutumisen jälkeen

##### Kustannukset:

|                              |                                |                      |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Nykyinen vuokra              | 207 235,98 e/kk                | 2 486 831,76 e/vuosi |
| Vuokra korjaustöiden jälkeen | 211 870,98 e/kk 10 vuoden ajan | 2 542 451,76 e/vuosi |

Vuokran korotus vuositasolla 55 620,00 e vuosi (10 v. ajan)

#### Terveysvaikutusten arviointi

Suursuon sairaalaan tehtävät tilamuutokset vaikuttavat erityisesti kahden vuodeosaston potilaiden hoitoon ja turvallisuuteen sekä välillisesti koko sairaalan potilaiden hoitoon ja turvallisuuteen. Positiivisia terveysvaikutuksia voi jäädä syntymättä, jos tilat eivät ole asianmukaiset ja turvalliset.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Matti Toivola

#### Lisätiedot

Jaana Lunnela, hankesuunnittelija, puhelin: 310 42505  
jaana.lunnela(a)hel.fi

Postiosoite  
PL 6000,

terveyskeskus@hel.fi

Käyntiosoite  
Siltasaarenkatu 13  
Helsinki

<http://www.hel.fi/terveyskeskus>

Puhelin  
+358 9 310 5015  
Tilinro

800012-52430

Faksi  
+358 9 310 42504

Y-tunnus  
0201256-6  
Alv.nro  
FI02012566



23.08.2011

Tja/6

---

## Liitteet

- 1 Tarveselvitys Suursuon muutostyöt
- 2 Turvallisuuspäällikön lausunto Suursuon sairaalan tarveselvityksestä
- 3 Työsuojelun lausunto Suursuon sairaalan tarveselvityksestä

## Otteet

### Ote

Johtajalääkäri

Palvelupäällikkö

### Otteen liitteet

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 1

Liite 2

Liite 3