



7.2.2013

Stara/4

Päätöshistoria

Toimitusjohtaja 22.03.2012

HEL 2011-008769 T 02 08 03 00

Päätös

Toimitusjohtaja päätti hylätä Rakennus AK Voutilainen Oy:n tarjouksen myöhästyneenä ja Lorenzo Rakennus Oy:n, Dyna-yhtiöt Oy:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisina sekä oikeuttaa Staran talonrakennusosaston tekemään peltisepäntöiden puitesopimukset 1.4.2012 – 31.3.2013 seuraavien urakoitsijoiden kanssa:

Arconia Oy, Peltityöt Vihnusvuori, PSL Peltipojat Oy, AL-Pelti Oy, Rakennusliike Tukirakenne Oy, Perkiön Pelti Oy ja Pelti- ja Rautatyö Oy

Lisäksi toimitusjohtaja päätti oikeuttaa Staran talonrakennusosaston tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta peltisepäntöitä sopimuskauden aikana yhteensä enintään 800 000 euron arvonlisäverottomasta arvosta (alv 0 %).

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Talonrakennusosaston työmaille tilataan sopimuskautena peltisepäntöitä lisäksi yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Pöytäkirjanote talonrakennusosastolle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannoista muutoksenhakuohjeineen ja liitteineen asianosaisille

Päätöksen perustelut

Talonrakennusosasto käytti hankintamenettelynä hankintalain mukaista avointa menettelyä ja hankintailmoitus julkaistiin Internet-osoitteessa ”www.hankintailmoitukset.fi” kansalliset kynnysarvot ylittävänä hankintana 09.12.2011.

Tarjouspyynnössä mainittiin, että sopimuksen tekemisen perusteena on halvin hinta ja puutteellisia tai poikkeavia hintatietoja ja omia hinnanmääräytymis- tai muutosehtoja sisältävät tarjoukset hylätään.



Tarjouspyyntöasiakirjat urakoitsijat saivat Internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" ja tarjouksen jätti määräaikaan mennessä yhteensä yhdeksän (9) urakoitsijaa:

AL-Pelti Oy, Arconia Oy, Dyna-yhtiöt Oy, Lorenzo Rakennus Oy, Pelti- ja Rautatyö Oy, Peltityöt Vihnusvuori, Perkiön Pelti Oy, PSL Peltipojat Oy ja Rakennusliike Tukirakenne Oy

Rakennus AK Voutilainen Oy:n tarjous tulee hylätä myöhästyneenä.

Lorenzo Rakennus Oy:n tarjous tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena. Tarjoajan soveltavuuden arviointi lomakkeella vaadittiin, että tarjoajalla tulee olla vähintään kolme referenssiä vastaavasta toimialasta viimeksi kuluneiden kolmen (3) vuoden aikana. Tarjoajan referenssit eivät ole peltisepäntöistä.

Dyna-yhtiöt Oy:n tarjous tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena. Tarjoaja ei toimittanut referenssi-lomaketta tarjouksen liitteenä.

Määräaikaan mennessä saapuneet ja hyväksyttävät seitsemän (7) tarjousta ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Talonrakennusosasto on asettanut tarjoukset edullisuusjärjestykseen halvimman vertailuhinnan perusteella (liite). Vertailuhinta laskettiin tarjouspyynnössä mainittujen yksikkömäärien ja tarjouksen yksikköhintojen perusteella.

Ottaen huomioon vallitsevan ja sopimuskauden ennakoidun markkinatilanteen ja vertailuhinnaltaan edullisimpien urakoitsijoiden kapasiteetin sekä talonrakennusosaston ennakoidun tuotannon volyymin 2012, on tarkoituksenmukaista valita sopimuskaudelle 1.4.2012 – 31.3.2013 yhteensä seitsemän (7) tarjouskilpailussa parhaiten sijoittunutta puitesopimusurakoitsijaa.

Talonrakennusosasto on tarkastanut puitesopimusurakoitsijoiksi esitettävien yritysten tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset, sekä todennut niiden olevan hyväksyttäviä.

Hankekohtaisia toimitustilauksia tehdään talonrakennusosaston työmaille tarjousvertailun mukaisesti kussakin työssä yksikköhinnoiltaan edullisimmalta puitesopimusurakoitsijalta ottaen huomioon tarvittavan hankinnan koko ja vaatimukset suhteutettuna ao. sopimustoimittajan toimituskykyyn ja ajankohtaiseen kapasiteettiin.

Lisätiedot

Haapaniemi Kari, yksikön johtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi
