



20.11.2014

Stara/2

## § 173

### Oikaisuvaatimuksen hyväksyminen, kaupunkitekniikan ylläpidon päätös 10.10.2014, § 23

HEL 2014-005866 T 03 01 00

#### Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hyväksyä oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtajan 10.10.2014 § 23 tekemästä päätöksestä koskien korvaushakemusta kiinteistön syöksytorven rikkoutumisesta.

Hakemuksessa hakija toteaa, että oli havainnut jalkakäytävän puoleisen sadeveden syöksytorven irronneen 15.3.2014 rankan räntäsateen jälkeen. Hakija epäilee vaurion aiheuttajaksi jalkakäytävää aurannutta lumiauraa.

Vahingonkorvausasiaan liittyen Stara on jälkiselvittänyt aluetta auranneen aliurakoitsijan kuljettajan ja haastatellut häntä. Yksikönjohtajan päätökseen kyseistä auran kuljettajaa ei saatu haastateltua. Kyseinen kuljettaja muisti tilanteen ja myöntää vahingon. Aliurakointiyritys maksaa aiheuttamansa vahingon korjauksen.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen ja liitteineen sekä muutoksenhakuohjeineen Staran kaupunkitekniikan ylläpidolla, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatypko(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 HEL 2014-005866 vahingonkorvaushakemus Hilatie 15.3.2014
- 2 HEL 2014-005866 vahingonkorvaushakemuksen lasku liite Hilatie 15.3.2014

#### Otteet

**Ote**  
Asianosainen

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Kunnallisvalitus,  
oikaisuvaatimuksen johdosta  
annettu päätös



Liite 1

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Korvauksenhakija on jättänyt Helsingin kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtajan päätöksestä 10.10.2014 § 23, jolla yksikönjohtaja hylkäsi Staran aiheuttamaksi epäillyn kiinteistövaurion. Oikaisuvaatimushakemus, yksikönjohtajan hylkäyspäätös ja alkuperäinen korvaushakemus ovat tämän päätösesityksen liitteinä.

Kuntalain 89.1 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen asianomaiselle lautakunnalle.

Oikaisuvaatimus on kuntalain 93 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta. Korvauksenhakijalle on lähetetty häntä koskeva päätös oikaisuvaatimusohjeineen 10.10.2014. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisen määräajan kuluessa Helsingin kaupungin kirjaamoon, mistä se on ohjattu Staran käsiteltäväksi.

Rakennusviraston ja Staran välisen sopimuksen mukaan Stara käsittelee ja päättää ne vahingonkorvaushakemukset, joita epäillään Staran aiheuttamiksi.

Hakemuksen mukaan hakija epäilee, että Staran kaupunkitekniikan ylläpito on aiheuttanut kadun aurauksen yhteydessä kiinteistönsä syöksytorven rikkoutumisen. Hän oli ottanut oikaisuvaatimuksen mukaan yhteyttä rakennusvirastoon, joka oli ohjeistanut vahingonkorvaushakemuksen lähettämiseen. Hakemuksen lähettäminen oli viivästynyt vahinkotapahtumasta lähes 1,5 kuukautta, mikä hankaloitti asian selvitystä. Staraan ei vahingosta oltu saatu tietoa kuin vasta kesäkuussa 2014. Lisäksi liittyen asiakirjahallintajärjestelmän haasteellisuuteen, hakemus ei tullut päätöksentekoon kuin vasta lokakuussa 2014. Kyseiseen ongelmaan prosessissa on nyt löydetty ratkaisu.

Hoitoyksiköltä saamamme ensimmäisen selvityksen perusteella Stara ei ollut saanut tietoa vauriosta sekä vahingon kärsineeltä että vahingon aiheuttajalta. Aliurakoitsijan kuljettajaa ei ensimmäiseen selvitykseen



saatu haastateltua. Oikaisuvaatimukseen liittyvässä selvityksessä kyseinen kuljettaja saatiin haastateltua ja hän muisti tapauksen, mutta oli unohtanut ilmoittaa siitä Staralle. Stara on muistuttanut sopimukseen liittyvästä periaatteesta toimia vahinkotapauksissa.

Tarkastelujen perusteella Stara toteaa, että sen aliurakoitsija (Kiinteistöhuolto Sami Oy) on aiheuttanut vahingonkorvaushakemuksessa esitetyn vaurion ja aliurakoitsija korvaa hakijalle esitetyn korvaussumman (117,80 euroa, Finnkouru Oy).

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatypko(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 HEL 2014-005866 vahingonkorvaushakemus Hilatie 15.3.2014
- 2 HEL 2014-005866 vahingonkorvaushakemuksen lasku liite Hilatie 15.3.2014

**Otteet**

**Ote**  
Asianosainen

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Kunnallisvalitus,  
oikaisuvaatimuksen johdosta  
annettu päätös  
Liite 1  
Liite 2

**Tiedoksi**

Stara

**Päätöshistoria**

Yksikönjohtaja 10.10.2014 § 23

HEL 2014-005866 T 03 01 00

**Päätös**

Yksikönjohtaja päätti hylätä vahingonkorvaushakemuksen. Hakemuksessa hakija toteaa, että oli havainnut jalkakäytävän puoleisen sadeveden syöksytorven irronneen 15.3.2014 rankan



räntäsateen jälkeen. Hakija epäilee vaurion aiheuttajaksi jalkakäytävää aurannutta lumiauraa.

Pöytäkirjanote liitteineen ja oikaisuvaatimusohjeineen Staran kaupunkitekniikan ylläpidolle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

#### Päätöksen perustelut

Vahingonkorvaushakemus on saapunut 28.4.2014 kirjaamoon, eli noin 1,5 kuukautta vaurion havaitsemisen jälkeen.

Vahingonkorvaushakemuksessa on esitetty Finn-Kouru Oy:n lasku (117,80 euroa), joka on päivätty 8.4.2014.

Hakemuksessa ei ollut kuvia tai muita tapahtumasta todistavaa seikkaa. Hakija ei ole ollut myöskään yhteydessä Staraan, jotta olisi voitu todeta, oliko vaurio Staran tai jonkun muun aiheuttama. Stara vastaa alueen talvihoidosta.

#### Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatypko(a)hel.fi