



14.03.2013

Stara/5

§ 60

Viherrakennustöiden puitesopimus vuodelle 2013

HEL 2012-015885 T 02 08 03 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hylätä Simo Rakennus Oy:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisena sekä oikeuttaa Staran rakennustekniikan tekemään viherrakennustöiden puitesopimukset 1.4.2013 - 31.3.2014 seuraavien tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneiden kahdeksan (8) urakoitsijan kanssa:

Vihertaso Oy, Pusulan Kaivuu ja Sora Oy, VRJ Etelä-Suomi Oy, Rakennus AK Voutilainen Oy, Hyvinkään Tieluiska Oy, Viher-Apu Oy, Shovel Oy ja Viher-Tikkala Oy

Lisäksi lautakunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta viherrakennustöitä sopimuskauden aikana. Mahdollisen optiokauden sisältävä hankinnan ennakoitu arvo on 2 000 000 euroa (alv 0 %).

Lisäksi teknisen palvelun lautakunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan päättämään ja tekemään sopimukset mahdollisen optiokauden osalta.

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Staran työmaille tilataan sopimuskautena viherrakennustöitä lisäksi myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen Staran rakennustekniikalle, jonka tulee huolehtia tiedoksiannosta asianosaisille

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö_HEL2012-015885
- 2 HEL 2012-015888 tarjousvertailut

Postiosoite

Käyntiosoite

Puhelin

Y-tunnus

Tilinro

Faksi

Alv.nro



Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Liite 2

Esitysteksti

Muutoksenhaku

hankintapäätökseen, teknisen palvelun lautakunta

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen hylätä Simo Rakennus Oy:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisena sekä oikeuttaa Staran rakennustekniikan tekemään viherrakennustöiden puitesopimukset 1.4.2013 - 31.3.2014 seuraavien tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneiden kahdeksan (8) urakoitsijan kanssa:

Vihertaso Oy, Pusulan Kaivuu ja Sora Oy, VRJ Etelä-Suomi Oy, Rakennus AK Voutilainen Oy, Hyvinkään Tieluiska Oy, Viher-Apu Oy, Shovel Oy ja Viher-Tikkala Oy

Lisäksi lautakunta päättäneen oikeuttaa Staran rakennustekniikan tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta viherrakennustöitä sopimuskauden aikana. Mahdollisen optiokauden sisältävä hankinnan ennakoitu arvo on 2 000 000 euroa (alv 0 %).

Lisäksi teknisen palvelun lautakunta päättäneen oikeuttaa Staran toimitusjohtajan päättämään ja tekemään sopimukset mahdollisen optiokauden osalta.

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Staran työmaille tilataan sopimuskautena viherrakennustöitä lisäksi myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, liitteineen ja muutoksenhakuohjeineen Staran rakennustekniikalle, jonka tulee huolehtia tiedoksiannosta asianosaisille

Esittelijä

Hankintamenettely

Rakennustekniikka käytti hankintamenettelynä hankintalain mukaista avointa menettelyä ja hankintailmoitus julkaistiin Internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" kansalliset kynnysarvot ylittävänä hankintana 7.12.2012.



Tarjouspyynnössä mainittiin, että sopimuksen tekemisen perusteena on halvin hinta ja puutteellisia tai poikkeavia hintatietoja ja omia hinnanmääräytymis- tai muutosehtoja sisältävät tarjoukset hylätään.

Saadut tarjoukset

Tarjouspyyntöasiakirjat urakoitsijat saivat Internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" ja tarjouksen jätti määräaikaan mennessä yhteensä kymmenen (10) urakoitsijaa:

Hyvinkään Tieluiska Oy, Pusulan Kaivuu ja Sora Oy, Rakennus AK Voutilainen Oy, Shovel Oy, Simo Rakennus Oy, Viher-Apu Oy, Vihertaso Oy, Viher-Tikkala Oy ja VRJ Etelä-Suomi Oy

Urakoitsijoiden valinta

Referenssien vähimmäisvaatimuksena vaadittiin, että tarjoajalla tulee olla vähintään kolme (3) referenssiä viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta ja referenssien vähimmäisvaatimuksena pidettiin toimialaa koskevaa urakkaa tai aliurakkaa, jonka arvon on tullut olla vähintään 10 000 euroa ja tarjoajan oman työn osuuden on tullut olla vähintään 60 %.

Simo Rakennus Oy:n tarjous tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena. Tarjoaja on esittänyt kaksi referenssiä, joka ei täytä vähimmäisvaatimusta.

Määräaikaan mennessä saapuneet ja hyväksyttävät yhdeksän (9) tarjousta ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Rakennustekniikka on asettanut tarjoukset edullisuusjärjestykseen halvimman vertailuhinnan perusteella (liite). Vertailuhinta laskettiin tarjouspyynnössä mainittujen yksikkömäärien ja tarjouksen yksikköhintojen perusteella.

Ottaen huomioon vallitsevan ja ennakoidun markkinatilanteen ja vertailuhinnaltaan edullisimpien urakoitsijoiden kapasiteetin tarjonnan sekä rakennustekniikan ennakoidun tuotannon volyymin, on tarkoituksenmukaista valita sopimuskaudelle 1.4.2013–31.3.2014 yhteensä kahdeksan (8) tarjouskilpailussa parhaiten sijoittunutta puitesopimusurakoitsijaa. Lisäksi hankintaan sisältyy yksi (1) optiovuosi. Option käytöstä päätetään viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen varsinaisen puitesopimuskauden päättymistä.

Rakennustekniikka on tarkastanut puitesopimusurakoitsijoiksi esitettävien yritysten lain 1233/2006 5 § tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset sekä todennut niiden olevan hyväksyttäviä.

Toimitustilaukset

Postiosoite

Käyntiosoite

Puhelin

Y-tunnus

Tilinro

Faksi

Alv.nro



14.03.2013

Hankekohtaiset toimitustilaukset Staran työmaille tehdään puitesopimusurakoitsijoista yksikköhinnoiltaan edullisimman vertailuhintataulukossa parhaiten sijoittuneen yrityksen kanssa ottaen huomioon tarvittavan hankinnan koko ja vaatimukset suhteutettuna ao. yrityksen suorituskykyyn ja ajankohtaiseen kapasiteettiilanteeseen.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö_HEL2012-015885
- 2 HEL 2012-015888 tarjousvertailut

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Liite 2
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta