



20.03.2012

TMJ/2

§ 20

Toiminnan keskeyttäminen toistaiseksi Meilahden museorakennuksessa

HEL 2012-003817 T 10 06 00

Päätös

Taidemuseon johtokunta päätti toiminnan keskeyttämisestä toistaiseksi Meilahden museorakennuksessa osoitteessa Tamminiementie 6 havaittujen kosteusvaurioiden ja poikkeavien mikrobipitoisuuksien johdosta. Toiminta keskeytetään Taryn Simonin näyttelyn purun jälkeen kesäkuussa 2012, mikäli rakennusta ei saada kuntoon näyttelyn päättymiseen mennessä. Lisäksi johtokunta päätti, että Meilahteen ei tilanteen epävarmuuden takia sovita toistaiseksi näyttelyitä. Näyttelyitä ei peruta. Sovitut näyttelyt siirretään Tennispalatsiin erikseen tehtävin järjestelyin.

Päätös tiedoksi tilakeskus, talous- ja suunnittelukeskus.

Esittelijä

taidemuseon johtaja
Janne Gallen-Kallela-Sirén

Lisätiedot

Janne Gallen-Kallela-Sirén, taidemuseon johtaja, puhelin: 310 87008
janne.siren(a)hel.fi
Pia Uljas, hallintopäällikkö, puhelin: 310 87042
pia.uljas(a)hel.fi

Otteet

Ote

Tilakeskus
Talous- ja suunnittelukeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Taidemuseon johtokunta päättäneen toiminnan keskeyttämisestä toistaiseksi Meilahden museorakennuksessa osoitteessa Tamminiementie 6 havaittujen kosteusvaurioiden ja poikkeavien mikrobipitoisuuksien johdosta. Toiminta keskeytetään Taryn Simonin näyttelyn purun jälkeen kesäkuussa 2012, mikäli rakennusta ei saada kuntoon näyttelyn päättymiseen mennessä. Lisäksi johtokunta päättäneen, että Meilahteen ei tilanteen epävarmuuden takia sovita toistaiseksi näyttelyitä. Näyttelyitä ei peruta. Sovitut näyttelyt siirretään Tennispalatsiin erikseen tehtävin järjestelyin.

Päätös tiedoksi tilakeskus, talous- ja suunnittelukeskus.



Esittelijä

Helsingin taidemuseon Meilahden näyttelytilan alakerran tiloissa on jälleen havaittu kosteusvaurioita ja poikkeavia mikrobipitoisuuksia, joiden takia museon alakerta suljettiin ja asetettiin käyttökieltoon 22.2.2012.

Meilahden museorakennuksen alakerran seinä- ja kattopinnoilla havaittiin ensimmäisen kerran elokuussa 2010 näkyvää mikrobikasvustoa. 14.9. valmistui testausseleste 26.8. otetuista näytteistä. Museorakennuksen alakerta suljettiin, alipaineistettiin ja puhdistustyöt aloitettiin. Yläkerrassa Lauri Astalan näyttely toteutettiin poikkeusjärjestelyin.

Kesällä ja alkusyksystä Tilakeskuksen ja HKR-Rakennuttajan teettämien tutkimusten lisäksi alakerran tiloissa suoritettiin syksyllä 2010 kosteustekniset kuntotutkimukset. Suurempi korjaustyö alkoi marraskuussa 2010 ja päättyi huhtikuussa 2011. Toimenpiteinä tehtiin mm ilmastointijärjestelmän peruskorjaus, alakaton kunnostus, ilmastointikanavien nuohous ja perusteellinen homepuhdistus. Lisäksi rakennuksen ympärillä aloitettiin salaojien ja jätevesiviemäreiden uusiminen, joka päättyi syksyllä 2011. Näillä toimenpiteillä Meilahden taidemuseon piti saada 2 - 5 vuoden jatkoaika.

Nyt saadut uudet tutkimustulokset osoittavat, että puhdistus- ja korjaustoimenpiteet eivät ole poistaneet poikkeavien mikrobipitoisuuksien aiheuttamaa ongelmaa. Tilakeskuksen/Staran tilaama mikrobi tutkimus suoritettiin ajalla 23.11.-8.12.2011. Tulokset toimitettiin Helsingin taidemuseon johdolle 20.2.2012. Tutkimuksissa Meilahden museorakennuksen alakerrassa havaittiin jälleen poikkeavia mikrobipitoisuuksia.

Tutkimustulosten johdosta taidemuseon johto järjesti asiaa koskevan toimenpidekokouksen 22.2.2012. Kokouksessa oli mukana myös työsuojeluvaltuutettu ja taidemuseon työsuojeluasiamies. Kokouksen tuloksena taidemuseon johtaja päätti määrätä Meilahden museorakennuksen alakerran toistaiseksi välittömään käyttökieltoon. Rakennuksen alakerta alipaineistettiin ja eristettiin noudattaen samaa toimintamallia kuin syksyllä 2010.

Meilahden museorakennuksen yläkerran näyttelytiloissa ei toistaiseksi ole havaittu poikkeavia mikrobipitoisuuksia. Tutkimustulosten perusteella yläkerrassa toimintaa voidaan jatkaa väliaikaisjärjestelyillä toistaiseksi. Valokuvataiteilija Taryn Simonin näyttely avattiin suunnitellun aikataulun mukaisesti tilapäisjärjestelyin Meilahdessa 9. maaliskuuta. Näiden järjestelyjen turvin taidemuseotoimintaa Meilahden kiinteistössä voidaan harjoittaa vain tilapäisesti, sillä



taidemuseon näyttelytoiminta tarvitsee riittävät taustatilat, tekniset tilat ja sosiaalitilat.

Havaittujen kosteusvaurioiden ja poikkeavien mikrobipitoisuuksien johdosta taidemuseon johtokunnalle esitetään, että koko Meilahden museotila suljetaan toistaiseksi Taryn Simonin näyttelyn jälkeen, mikäli rakennusta ei saada kuntoon näyttelyn päättymiseen mennessä.

Lisäksi johtokunnalle esitetään, että Meilahteen ei tilanteen epävarmuuden takia sovita toistaiseksi näyttelyitä.

Meilahden kiinteistöä hallinnoi Tilakeskus, joka tekee tarvittavat ratkaisut kiinteistön suhteen.

Meilahden väliaikaisia näyttelytoiminnan korvaavia tiloja suunnitellaan Tennispalatsiin. Näyttelyitä ei peruta. Sovitut näyttelyt siirretään Tennispalatsiin erikseen tehtävin järjestelyin.

Esittelijä

taidemuseon johtaja
Janne Gallen-Kallela-Sirén

Lisätiedot

Janne Gallen-Kallela-Sirén, taidemuseon johtaja, puhelin: 310 87008
janne.siren(a)hel.fi
Pia Uljas, hallintopäällikkö, puhelin: 310 87042
pia.uljas(a)hel.fi

Otteet

Ote
Tilakeskus
Talous- ja suunnittelukeskus

Otteen liitteet
Esitysteksti
Esitysteksti