



16.6.2015

Sotep/16

---

## Päätöshistoria

Osastopäällikkö 03.03.2015 § 56

HEL 2015-000537 T 03 01 00

### Päätös

Talous- ja tukipalvelut -osaston osastopäällikkö päätti, että \*\*\*\*\* vaatimus saada ajalta 1.4.2014–11.1.2015 perityt autopaikkavuokrat korvatuiksi ei anna aiheutta toimenpiteisiin.

### Päätöksen perustelut

Vahingonkorvauslain 1 §:n mukaan vahingon korvaamiseen on sovellettava vahingonkorvauslain säännöksiä. Vahingonkorvauslaki ei kuitenkaan koske sopimukseen perustuvaa tai muussa laissa säädettyä korvausvastuuta.

Autopaikan vuokraamisessa on kyse sopimussuhteesta. Sopimussuhteeseen ei sovelleta vahingonkorvauslain säännöksiä vaan ratkaisevaa on toisaalta sopimuksen sisältö ja toisaalta sopimussuhdetta määrittävä lainsäädäntö ja yleiset oikeusperiaatteet.

Sosiaali- ja terveysviraston joulukuun 2013 esimiesviestin mukaan nykyiset työmatka-autoiluun tarkoitetut autopaikkasopimukset sekä ne autopaikkasopimukset, joiden haltijoilla ei enää ole oman auton käyttöoikeutta virka- ja työtehtävissä, irtisanotaan päättymään 31.3.2014 ja lisäksi uusi pysyväisohje astuu voimaan 1.4.2014.

Edellä mainitun esimiesviestin perusteella työntekijä on ymmärtänyt, että virasto irtisanoo kaikki vuokrasopimukset päättymään 31.3.2014, eikä työntekijän itse tarvitse irtisanoa autopaikka. Koska näin ei kuitenkaan ole tapahtunut, työntekijältä on edelleen peritty palkastaan autopaikkavuokraa.

Työntekijä kuitenkin myöntää selvityksessään, että hän on myös ajoittain käyttänyt autopaikkaa.

Vallitsevan lainsäädännön ja oikeuskäytännön mukaan vuokrasopimuksen irtisanominen edellyttää aina erillistä kirjallista henkilökohtaista irtisanomisilmoitusta.

Työntekijä ei väitäkään, että hän olisi saanut kirjallisen irtisanomisilmoituksen. Lisäksi koska autopaikkavuokraa on edelleen

---



16.6.2015

Sotep/16

---

peritty työntekijän palkasta, työntekijän on pitänyt olla tietoinen, että autopaikkaa ei ole irtisanottu.

Kaikkeen edellä todettuun viitaten työntekijän vaatimus ei anna aihetta toimenpiteisiin.

Lisätiedot

Joni Komulainen, lakimies, puhelin: 310 69068  
joni.komulainen(a)hel.fi

---