



10.3.2015

Sotep/20

## 20

### Vanhusten päivätoiminnan hankinta

HEL 2014-010586 T 02 08 02 00

#### Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää käydyn tarjouskilpailun tuloksena valita kohderyhmittäin seuraavat tarjoajat iäkkäiden päivätoiminnan ostopalvelun tuottajiksi kolmen vuoden sopimuskaudelle, joka on suunniteltu alkavaksi 1.5.2015.

- kohderyhmä 1: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, etelän palvelualue: Mainio Vire Oy

- kohderyhmä 2: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, idän palvelualue: Ilmari Helanderin Vanhusten Säätiö

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päättää valita ehdollisesti Hoivaonni Oy:n päivätoiminnan ostopalvelun tuottajaksi seuraaviin kohderyhmiin:

- kohderyhmä 3: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, lännen palvelualue: Hoivaonni Oy

- kohderyhmä 4: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, pohjoisen palvelualue: Hoivaonni Oy

- kohderyhmä 5: ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö, lännen palvelualue: Hoivaonni Oy

- kohderyhmä 6: ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö, idän palvelualue: Hoivaonni Oy

Mikäli Hoivaonni Oy:n asetettujen vähimmäisvaatimusten mukaiset päivätoimintapaikat eivät ole käyttövalmiina ja/tai kelpoisuusvaatimukset täyttävä henkilöstö ei ole rekrytoituna annettuun määräaikaan mennessä, sopimusta ei tehdä.

Lautakunta päättää valita kuhunkin kohderyhmään, joissa tarjoajalle ja tarjoukselle asetet vaatimukset eivät täyty annettuun määräaikaan mennessä, kyseisestä kohderyhmästä vähimmäisvaatimukset täyttävän, vertailuhinnaltaan seuraavaksi edullisimman palveluntuottajan.

Lisäksi lautakunta päättää oikeuttaa sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelut -osaston osastopäällikön allekirjoittamaan ja tarvittaessa purkamaan tai irtisanomaan hankintasopimukset.



Hankinnan sitoumukseton kokonaisarvo koko sopimuskaudelta on noin 2,0 miljoonaa euroa (alv 0 %).

Tarkat paikka- ja hoitopäivämäärät sovitaan sosiaali- ja terveystieteiden ja palveluntuottajien välillä vuosittain etukäteen toteuttamisohjelmaneuvotteluissa.

Lautakunta päättää oikeuttaa sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelut - osaston osastopäällikön allekirjoittamaan vuosittaiset toteuttamisohjelmat.

## Esittelijän perustelut

### Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on iäkkäiden (pääsääntöisesti 65 vuotta täyttäneet) henkilöiden päivätoiminta. Palvelu perustuu sosiaalihuoltolakiin (710/1982).

Sosiaali- ja terveystieteiden virasto järjestää iäkkäiden päivätoimintapalvelua omana toimintana, ostopalveluna ja palvelusetelimallilla. Hankinnan kohteena oleva iäkkäiden päivätoiminnan ostopalvelu täydentää kaupungin omaa palvelutuotantoa.

Hankinnan kohteena olevaan päivätoimintapalveluun sisältyvät asiakkaiden ateriat, liikunta, viriketoiminta, sosiaalisten kontaktien ylläpito sekä hoiva ja huolenpito.

Hankinnan kohde jakautuu kuuteen kohderyhmään:

- kohderyhmä 1: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, etelän palvelualue

- kohderyhmä 2: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, idän palvelualue

- kohderyhmä 3: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, lännen palvelualue

- kohderyhmä 4: suomenkielinen päivätoimintayksikkö, pohjoisen palvelualue

- kohderyhmä 5: ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö, lännen palvelualue

- kohderyhmä 6: ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö, idän palvelualue

Kullekin palvelualueelle valittiin yksi 8-paikkainen suomenkielinen päivätoimintayksikkö (kohderyhmät 1- 4) sekä lisäksi idän ja lännen



palvelualueille valittiin 6 - 8 -paikkaiset ruotsinkieliset päivätoimintayksiköt (kohderyhmät 5 ja 6).

Osatarjousten jättäminen oli sallittua siten, että tarjous oli mahdollista jättää johonkin kohderyhmään / joihinkin kohderyhmiin tai kaikkiin kohderyhmiin. Sen sijaan osatarjoukset kohderyhmän sisällä eivät ole sallittuja.

#### Kilpailutuksen toteutus

Tarjouskilpailu toteutettiin julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) mukaisena avoimena menettelynä (hankintalain liitteen B mukainen sosiaalipalvelu), julkaisemalla hankintailmoitus 8.1.2015 julkisten hankintojen HILMA-portaalissa ([www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi)).

Kilpailutuksen toteutti Helsingin kaupungin hankintakeskus ja se perustuu 8.1.2015 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2014-010586, joka laadittiin hankintakeskuksen ja sosiaali- ja terveystieteiden yhteistyönä.

Sopimuskausi on kolme vuotta, ja se on suunniteltu alkavaksi 1.5.2015.

#### Tarjoukset

Tarjousten jättämisen määräaika oli 5.2.2015 klo 12:00 ja ne tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -portaaliin. Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä seuraavat tarjoajat (19 tarjousta):

- Attendo Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Espero Care Oy / Saga Care Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö lännen palvelualueella)
- Espero Care Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Folkhälsan Syd Ab (ruotsinkielinen päivätoiminta lännen palvelualueella)
- Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy (ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Helsingin Diakonissalaitoksen Säätiö (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Hoivaonni Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella, suomenkielinen päivätoimintayksikkö lännen palvelualueella, suomenkielinen päivätoimintayksikkö pohjoisen palvelualueella, ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)



palvelualueella, ruotsinkielinen päivätoimintayksikkö lännen palvelualueella)

- Ilmari Helanderin Vanhusten Säätiö (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Invalidiliiton asumispalvelut - Validia Asuminen (suomenkielinen päivätoimintayksikkö etelän palvelualueella)
- Invalidiliiton asumispalvelut - Validia Asuminen (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Koilis-Helsingin lähimmäistyö Milja ry (suomenkielinen päivätoimintayksikkö pohjoisen palvelualueella)
- Käpyrinne ry (suomenkielinen päivätoimintayksikkö etelän palvelualueella)
- Mainio Vire Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö etelän palvelualueella)
- Omakotisäätiö (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Palvelukoti Rantakartano Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)
- Rinnekoti-Säätiö (suomenkielinen päivätoimintayksikkö lännen palvelualueella)
- Vanhusten palvelutaloyhdistys (MEREKO) (suomenkielinen päivätoimintayksikkö etelän palvelualueella)
- Wilhelmiina (suomenkielinen päivätoimintayksikkö lännen palvelualueella)
- Yrjö & Hanna Oy (suomenkielinen päivätoimintayksikkö idän palvelualueella)

Tarjoajien soveltuvuuden ja tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi

Tarjouspyynnössä (erityisesti kohdassa 7) ja palvelukuvauksessa on lueteltu tarjoajan ja tarjouksen soveltuvuudelle asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset sekä vaatimusten toteutumisen todentamiseksi edellytetyt selvitykset.

Tarjoukset täyttävät tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset ja ovat tarjouspyynnön mukaisia.



Hankintakeskus esitti Hoivaonni Oy:lle lisäselvityspyynnön 11.2.2015. Pyynnössä pyydettiin täsmennystä siihen, että Hoivaonni Oy:llä on sopimuskauden alkuun mennessä tarjouspyynnön mukaiset päivätoiminnan tilat ja siihen, että asetettujen kelpoisuusvaatimusten mukainen henkilöstö on rekrytoituna sopimuskauden alkuun mennessä. Hankintakeskus edellytti Hoivaonni Oy:tä esittelemään kaikki tarjoamansa päivätoiminnan tilat sekä palvelun tuottamiseen osallistuvan henkilöstön 31.3.2015 mennessä sosiaali- ja terveysviraston edustajille. Hoivaonni Oy vastasi lisäselvityspyyntöön annetussa määräajassa ja sitoutui lisäselvityspyynnön mukaisiin vaatimuksiin.

Ennen sopimuksen tekemistä Hoivaonni Oy:n kanssa, sosiaali- ja terveysvirasto tarkastaa päivätoiminnan tilojen ja henkilöstön soveltuvuuden.

#### Tarjousten valintaperuste ja tarjousten vertailu

Tarjoukset vertailtiin kohderyhmäkohtaisesti. Tarjousten valintaperusteena oli halvin hinta, vähimmäislaadun ollessa vakioitu.

Tarjoajien tuli täyttää kaikki tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt vähimmäisvaatimukset, jotka koskevat muun muassa viranomaislupia, henkilöstön pätevyyttä, päivätoiminnan tiloja, päivätoiminnan sisältöä, turvallisuutta sekä palvelun laadunhallintaa, seurantaa ja raportointia. Tarjouskilpailun voittaja on tarjoaja, joka täyttää tarjoajalle ja tarjoukselle asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset ja tarjoaa kyseisen kohderyhmän edullisimmalla vertailuhinnalla.

Tarjousten vertailu käy ilmi liitteestä 1.

#### Sopimuksen syntyminen, allekirjoittaminen ja päättäminen

Sopimuskausi on kolme vuotta, ja se on suunniteltu alkavaksi 1.5.2015. Lisäksi Sosiaali- ja terveysvirastolla on oikeus sopimuskauden aikana irtisanoa sopimus kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla, mikäli se on uuden sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämismallin vuoksi perusteltua.

Osapuolia sitova sopimus ei synny päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Hankintasopimus allekirjoitetaan valittujen palveluntuottajien kanssa aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun palveluntuottajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 26 §:n mukaisesti lautakunnan päätösten perusteella tehtävät sopimukset allekirjoittaa esittelijä ja



varmentaa valmistelija, ellei toimielin toisin päättä. Esittelijä pitää riittävänä, että sopimuksen ja vuosittaiset toteuttamishjelmat allekirjoittaa sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelut -osaston osastopäällikkö.

Mikäli ilmenee tarvetta sopimuksen päättämiseen (irtisanomiseen tai purkamiseen), päätös on tehtävä riittävän nopeasti. Siksi on tarkoituksenmukaista, että myös sopimuksen päättämistä koskeva päätösvalta on sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelut -osaston osastopäälliköllä.

Esittelijä

virastopäällikkö  
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Mauri Rosenberg, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43241  
mauri.rosenberg(a)hel.fi  
Tuulikki Siltari, arviointitoiminnan johtaja, puhelin: 310 69984  
tuulikki.siltari(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Salassa pidettävä (JulkL 7 § 2 mom)

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta

**Otteet**

**Ote**

Tarjoajat

SAS-toimisto

Hankinta ja kilpailutus -yksikkö

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhaku

hankintapäätökseen, sosiaali- ja  
terveyslautakunta

Liite 1

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Liite 1