

**Palveluntuottaja (y-tunnus ja yhteystiedot mainittava)**

---

**Asumisyksikkö (kohde A)**

---

**Hankinnan kohde A: Asunnottomien asumispalveluja, jossa palveluntuottaja järjestää sekä asunnon että tuen**

**Laatu (painoarvo yhteensä 30 pistettä, erittelytaulukko lomakkeen lopussa)**

**Henkilöstö – painoarvo 10 pistettä (henkilöstön vähimmäisvaatimukset ylittävä taso)**

Selvitys henkilöstöstä pyydetään liitelomakkeelle.

1. Asumisyksikön henkilöstömitoitus on vähintään 0,175 sosiaali- ja terveydenhuollon koulutuksen saanutta työntekijää asukaspaikkaa kohden.  kyllä  ei  
(Vähimmäisvaatimus 0,15)
  2. Asumisyksikön työntekijöistä vähintään 50 %:lla on yli kolmen vuoden työkokemus asunnottomien parissa tehtävästä työstä tai päihde- ja mielenterveystyöstä.  kyllä  ei  
(Vähimmäisvaatimus on 50 % yli 2 vuotta)
  3. Asumisyksikön henkilöstössä vähintään *yhdellä on yksi* alla olevista koulutuksista. Yksikön vastaavaa työntekijää ei huomioida.
    - i) sosiaaliohjaaja  kyllä  ei
    - ii) psykiatriseen hoitotyöhön suuntautunut sairaanhoitaja  kyllä  ei
    - iii) toimintaterapeutti  kyllä  ei
    - iv) työvalmentaja  kyllä  ei
    - v) fysioterapeutti  kyllä  ei
    - vi) muu sosiaali- ja terveydenalantutkinto, mikä
- 

**Tilat – painoarvo 10 pistettä (tilojen vähimmäisvaatimukset ylittävä taso)**

4. Asumisyksikössä on enintään 30 huoneistoa asukaskäytössä  kyllä  ei
  5. Asumisyksikössä *on vähintään kaksi* alla olevaa tai vastaavaa asiakkaan monipuolisen aktiviteetin mahdollistavaa toimintatilaa.
    - vii) Kuntosali
-

viii) Työtoimintatila

---

ix) Päivätoimintatila

---

x) Harrastetila

---

xi) Rentoutumistila

---

xii) Yhteiskeittiö

---

xiii) Muu tila, mikä

---

xiv) Muu tila, mikä

---

Selvitys muusta tilasta pyydetään tarjouksen liitteenä.

**Innovatiivisuus – painoarvo 10 pistettä. Palvelutuottajan asumispalvelun innovatiivisuutta mitataan kahdella tekijällä. Ensimmäinen on asukkaalle järjestettävä työtoiminta ja toinen asukaskierron mahdollistaminen.**

6. Taso 1: Palvelutuottaja järjestää 1-2 kertaa viikossa asumisyksikön kaikille halukkaille asukkaille työtoimintaa ja työtoimintaan osallistuneille maksetaan ahkeruusrahaa.

kyllä  ei

Taso 2: Työtoimintaa järjestetään asumisyksikön kaikille halukkaille asukkaille. Työtoiminta pitää olla organisoitu ja sen tulee olla eritasoista, huomioida asukkaiden erityyppiset ja muuttuvat tarpeet. Työtoiminta voi olla mm. alihankinta-, siivous tai keittiötyötä. Työtoimintaan järjestetään 3-5 kertaa viikossa ja siitä maksetaan osallistujille ahkeruusrahaa.

kyllä  ei

Toteuttamissuunnitelma pyydetään tarjouksen liitteeksi.

7. Taso 1: Asumisyksikkö tarjoaa asukkaalle asukkaan niin halutessa tuen vähintään yhdeksi kuukaudeksi asukkaan muuttaessa jatkoasumiseen.

kyllä  ei

Taso 2: Asumisyksikkö tarjoaa asukkaalle asukkaan niin halutessa tuen vähintään kahdeksi kuukaudeksi asukkaan muuttaessa jatkoasumiseen.

kyllä  ei

Jatkoasuminen voi olla palvelutuottajan järjestämää tai jonkin muun tahon järjestämää. Toteuttamissuunnitelma jatkoasumisesta pyydetään tarjouksen liitteeksi.

**Kohde A hinta (painoarvo 70 pistettä)**

**Hinta euroa/asukas/vrk (alv 0 %)**

---

**Hankinnan kohde B: Asunnottomien asumispalvelu, jossa palveluntuottaja järjestää asumisen tuen asiakkaille tilaajan osoittamassa kiinteistössä**

**Laatu (painoarvo yhteensä 30 pistettä, erittelytaulukko lomakkeen lopussa)**

**Henkilöstö – painoarvo 16 pistettä (henkilöstön vähimmäisvaatimukset ylittävä taso)**

Selvitys henkilöstöstä pyydetään liitelomakkeelle.

8. Asumisyksikön henkilöstömitoitus on vähintään 0,175 sosiaali- ja terveydenhuollon koulutuksen saanutta työntekijää asukaspaikkaa kohden.  
(Vähimmäisvaatimus 0,15)

kyllä  ei

9. Asumisyksikön työntekijöistä vähintään 50 %:lla on yli kolmen vuoden työkokemus asunnottomien parissa tehtävästä työstä tai päihde- ja mielenterveystyöstä.  
(Vähimmäisvaatimus on 50 % yli 2 vuotta)

kyllä  ei

10. Asumisyksikön henkilöstössä vähintään yhdellä on yksi alla olevista koulutuksista. Yksikön vastaavaa työntekijää ei huomioida.

xv) sosiaaliohjaaja

kyllä  ei

xvi) psykiatriseen hoitotyöhön suuntautunut sairaanhoitaja

kyllä  ei

xvii) toimintaterapeutti

kyllä  ei

xviii) työvalmentaja

kyllä  ei

xix) fysioterapeutti

kyllä  ei

xx) muu sosiaali- ja terveydenalantutkinto, mikä

---

**Innovatiivisuus – painoarvo 14 pistettä. Palveluntuottajan asumispalvelun innovatiivisuutta mitataan kahdella tekijällä. Ensimmäinen on asukkaalle järjestettävä työtoiminta ja toinen asukaskierron mahdollistaminen.**

11. Taso 1: Palveluntuottaja järjestää 1-2 kertaa viikossa asumisyksikön kaikille halukkaille asukkaille työtoimintaa ja työtoimintaan osallistuneille maksetaan ahkeruusrahaa.

kyllä  ei

Taso 2: Työtoimintaa järjestetään asumisyksikön kaikille halukkaille asukkaille. Työtoiminta pitää olla organisoitu ja sen tulee olla eritasoista, huomioida asukkaiden erityyppiset ja muuttuvat tarpeet. Työtoiminta voi olla mm. alihankinta-, siivous tai keittiötyötä. Työtoimintaan järjestetään 3-5 kertaa viikossa ja siitä maksetaan osallistujille ahkeruusrahaa.

kyllä  ei

Toteuttamissuunnitelma pyydetään tarjouksen liitteeksi

## VERTAILUKRITEERIT JA VASTAUSLOMAKE

Liite 3

12. Taso 1: Asumisyksikkö tarjoaa asukkaalle asukkaan niin halutessa tuen vähintään yhdeksi kuukaudeksi asukkaan muuttaessa jatkoasumiseen.

kyllä  ei

Taso 2: Asumisyksikkö tarjoaa asukkaalle asukkaan niin halutessa tuen vähintään kahdeksi kuukaudeksi asukkaan muuttaessa jatkoasumiseen.

kyllä  ei

Jatkoasuminen voi olla palvelutuottajan järjestämää tai jonkin muun tahon järjestämää. Toteuttamissuunnitelma pyydetään tarjouksen liitteeksi.

**Kohde B hinta (painoarvo 70 pistettä)**

**Hinta euroa asiakas/vrk (alv 0 %)**

**Laatukriteerit ja pisteet:**

| Hankinnan kohde A | Laatutekijä nro | Pisteet kohdittain |            | Max 30 pistettä |
|-------------------|-----------------|--------------------|------------|-----------------|
| Henkilöstö        | 1               | 4 pistettä         |            | max 10 pistettä |
|                   | 2               | 3 pistettä         |            |                 |
|                   | 3               | 3 pistettä         |            |                 |
| Tilat             | 4               | 5 pistettä         |            | max 10 pistettä |
|                   | 5               | 5 pistettä         |            |                 |
| Innovaatio        | 6               | taso 1             | 2 pistettä | max 10 pistettä |
|                   |                 | taso 2             | 5 pistettä |                 |
|                   | 7               | taso 1             | 2 pistettä |                 |
|                   |                 | taso 2             | 5 pistettä |                 |
| Hankinnan kohde B | Laatutekijä nro | Pisteet kohdittain |            | Max 30 pistettä |
| Henkilöstö        | 8               | 6 pistettä         |            | max 16 pistettä |
|                   | 9               | 5 pistettä         |            |                 |
|                   | 10              | 5 pistettä         |            |                 |
| Innovaatio        | 11              | taso 1             | 2 pistettä | max 14 pistettä |
|                   |                 | taso 2             | 5 pistettä |                 |
|                   | 12              | taso 1             | 2 pistettä |                 |
|                   |                 | taso 2             | 5 pistettä |                 |

Tilajan asiantuntijaryhmä arvioi selvityksen perusteella kriteerien täyttymisen ja pyytää tarvittaessa tarkempia selvityksiä.