



11.03.2014

Sotep/4

§ 58

Asunnottomien asumis- ja tukipalvelujen hankinta

HEL 2014-001122 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä asunnottomien asumis- ja tukipalvelujen hankintaa koskevan kilpailutuksen periaatteet ja ehdot.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittelijän ehdotuksesta poiketen, että sopimuskauden aikana selvitetään mahdollisuus tuottaa osan nyt hankittavista palveluista omana toimintana.

Käsittely

Vastaehdotus:

Joonas Leppänen: Esitän, että ensimmäisen kappaleen jälkeen lisätään seuraava lause.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päättää, että sopimuskauden aikana selvitetään mahdollisuus tuottaa osan nyt hankittavista palveluista omana toimintana.

Kannattajat: Jouko Malinen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Esitän, että ensimmäisen kappaleen jälkeen lisätään seuraava lause. Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päättää, että sopimuskauden aikana selvitetään mahdollisuus tuottaa osan nyt hankittavista palveluista omana toimintana.

Jaa-äännet: 4

Sirpa Asko-Seljavaara, Saido Mohamed, Seija Muurinen, Tuomas Tuure

Ei-äännet: 9

Maija Anttila, Gunvor Brettschneider, Rene Hursti, Joonas Leppänen, Jouko Malinen, Laura Nordström, Leena Riittinen, Markku Vuorinen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 0



Poissa: 0

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä äänin 9 - 4 jäsen Joonas Leppäsen esittämän ja jäsen Jouko Malisen kannattaman vastaehdotuksen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 78727
kari.salovaara(a)hel.fi
Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398
taru.neiman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Osallistumispyyntö
- 2 Soveltuvuusvaatimukset
- 3 Perustietolomake
- 4 Alustava palvelukuvaus

Otteet

Ote

Terveys- ja päihdepalvelut

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Talous- ja tukipalvelut

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Hankintakeskus

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättäne hyväksyä asunnottomien asumis- ja tukipalvelujen hankintaa koskevan kilpailutuksen periaatteet ja ehdot.

Esittelijä

Postiosoite
PL 6000
00099 Helsingin kaupunki
sosiaalijaterveys@hel.fi

Käyntiosoite
Toinen linja 4 A
Helsinki 53
www.hel.fi/sote

Puhelin
+358 9 310 5015
Faksi
+358 9 310 42504

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI1880001200052430
Alv.nro
FI02012566



Kilpailutuksen taustaa

Asunnottomien asumispalvelut on tarkoitettu syrjäytyneille tai syrjäytymisvaarassa oleville, joiden asunnottomuus on pitkittynyt tai uhkaa pitkittyä. Hankittavat palvelut ovat osa Helsingin kaupungin ja valtion välistä pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämishjelmaa.

Asumispalvelujen tavoitteena on mahdollistaa asukkaalle pysyvä asuminen ja selviytyminen yhteiskunnassa sekä kohentaa tai säilyttää asukkaan toimintakykyä. Palveluilla pyritään myös helpottamaan asukkaan muiden sosiaalisten ja terveydellisten ongelmien ratkaisemista.

Hankittavilla asumispalveluilla täydennetään kaupungin omaa palvelutuotantoa ja lisätään vaihtoehtoja sekä monipuolistetaan palvelutarjontaa.

Palveluntuottajille on järjestetty keskustelutilaisuus 4.11.2013 ja julkisten hankintojen nettiportaalissa esitettyyn kutsuun perustunut tiedotustilaisuus kilpailutuksesta 9.1.2014.

Tarjouskilpailu

Asunnottomien asumispalvelujen hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu, joka toteutetaan julkisista hankinnoista annetun lain mukaisella neuvottelumenettelyllä. Neuvottelumenettelyllä saadaan palveluntuottajat kehittämään ja monipuolistamaan palvelutarjontaa ja tätä kautta pystytään aiempaa paremmin vastamaan asiakkaiden tarpeisiin.

Kilpailutuksessa on kaksi hankinnan kohdetta:

1. Asunnottomien asumispalveluja, jossa palveluntuottaja järjestää sekä asunnon että tuen
2. Asunnottomien asumispalvelu, jossa palveluntuottaja järjestää asumisen tuen asiakkaille tilaajan osoittamassa kiinteistössä.

Osallistumispyynnössä ja sen liitteissä määritellään palvelun alustava sisältö sekä ehdokkaille ja palvelulle esitettävät vähimmäisvaatimukset. Osallistumispyynnön liitteenä oleva palvelukuvaus on alustava ja sitä täsmennetään palveluntuottajien kanssa käytyjen neuvottelujen perusteella.

Osallistumispyyntö liitteineen on esityslistan tämän asian liitteenä nro 1-4. Päätösehdotus hankinnasta tuodaan sosiaali- ja terveyslautakunnan päätettäväksi syksyn 2014 aikana. Tavoitteena on, että uusi sopimuskausi alkaa 1.1.2015.



Palvelun laatu ja tarjousten valintaperuste

Osallistumispyynnössä on esitetty vähimmäisvaatimukset, joiden on ehdottomasti täyttyvä koko sopimuskauden ajan. Tilaaja valvoo sopimusehtojen noudattamista.

Parhaan tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus vähimmäislaadun ollessa vakioitu. Kokonaistaloudellinen edullisuus ratkaistaan seuraavien vertailuperusteiden mukaan: Tarjousten hinta 70 % ja laatu 30 %.

Asunnottomien asumispalvelut, jossa palveluntuottaja järjestää sekä asunnon että tuen laatua arvioidaan kolmella tekijällä:

1. Henkilöstön osaaminen, rakenne ja määrä
2. Asumisyksikön ja asuinhuoneiston tilat
3. Palvelukonseptin innovatiivisuus

Asunnottomien asumispalvelut, jossa palveluntuottaja järjestää asumisen tuen asiakkaille tilaajan osoittamassa kiinteistössä laatua arvioidaan kahdella tekijällä:

1. Henkilöstön osaamine, rakenne ja määrä
2. Palvelukonseptin innovatiivisuus

Tehtävät sopimukset

Palvelu kilpailutetaan neljän vuoden sopimuskaudelle. Sopimuskautta voidaan jatkaa tarvittaessa kahden vuoden jatkokaudella. Kilpailutuksen tuloksena syntyy puitejärjestely, jonka kaikki ehdot vahvistetaan. Sopimuskausi alkaa 1.1.2015.

Hankintayksikkö arvioi hankinnan kokonaisarvoksi 48 miljoonaa euroa.

Sosiaali- ja terveystyö ei sitoudu hankkimaan palveluntuottajalta tiettyä määrää palveluja, vaan ostaa hankittavia palveluja tarpeensa mukaan.

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 78727
kari.salovaara(a)hel.fi
Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398
taru.neiman(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite

PL 6000
00099 Helsingin kaupunki
sosiaalijaterveys@hel.fi

Käyntiosoite

Toinen linja 4 A
Helsinki 53
www.hel.fi/sote

Puhelin

+358 9 310 5015

Faksi

+358 9 310 42504

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F11880001200052430

Alv.nro

FI02012566



- 1 Osallistumispyyntö
- 2 Soveltuvuusvaatimukset
- 3 Perustietolomake
- 4 Alustava palvelukuvaus

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Terveys- ja päihdepalvelut	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Talous- ja tukipalvelut	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Hankintakeskus	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 18.02.2014 § 36

HEL 2014-001122 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

18.02.2014 Pöydälle

Asumisen tuen päällikkö Taru Neiman oli kokouksessa kutsuttuna asiantuntijana tätä asiaa käsiteltäessä.

Esteelliset: Tuomas Nurmela

Pöydällepanoehdotus:
Anna Vuorjoki: Pyydän asian pöydälle.

Esittelijä

virastopäällikkö



11.03.2014

Sotep/4

Matti Toivola

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 78727
kari.salovaara(a)hel.fi

Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 43398
taru.neiman(a)hel.fi