

Toimintojen tilatarpeet_VE1

	THK			huom!
	kpl	ä m ²	yht m ²	
	Suuntaa-antava lähtömitoitustieto		Suunnitelmassa toteutunut	
1. KRS eli Sisäänkäyntikerros			YHT. 396	
Aulatoiminnot			63	
Tuulikaappi	1	8	8	
Aula/kokoonntumis- ja näyttelytila (sis. hissien etutila)	1	31	31	
Itseilmoittautumisautomaatit	4	1	4	
Eristyshuone (suoraan ulkoa) + pukuhuone	1	20	20	
Kokous- ja ryhmätilat			279	
Ryhmähuone/kokoustila, iso (1-3)	3	55	166	voivat sijaita myös 2. kerroksessa min. koko 60m ² , yhdistettävissä isoksi 100 hengen tilaksi, jaettavissa 30 neliön tilaksi
Ryhmätilojen aula (sis. naulakot/vaatelokerikot)	1	38	38	Aula/ryhmähuoneet
Ryhmätilojen keittiö	1	13	13	
Ryhmätilojen WC:t	3	3	10	
Ryhmätilojen WC (LE)	1	5.5	6	
Ryhmähuone, 24 henkeä (4)	1	46	46	jaettavissa kahdeksi tilaksi
Tukipalvelutilat			54	
Siivoushuone	1	8	8	
Jätteen esikeräyshuone	1	7	11	
Jätekuiluuhuone	1	2	2	
Atk-tekkinen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	4	kerroskohtaiset ristikytkennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.
Henkilökunnan sisäänkäyntiaula	1	23	23	
Henkilökunnan sisäänkäyntiaulan tuulikaappi	1	6	6	
2. KRS, uudisrakennus			YHT. 848.5	
Aulatoiminnot			110	
Itseilmoittautumisautomaatti	1	2	2	
Asiakaspäätyt 2/25-vo-huonetta	1	2	2	
Info - turvavalvomo - posti	1	36	36	tilasarja: info 12 m2 - turvavalvomo 12 m2 - postihuone 12 m2
Asiakas lähiodotustila	1	50	31	kerroksen yhteiset, kuvantamisen puolella lisäksi odotustiloja
Vaunuparkki, THK (5 vaunut)	1	7.5	6	
Asiakas-WC	2	3	8	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	5	
Näyttelytila	1	20	20	
Vastaanotto ilman ajanvarausta			201	
Palvelutarpeen arviointi	4	8	32	lähellä hissejä, näkyy turvavalvomosta, lähiodotustila vieressä, yhteys taustatyötilaan
Vastaanottohuone	4	13.5	54	
Toimenpidehuone	5	15	75	liikaiset toimienpiteet, katonosturi 2 huoneessa
Tarkkailuhuone	1	38	40	5 paikkaa, katonosturi, hoitajakutsu
Taustatyötila			203.5	
Taustatyöpisteitä (14 työpistettä, 4m2/tp)	14	4	58	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht. tarpeen mukainen käyttö, max. 8 työpistettä
Suljettavissa oleva taustatyöskentelytila	1	40	40	
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	4	1.5	3	
Hiljahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8	
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	1	10	16	
Henk.koht. säilytyslokerot 1/työntekijä, 0,25 m2	20	0.25	5	
Latausvaunu (1 latausvaunu/32 lapparia)	1	1.5	1.5	
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	2	0.5	1	
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	7	(3x240l kopio-, tietosuoja- ja keräyspaleri)
Lääkehuone	1	8	14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/krs	1	15	11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	20	30	arvio henkilökuntamäärä yht. 50 henkeä, keskitetty tila, sis. erillinen keittiösyvennys
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	2	1.5	4	
Henkilökunta WC (LE)	1	5	5	sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Tukipalvelutilat			24	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätekuiluuhuone	1	2	2	
Atk-tekkinen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	2	kerroskohtaiset ristikytkennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille. (kuvantamisen puolella tämän lisäksi oma)
Kuvantaminen			310	
Potilas wc	1	3	0	Käytetään kerroksen yhteisiä, wc-istuuimia myös pukutiloissa
Potilas WC (LE)	1	5.5	6	Osana kerroksen yhteisiä

Odotustila	1	50	19	yht. ultraaäni ja nativiröntgen - voidaan jakaa -> koko kerroksessa yht 50m ² , sen lisäksi käytäville voidaan sijoittaa odotustilaa
Röntgen				
Tutkimuhuone	2	30	60	
Potilaspukuhuone	4	2.5	12	2 / tutkimuhuone
Potilaspukuhuone (LE)	2	5	12	1 / tutkimuhuone
Säätötila	2	15	20	voi olla yhteinen tutkimuhuoneiden välissä, jolloin yht. 20 m2
Sanelutila	1	20	14	radiologit sanelee 3 työpistettä, 2-4 isoa ruutua/työpiste (200 x 80
Back office	1	40	37	sijainti joustava (käynti henkilökuntatiloista mielellään)
Ultraääni				
Tutkimuhuone	2	25	52	
Potilaspukuhuone	2	2.5	6	
Potilaspukuhuone (LE)	2	5	13	wc-istuin samassa tilassa
Säätö- ja sanelutila	1	25	25	tutkimuhuoneiden välissä
Potilaswc (LE)	1	5.5	0	WC-istuin kaikissa ultraäänen pukutiloissa
Muut				
Varasto/siivouskomero	1	15	9	jos ei sisällä siivoustilaa, pinta-alan tarve 10 m2, käytetään
Henkilökunnan wc	2	1.5	4	
Taukotila	1	20	18	
Tekninen tila	1	4	3	kiinteistön tila (ATK, sähkö ym.)

2. KRS, Sähkötalo

			YHT.	606	
Monitoimitilat				170	
Monitoimitila	3	40	120		yhteinen keittiö lähellä
Yhteinen keittiö	1	20	20		
Asiakas-WC	2	8	16		yht. 3+3 wc-yksikköä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	6		
Varasto ryhmätilat	1	8	8		
HUSLAB				436	
Asiakaspalveluhuoneet					
Näytteenottohuone	11	12	139		Huoneen takaosassa kulkee käytävä, jota kautta pääsee laboratorioon ja huoneesta toiseen. Takakäytävä ei mukana pinta-alassa.
EKG/GYN huoneet	3	15	51		Ei takakäytävää
Potilaspukuhuone	6	3.5	33		EKG/GYN huoneiden yhteydessä.
Näytteenotto inva-WC	1	5.5	7		läpintoluukku laboratorioon
Näytteenotto WC	1	4	7		
Valvonta WC	1	8	7		WC:ssä erillinen eteinen ja välissä lasi, jonka läpi voidaan seurata
Odotustila	1	80	71		Lisäksi käytäville mahdollista sijoittaa odotustiloja
Laboratorio (back office)					
Lajittelu	1	50	54		Lähellä hissejä (huomioiden logistiikka), jätetilan kanssa 60m ²
Toimisto	1	16	24		
Muut					
Henkilökunnan WC	2	2	6		
Varasto	1	15	15		
Taukotila/keittiö	1	16	16		
Jätetila	1	6	6		Sisältyy laboratoriotiloihin (yht 60m ²)
Kaikki Sähkötalossa sijaitsevat THK:n tilat yhteensä				606	<i>Ei laskettu lopussa olevaan THK:n kokonaislaajuuteen</i>
THK Sähkötalossa, huoneistoala, 1,4*tilaohjelma			htm2	848	<i>Ei laskettu lopussa olevaan THK:n kokonaislaajuuteen</i>
THK Sähkötalossa, bruttoala, 1,8*tilaohjelma			brm2	1,091	<i>Ei laskettu lopussa olevaan THK:n kokonaislaajuuteen</i>

3. KERROS

			YHT.	855	
Aulatoiminnot				115.5	
Itseilmoittautumisautomaatti	1	2	2		
Asiakaspalvelutila, 1kpl/krs	1	11.5	11.5		
Asiakaspäättimet 2/25-vo-huonetta	2	2	2		
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28	58		Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita.
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5	5		Lastenvaunut
Asiakas-WC	3	3	13		Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	7		
Lasten leikkiätila	13	1	13		
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1	4		Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
vastaanottotoiminta				290.5	
Vastaanottohuone, normaali	15	13.5	202.5		
Vastaanottohuone, iso	2	21	42		
Vastaanottohuone, normaali (4. krs ATK-tila)	1	16	16		
Toimenpidehuone	2	15	30		
Kokous- ja ryhmätilat				130	
Fysioterapia ryhmätila	2	53	85		
Fysioterapia, asiakkaiden puku- pesu- ja wc-tilat	2	12	29		
Fysioterapia, varasto	1	12	10		fysioterapian ryhmätilojen yhteinen, pääsy molemmista huoneista
Asiakas-WC (LE)	1	6	6		
Taustatyöttila				293	
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 3,5m2/tp)	46	3.5	158		tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. koht., tiivis mitoitus, pöydän lev.1200mm (sis. erillisen taustatyösk. huoneen 41m ²)
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5	7		
Hilijahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8		
Piennryhmätila (4-6 henkeä)	2	10	16		
Henk koht. säilytyslokero 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25	10		64 laukkukaappia (sijoitus pääasiassa käytävien varrelle)

Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5	4	2 latausvaunua ja 64 läppäriä
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5	1	lähellä vastaanottohuoneita
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	13	
Lääkehuone	1	8	14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/krs	1	15	11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38	arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila)
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	8	sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Henkilökunta WC (LE)	1	5	5	

Tukipalvelutilat			26	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätekuiluhuone	1	2	2	
Atk-tekkinen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	4	kerroskohtaiset ristiytykennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.

4. KERROS **YHT. 878**

Aulatoiminnot			126.5	
Itseilmottautumisautomaatti	1	2	2	pitää näkyä hissien ovelta
Asiakaspalvelutila, 1kpl/krs	1	11.5	11.5	pitää näkyä hissien ovelta
Asiakaspäätteet 2/25-vo-huonetta	2	2	3	
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28	68	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5	5	
Asiakas-WC	3	3	13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	7	
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1	4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
Lasten leikkitala	13	1	13	

vastaanotto toiminta			373.5	
Vastaanottohuone, normaali	13	13.5	175.5	
Vastaanottohuone, iso	1	21	21	
Ryhmähuone / Vastaanottohuone, iso	1	32	32	Muuntojoustava, käyttötarkoitus tarpeen mukaan
Ryhmä/kokoushuone (24 henkeä)	1	36	36	jaettavissa kahdeksi tilaksi
Toimenpidehuone	1	15	15	
Toimenpidehuone, iso	2	26	52	muuntojoustavasti jaettavissa kolmeksi pienemmäksi huoneeksi
Fysioterapiahuone	2	21	42	muuntojoustavasti jaettavissa kolmeksi pienemmäksi huoneeksi

Taustatyötila			352	
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 4m2/tp)	46	4	177	tilamitotukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht.
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5	7	
Hilijahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8	
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	2	10	31	
Henk.koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25	10	60 laukkukaappia
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5	4	2 latausvaunua ja 64 läppäriä
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5	1	lähellä vastaanottohuoneita
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	13	
Lääkehuone	1	8	14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/krs	1	15	11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38	arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila)
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	7	
Henkilökunta WC (LE)	1	5	11	2kpl WC (LE), sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Atk-työtila (tukipalvelut)	1	20	20	ikkunallinen tila/päivänvalo, 2 henkeä (varasto kellarissa)

Tukipalvelutilat			26	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	
Jätekuiluhuone	1	2	2	kerroskohtaiset ristiytykennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.
Atk-tekkinen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	4	

5. KERROS **YHT. 867.5**

Aulatoiminnot			126.5	
Itseilmottautumisautomaatti	1	2	2	
Asiakaspalvelutila, 1kpl/krs	1	11.5	11.5	
Asiakaspäätteet 2/25-vo-huonetta	2	2	3	
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28	68	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5	5	
Asiakas-WC	3	3	13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	7	
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1	4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
Lasten leikkitala	13	1	13	

vastaanotto toiminta			383	
Vastaanottohuone, normaali	14	13.5	189	
Vastaanottohuone, iso	1	21	21	
Vastaanottohuone (ATK 4. krs)	1	17	17	
Vastaanottohuone, iso / ryhmähuone	1	32	32	Muuntojoustava, jaettavissa myös kahdeksi tilaksi
Toimenpidehuone	2	15	30	
Toimenpidehuone, iso	2	26	52	Muuntojoustava, jaettavissa myös kahdesta kolmeksi huoneeksi

Fysioterapiahuone	2	21	42		
Taustatyötila			332		
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 4m2/tp)	46	4	177	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht. 60 laukkukaappia 2 latausvaunua ja 64 läppäriä lähellä vastaanottohuoneita arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila) sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta	
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5	7		
Hiljahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8		
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	2	10	31		
Henk koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25	10		
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5	4		
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5	1		
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	13		
Lääkehuone	1	8	14		
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/ks	1	15	11		
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38		
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	7		
Henkilökunta WC (LE)	1	5	11		
Tukipalvelutilat			26		
Huoltohuone	1	6.5	4		pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä kerroskohtaiset ristiytkennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.
Siivoushuone	1	8	9		
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7		
Jätekuiluhuone	1	2	2		
Atk-tekniinen tila (1-2 kpl /ks)	1	4	4		

6. KERROS	YHT.		867.5
------------------	-------------	--	--------------

Aulatoiminnot			126.5		
Itseilmottautumisautomaatti	1	2	2		
Asiakaspalvelutila, 1kpl/ks	1	11.5	11.5		
Asiakaspäätteet 2/25-vo-huonetta	2	2	3		
Asiakas lähiodotus tilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28	68	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita	
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5	5		
Asiakas-WC	3	3	13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä	
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	7		
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1	4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa	
Lasten leikkitala	13	1	13		
vastaanotto toiminta			383		
Vastaanottohuone, normaali	14	13.5	189		
Vastaanottohuone, iso	1	21	21		
Vastaanottohuone (ATK 4. krs)	1	17	17		
Vastaanottohuone, iso / ryhmähuone	1	32	32	jaettavissa kahdeksi tilaksi	
Toimenpidehuone	2	15	30		
Toimenpidehuone, iso	2	26	52		
Fysioterapiahuone	2	21	42		
Taustatyötila			332		
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 4m2/tp)	46	4	177	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht. 60 laukkukaappia 2 latausvaunua ja 64 läppäriä lähellä vastaanottohuoneita arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila) sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta	
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5	7		
Hiljahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8		
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	2	10	31		
Henk koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25	10		
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5	4		
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5	1		
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	13		
Lääkehuone	1	8	14		
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/ks	1	15	11		
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38		
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	7		
Henkilökunta WC (LE)	1	5	11		
Tukipalvelutilat			26		
Huoltohuone	1	6.5	4		pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä kerroskohtaiset ristiytkennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.
Siivoushuone	1	8	9		
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7		
Jätekuiluhuone	1	2	2		
Atk-tekniinen tila (1-2 kpl /ks)	1	4	4		

KELLARI	YHT.		351
----------------	-------------	--	------------

Henkilökunnan pukutilat: Pukukaapit kaikille, suihku- ja wc-tilat, jaettuna pienempiin osiin (arvio yht. 1,5m2/henkilö/2)	270	1.5	205	Useita erillisiä tiloja. Miesten määrä voi olla alle 20%, z-kaapit, kuivauskaappi 1/ pukuhu. Z-kaapit, 40cm/2hlöä, yht 123+115+60=298 kaappia
Siivouskeskus ja -tarvikevarasto	1	40	40	tilasarja: likainen puoli pesukone, huolto ja lataustila -puhdas puoli tarvikkeiden säilytystila - varastotila
Jätehuone	1	20	20	5 pahvirullakkoa, 4x600 l (paperi, muovi), 2x240 l (metalli, 5x240l (bio- ja biologinen jäte)
Jäähdytetty jätehuone	1	7	7	
Vaaralliset jätteet	1	2	3	vaaralliset jätteet, palavat, paristot
Tavarain vastaanotto, lähtevä tavara, välivarastointi	1	20	20	esim. käytävän leventymisenä, liukuovet

ATK-varasto	1	5	3	ATK-varasto, laitteiden lataus
ATK-tekniinen tila	1	4	4	2x2 m taloon tulevat valokuidut ja muut atk-kaapeloinnit
Tele-tekniinen tila	1	4	3	taloon tulevat valokuidut ja muut puhelinkaapeloinnit
Jätekontit ja puristimet				1 jätelajike, 1 puristin
Lähiarkisto				ei tule
Välinehuolto				ei tule
Henkilökunnan pyöräpaikoitus	1	46	46	
HKL:n tilavaraukset kellarissa (Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen)				
HKL tekn. Tila	1	26	26	Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen
HKL pukutilat	1	30	30	Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen
yhteensä HKL-tilavaraukset			56	

YHTEENSÄ (koko uudisrakennus)			5063.5	
Huoneistoala, 1,4*tilaohjelma			7,089	
Bruttoala 1,8 * tilaohjelma			9,114	

Em. laajuuteen ei sisälly näytteenotto- ja monitorimitilat, jotka on suunniteltu sijoittuvan Sähkötalon 2. kerrokseen, eikä HKL:n tilavaraukset.

UUDISRAKENNUSTA PALVELEVAT TEKNISET TILAT (LVIS-A):				2469
Kaikki rakennuksen tekniset tilat, alustava arvio				
Lämmönjakuhuone	1	35	39	Käynti suoraan ulkoa (lastauslaiturilta, yhteinen ljh+jäähdytyshuone 109m ²)
IV- konehuoneet	1	1000	1176	Konehuoneet toteutettuna pääosin rakennusosan ylimpään kerrokseen IVKH h 4,5m vapaa korkeus, kellareita palvelevat IV koneet voisivat sijaita kellarissa
Jäähdytyskonehuone	1	70	70	Käynti suoraan ulkoa
Sprinklerikeskus	1	30	32	Käynti suoraan ulkoa
Rasvanerotuskaivo	1	20	19	Keittiön alla
Pumppaamotila (jätevesi ja perusvesipumppamot)	1	80	75	Kellarin lattiatason alle oma tila, jos VSS tulee jätevesipumppaamojärjestelmässä huomioida varatilavuus jätevesille
LVI-pääkuiulut	1	40	40	Sijoitus tasaisen välellä alustava määrä 3kpl, yksi näistä palvelee kellarikerrosta, erillisille WC ryhmille omat pienemmät kuiulut
LVI-kuiulut metrosta ja Sähkötalosta aiheutuvat	1	7	7	Suora yhteys 1krs=> IVKH/ vesikatko
Metron nykyinen painetasauskuilu (n. 5x3m2)	1	15	15	Nostetaan 2krs tasoon ja ulos julkisivusta tulee olla ap h min 3,0m maatasosta, tulee tarkastaa etäisyys naapuritaloon (Sähkötalo)
Kellarin savunpoistohormit	1	2	2	Tuleeko varautua koneelliseen savunpoistoon, erillinen tilavarauks tälle
Sähköpääkeskus 800A, normaali jakelu	1	10	12	Syöttö Helenin lähimmältä puistomuuntamolta. Keskukseen pituus 6m, käynti suoraan ulkoa, vähintään yksi seinä ulkoseinän. Arvion
Valvomo	1	10	12	
Nousujohdinkuiulut, 2 per kerros	2	1	2	1,2m x 0,6m, 2kpl/kerros, nousujohdot ryhmäkeskuksille ja telekaapeleille
Ryhmäkeskuskomerot 4 kpl per kerros	4	6	24	4m x 1,5m, 1kpl/500 m2, mielellään päällekkäin kerroksissa RK +
Päätelaitetila	1	15	14	7m x 2m, mahdollisimman paljon suoraa seinätalaa
Turvalaitetila	1	6	8	3 x 2m, mahdollisimman paljon suoraa seinätalaa
Palo + kuulutus + turvavalo	1	6	7	3m x 2m
Teletila (kerroksissa), 4 kpl per kerros	4	3	12	1,5m x 2m, 1kpl/500 m2, mielellään päällekkäin kerroksissa
Varavoimailaitostila + varavoiman pääkeskus 250kVA	1	40	40	Hyvä sijoitus olisi ylhäällä IV-konehuoneessa, jolloin metelin hallinta ja pakokaasujen poisto olisi helppoa. Julkisivuun IV-säleiköt 2 x
Pakoputkitila (tekn. käytävä)	1	1	1	Varaudutaan erillisreittiin ylös vesikatolle VV ja Spr pakoputket
UPS-tila (UPS-keskus + UPS-laite + akut) 10kVA	1	15	15	
IV-keskukset 2 kpl ja VAK-keskus IV-konehuoneessa	1	10	10	2 kpl IV-keskus 4m ja VAK-keskus 1m
VAK-keskus teknisissä tiloissa ja päätelaitteet kuiluissa				VAK-keskus 1m
Kellariin n. 200m2 teknistä tilaa				Kellariin n. 200m2 teknistä tilaa jos kellaria palaveleva IVKH sijoitetaan tänne tulee varata sille lisäksi n. 50m2 tilaa. Kellarin tekn. tilat eritelty yllä, lisäksi metron säilytettävät tekn. tilat
Kellaria palavelevalle IVKH:lle varataan lisäksi n. 50m2				
Muuntamo	1	25	25	
Muuntamon jäähdytys	1	4	4	
Imujätteen puhallinhuone	1	24	24	Mahdollisimman neliömäinen, sijainti lähellä imujaetta
Oljyntäyttösäiliö	1	8	8	
Lastauslaiturialue (nostimet, ajoväylät, paikoitukset jne)	1	776	776	
YHTEENSÄ			2469	Ei laskettu mukaan THK:n kokonaislaajuuteen
Huoneistoala, 1,4*tilaohjelma			3457	Ei laskettu mukaan THK:n kokonaislaajuuteen
Bruttoala 1,8 * tilaohjelma			4444	Ei laskettu mukaan THK:n kokonaislaajuuteen

Toimintojen tilatarpeet_VE2

	THK			huom!
	kpl	ä m ²	toteutunut yht m ²	
	Suuntaa-antava lähtömitoitustieto		Suunnitelmassa toteutunut	
1. KRS eli Sisäänkäyntikerros		YHT.	117	
Aulatoiminnot			63	
Tuulikaappi	1	8	8	
Aula/kokontumis- ja näyttelytila (sis. hissien etutila)	1	31	31	
Itseilmoittautumisautomaatit	4	1	4	
Eristyshuone (suoraan ulkoa) + pukuhuone	1	20	20	
Tukipalvelutilat			54	
Siivoushuone	1	8	8	
Jätteen esikeräyshuone	1	7	11	
Jätekuiluhuone	1	2	2	
Atk-tekniinen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	4	kerroskohtaiset ristikytkenät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.
Henkilökunnan sisäänkäyntiaula	1	23	23	
Henkilökunnan sisäänkäyntiaulan tuulikaappi	1	6	6	
Liiketilat (EI laskettu mukaan THK:n kokonaislaajuuteen)			285	
Liiketila 1	1	239	239	Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen
Liiketila 5	1	46	46	Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen
2. KRS, uudisrakennus		YHT.	951.5	
Aulatoiminnot			128	
Itseilmoittautumisautomaatti	1	2	2	
Asiakaspäätteet 2/25-vo-huonetta	1	2	2	
Info - turvavalvomo - posti	1	36	36	tilasarja: info 12 m2 - turvavalvomo 12 m2 - postihuone 12 m2
Asiakas lähiodotustila	1	50	49	kerroksen yhteiset
Vaunuparkki, THK (5 vaunut)	1	7.5	6	
Asiakas-WC	2	3	8	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	5	
Näyttelytila	1	20	20	
Vastaanotto ilman ajanvarausta			201	
Palvelutarpeen arviointi	4	8	32	lähellä hissejä, näkyy turvavalvomosta, lähiodotustila vieressä, yhteys taustatyötilaan
Vastaanottohuone	4	13.5	54	
Toimenpidehuone	5	15	75	likaiset toimienpiteet, katonosturi 2 huoneessa
Tarkkailuhuone	1	38	40	5 paikkaa, katonosturi, hoitajakutsu
Taustatyötila			211.5	
Taustatyöpisteitä (14 työpistettä, 4m2/tp)	14	4	58	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht.
Suljettavissa oleva taustatyöskentelytila	1	40	40	tarpeen mukainen käyttö, max. 8 työpistettä
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	4	1.5	3	
Hiljahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8	
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	1	10	16	
Henk koht. säilytyslokerot 1/työntekijä, 0,25 m2	20	0.25	5	
Latausvaunu (1 latausvaunu/32 läppäriä)	1	1.5	1.5	
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	2	0.5	1	
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	7	(3x240l kopio-, tietosuoj- ja keräyspaleri)
Lääkehuone	1	8	14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/krs	1	15	11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	20	38	arvio henkilökuntamäärä yht. 50 henkeä, keskitetty tila, sis. erillinen keittiosyvennys
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	2	1.5	4	
Henkilökunta WC (LE)	1	5	5	sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Tukipalvelutilat			24	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätekuiluhuone	1	2	2	
Atk-tekniinen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	2	kerroskohtaiset ristikytkenät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille. (kuvantamisen puolella tämän lisäksi oma)
Monitoimitilat			161	
Monitoimitila	3	40	121	yhteinen keittiö lähellä
Yhteinen keittiö	1	20	20	
Asiakas-WC	2	8	5	yht. 2 LE-wc:tä tai 2 norm. WC:tä ja 1 LE WC, lisäksi käytössä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	6	kerroksen yhteiset WC-tilat
Varasto ryhmätilat	1	8	9	
Kokous- ja ryhmätilat			226	
Ryhmähuone/kokoustila, iso (1-3)	3	60	180	voivat sijaita myös 2. kerroksessa yhdistettävissä isoksi 100 hengen tilaksi, jaettavissa 30 neliön tilaksi
Ryhmähuone, 24 henkeä (4)	1	46	46	jaettavissa kahdeksi tilaksi
Ryhmätilojen aula (sis. naulakot/vaatelokerikot)				Käytävillä, aulana/odotustiloina kerroksen yhteiset odotustilat
Ryhmätilojen WC:t				Käytetään monitoimitilojen ja kerroksen yhteisiä WC-tiloja

3. KERROS		YHT.		855	
Aulatoiminnot				115.5	
Iteilmottautumisautomaatti	1	2		2	
Asiakaspalvelutila, 1kpl/ks	1	11.5		11.5	
Asiakaspäätteet 2/25-vo-huonetta	2	2		2	
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28		58	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita.
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5		5	Lastenvaunut
Asiakas-WC	3	3		13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6		7	
Lasten leikkutila	13	1		13	
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1		4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
vastaanotto toiminta				290.5	
Vastaanottohuone, normaali	15	13.5		202.5	
Vastaanottohuone, iso	2	21		42	
Vastaanottohuone, normaali (4. krs ATK-tila)	1	16		16	
Toimenpidehuone	2	15		30	
Kokous- ja ryhmätilat				130	
Fysioterapia ryhmätila	2	53		85	
Fysioterapia, asiakkaiden puku- pesu- ja wc-tilat	2	12		29	
Fysioterapia, varasto	1	12		10	fysioterapian ryhmätilojen yhteinen, pääsy molemmista huoneista
Asiakas-WC (LE)	1	6		6	
Taustatyötila				293	
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 3,5m2/tp)	46	3.5		158	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. koht., tiivis mitoitus, pöydän lev.1200mm (sis. erillisen taustatyösk. huoneen 41m²)
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5		7	
Hilijahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4		8	
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	2	10		16	
Henk koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25		10	64 laukkukaappia (sijoitettu pääasiassa käytävien varrelle)
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5		4	2 latausvaunua ja 64 läppäriä
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5		1	lähellä vastaanottohuoneita
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10		13	
Lääkehuone	1	8		14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/ks	1	15		11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30		38	arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila)
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5		8	sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Henkilökunta WC (LE)	1	5		5	
Tukipalvelutilat				26	
Huoltohuone	1	6.5		4	
Siivoushuone	1	8		9	
Jätteen esikeräyshuone	1	7		7	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viittävä
Jätekuiluhuone	1	2		2	
Atk-tekninen tila (1-2 kpl /ks)	1	4		4	kerroskohtaiset ristiyhteykset ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.
4. KERROS		YHT.		878	
Aulatoiminnot				126.5	
Iteilmottautumisautomaatti	1	2		2	pitää näkyä hissien oveilta
Asiakaspalvelutila, 1kpl/ks	1	11.5		11.5	pitää näkyä hissien oveilta
Asiakaspäätteet 2/25-vo-huonetta	2	2		3	
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28		68	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5		5	
Asiakas-WC	3	3		13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6		7	
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1		4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
Lasten leikkutila	13	1		13	
vastaanotto toiminta				373.5	
Vastaanottohuone, normaali	13	13.5		175.5	
Vastaanottohuone, iso	1	21		21	
Ryhmähuone / Vastaanottohuone, iso	1	32		32	Muuntojoustava, käyttötarkoitus tarpeen mukaan
Ryhmä/kokoushuone (24 henkeä)	1	36		36	jaettavissa kahdeksi tilaksi
Toimenpidehuone	1	15		15	
Toimenpidehuone, iso	2	26		52	muuntojoustavasti jaettavissa kolmeksi pienemmäksi huoneeksi
Fysioterapiahuone	2	21		42	muuntojoustavasti jaettavissa kolmeksi pienemmäksi huoneeksi
Taustatyötila				352	
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 4m2/tp)	46	4		177	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. koht.
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5		7	
Hilijahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4		8	
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	2	10		31	
Henk koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25		10	60 laukkukaappia
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5		4	2 latausvaunua ja 64 läppäriä
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5		1	lähellä vastaanottohuoneita
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10		13	
Lääkehuone	1	8		14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/ks	1	15		11	

Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38	arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila)
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	7	
Henkilökunta WC (LE)	1	5	11	2kpl WC (LE), sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Atk-työtila (tukipalvelut)	1	20	20	ikkunallinen tila/päivänvalo, 2 henkeä (varasto kellarissa)
Tukipalvelutilat			26	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	
Jätekuiluhuone	1	2	2	kerroskohtaiset ristitykennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinnille.
Atk-tekninen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	4	

5. KERROS **YHT. 867.5**

Aulatoiminnot			126.5	
Itseilmottautumisautomaatti	1	2	2	
Asiakaspalvelutila, 1kpl/krs	1	11.5	11.5	
Asiakaspäättimet 2/25-vo-huonetta	2	2	3	
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28	68	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5	5	
Asiakas-WC	3	3	13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	7	
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1	4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
Lasten leikkitala	13	1	13	
vastaanotto toiminta			383	
Vastaanottohuone, normaali	14	13.5	189	
Vastaanottohuone, iso	1	21	21	
Vastaanottohuone (ATK 4. krs)	1	17	17	
Vastaanottohuone, iso / ryhmähuone	1	32	32	Muuntojoustava, jaettavissa myös kahdeksi tilaksi
Toimenpidehuone	2	15	30	
Toimenpidehuone, iso	2	26	52	Muuntojoustava, jaettavissa myös kahdesta kolmeksi huoneeksi
Fysioterapiahuone	2	21	42	
Taustatyötila			332	
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 4m2/tp)	46	4	177	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht.
Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5	7	
Hiljahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8	
Pienryhmätila (4-6 henkeä)	2	10	31	
Henk koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25	10	60 laukkukaappia
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5	4	2 latausvaunua ja 64 läppäriä
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5	1	lähellä vastaanottohuoneita
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	13	
Lääkehuone	1	8	14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/krs	1	15	11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38	arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila)
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	7	sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Henkilökunta WC (LE)	1	5	11	
Tukipalvelutilat			26	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	
Jätekuiluhuone	1	2	2	kerroskohtaiset ristitykennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinnille.
Atk-tekninen tila (1-2 kpl /krs)	1	4	4	

6. KERROS **YHT. 867.5**

Aulatoiminnot			126.5	
Itseilmottautumisautomaatti	1	2	2	
Asiakaspalvelutila, 1kpl/krs	1	11.5	11.5	
Asiakaspäättimet 2/25-vo-huonetta	2	2	3	
Asiakas lähiodotustilat, 2 istuinta/vo-huone (1,2 m2/vo-huone)	1	28	68	Useampi tila/käytävän varrella lähellä vastaanottohuoneita
Vaunuparkki (3 vaunut)	1	4.5	5	
Asiakas-WC	3	3	13	Yleispätevä, vasen- ja oikeakätisiä
Asiakas WC (LE, lastenhoito)	1	6	7	
Varapyörätuolivarasto/lastenhoito/puh.koppi	4	1	4	Käyttötarkoitus tarpeen mukaan kerroksissa
Lasten leikkitala	13	1	13	
vastaanotto toiminta			383	
Vastaanottohuone, normaali	14	13.5	189	
Vastaanottohuone, iso	1	21	21	
Vastaanottohuone (ATK 4. krs)	1	17	17	
Vastaanottohuone, iso / ryhmähuone	1	32	32	jaettavissa kahdeksi tilaksi
Toimenpidehuone	2	15	30	
Toimenpidehuone, iso	2	26	52	
Fysioterapiahuone	2	21	42	
Taustatyötila			332	
Taustatyöpisteitä (46 työpistettä, 4m2/tp)	46	4	177	tilamitoitukseen sisältyy säilyttimet, ei henk. Koht.

Puhelintila (1 henkilö, työpöytä)	6	1.5	7	
Hiljahuone (2 henkeä, työpöytä)	2	4	8	
Pienryhmättila (4-6 henkeä)	2	10	31	
Henk.koht. säilytyslokerot 1/työntekijä,0,25 m2	64	0.25	10	60 laukkukaappia
Latausvaunu (1 kpl/32 läppäriä)	2	1.5	4	2 latausvaunua ja 64 läppäriä
Hoitotarvike- ja välinevaunut 1kpl/5 vo-huonetta	5	0.5	1	lähellä vastaanottohuoneita
Kopiointitila (kopiokoneet, paperivarasto ja -lajitt.)	1	10	13	
Lääkehuone	1	8	14	
Varasto (hoitotarvikkeet ja -välineet) 1/kr	1	15	11	
Taukotila (max. 1/3 henkilökuntamäärästä, 1,5m2/hlö)	1	30	38	arvio henkilökuntamäärä yht. 60 henkeä, keskitetty tila (toteutunut 26m² taukotila + 12m² erillinen keittiötila)
Hk wc-tilat, mitotus RT:n mukaan (1/10-15 henkeä?)	4	1.5	7	sisältyy ed. laskelmaan tarpeesta
Henkilökunta WC (LE)	1	5	11	
Tukipalvelutilat			26	
Huoltohuone	1	6.5	4	
Siivoushuone	1	8	9	pahvirullakko, pienkartonki, muovi, lasi, metalli, pieni SER-romu, pistävä- ja viiltävä
Jätteen esikeräyshuone	1	7	7	
Jätekuiluhuone	1	2	2	
Atk-tekninen tila (1-2 kpl /kr)	1	4	4	kerroskohtaiset ristikytkennät ja kytkinlaitteet (2x19"-rakki) valokuiduille ja Ethernet/Cat-kaapeloinneille.

KELLARI	YHT.	351
----------------	-------------	------------

Henkilökunnan pukutilat: Pukukaapit kaikille, suihku- ja wc-tilat, jaettuna pienempiin osiin (arvio yht. 1,5m2/henkilö/2)	270	1.5	205	Useita erillisiä tiloja. Miesten määrä voi olla alle 20%, z-kaapit, kuivauskaappi 1/ pukuh. Z-kaapit, 40cm/2hloä, yht 123+115+60=298 kaappia
Siivouskeskus ja -tarvikevarasto	1	40	40	tilasarja: liikainen puoli pesukone, huolto ja lataustila -puhdas puoli tarvikkeiden säilytystila - varastotila
Jätehuone	1	20	20	5 pahvirullakkoa, 4x600 l (paperi, muovi), 2x240 l (metalli, 5x240l (bio- ja biologinen jäte)
Jäähdytetty jätehuone	1	7	7	vaaralliset jätteet, palavat, paristot
Vaaralliset jätteet	1	2	3	esim. käytävän levennyksenä, liukuovet
Tavaran vastaanotto, lähtevä tavara, välivarastointi	1	20	20	ATK-varasto, laitteiden lataus
ATK-varasto	1	5	3	2x2 m taloon tulevat valokuidut ja muut atk-kaapeloinnit
ATK-tekninen tila	1	4	4	taloon tulevat valokuidut ja muut puhelinkaapeloinnit
Tele-tekninen tila	1	4	3	1 jätelajike, 1 puristin
Jätekontit ja puristimet				ei tule
Lähiarkisto				ei tule
Välinehuolto				
Henkilökunnan pyöräpaikoitus	1	46	46	
<i>HKL:n tilavaraukset kellarissa (Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen)</i>				
<i>HKL tekn. Tila</i>	1	26	26	Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen
<i>HKL pukutilat</i>	1	30	30	Ei laskettu mukaan kokonaislaajuuteen
<i>yhteensä HKL-tilavaraukset</i>			56	

YHTEENSÄ (koko uudisrakennus)			4887.5
Huoneistoala, 1,4*tilaohjelma			6,843
Bruttoala 1,8 * tilaohjelma			8,798

Em. laajuuteen ei sisälly näytteenotto- ja monitorimitilat, jotka on suunniteltu sijoittuvan Sähkötalon 2. kerrokseen, eikä HKL:n tilavaraukset tai 1. kerroksen liiketilat.

KELLARI, Sähkötalo	YHT.	819
---------------------------	-------------	------------

Kuvantaminen			450	
Potilas wc	1	3	6	Kerroksen yhteiset 2x3m² potilasWC:t
Potilas WC (LE)	1	5.5	7	Kerroksen yhteinen LE WC
Odotustila	1	50	46	yht. ultraääni ja natiiviröntgen
Asiakaspäätteet	1	1	1	
Itseilm. Automaatit	1	1	1	
Eteistila	1	23	23	
Röntgen				
Tutkimushuone	2	30	60	
Potilaspukuhuone	4	2.5	12	2 / tutkimushuone
Potilaspukuhuone (LE)	2	5	12	1 / tutkimushuone
Säätötila	2	15	30	voi olla yhteinen tutkimushuoneiden välissä, jolloin yht. 20 m2
Sanelutila	1	20	20	radiologit sanelee 3 työpistettä, 2-4 isoa ruutua/työpiste (200 x 80
Back office	1	40	44	sijainti joustava (käynti henkilökuntatiloista mielellään)
Ultraääni				
Tutkimushuone	2	25	51	
Potilaspukuhuone	2	2.5	10	
Potilaspukuhuone (LE)	2	5	14	wc-istuin samassa tilassa
Säätö- ja sanelutila	1	25	25	tutkimushuoneiden välissä
Potilaswc (LE)	1	5.5	0	molempien isojen pukuhuonetilojen yhteydessä, verholla eristetty
Muut				
Varasto/siivouskomero	1	15	12	jos ei sisällä siivoustilaa, pinta-alan tarve 10 m2, käytetään
Henkilökunnan wc	2	1.5	3	
Taukotila	1	20	34	Yhteinen Huslab:n kanssa
Tekninen tila	1	4	2	kiinteistön tila (ATK, sähkö ym.)
Henkilökunnan pukutilat (olevat)	1	30	30	Jo tilassa oleva
Siivous	1	4	4	Jo tilassa oleva
Kopiotila	1	3	3	
HUSLAB			369	
Asiakaspalveluhuoneet				

Näytteenottohuone	11	12	133	Huoneen takaosassa kulkee käytävä, jota kautta pääsee laboratorioon ja huoneesta toiseen. Takakäytävä ei mukana pintalassissa.
EKG/GYN huoneet	3	15	44	Ei takakäytävää
Potilaspukuhuone	6	3.5	18	EKG/GYN huoneiden yhteydessä.
Näytteenotto inva-WC	1	5.5	8	(2kpl 4m ² LE-WC peillikuvana)
Näytteenotto WC	1	4		läpientoluukku laboratorioon
Valvonta WC	1	8	7	WC:ssä erillinen eteinen ja välissä lasi, jonka läpi voidaan seurata
Odotustila	1	80	61	Kuvantamisen puolella lisää, lisäksi käytäville mahdollista sijoittaa odotustiloja
Laboratorio (back office)				
Lajittelu	1	50	54	Lähellä hissejä (huomioiden logistiikka), jätetilan kanssa 60m ²
Toimisto	1	16	16	
Muut				
Henkilökunnan WC	2	2	8	1kpl norm. WC ja 1kpl WC (LE)
Varasto	1	15	14	
Taukotila/keittiö	1	16		Käytetään kuvantamisen kanssa yhteistä taukotilaa
Jätetila	1	6	6	Sisältyy laboratoriotiloihin (yht 60m ²)
Kaikki Sähkötalossa sijaitsevat THK:n tilat yhteensä			819	
THK Sähkötalossa, huoneistoala, 1,4^mtilaohjelma			ht^m2	1,147
THK Sähkötalossa, bruttoala, 1,8^mtilaohjelma			br^m2	1,474

UUDISRAKENNUSTA PALVELEVAT TEKNISET TILAT (LVIS-A):				2469
Kaikki rakennuksen tekniset tilat, alustava arvio				
Lämmönjakuhuone	1	35	39	Käynti suoraan ulkoa (lastauslaiturilta, yhteinen ljh+jäähdytyshuone 109m ²)
IV- konehuoneet	1	1000	1176	Konehuoneet toteutettuna pääosin rakennusosan ylimpään kerrokseen IVKH h 4,5m vapaa korkeus, kellareita palvelevat IV koneet voisivat sijaita kellarissa
Jäähdytyskonehuone	1	70	70	Käynti suoraan ulkoa
Sprinklerikeskus	1	30	32	Käynti suoraan ulkoa
Rasvanerotuskaivo	1	20	19	Keittiön alla
Pumppaamotila (jätevesi ja perusvesipumppamot)	1	80	75	Kellarin lattiatason alle oma tila, jos VSS tulee jätevesipumppaamojärjestelmässä huomioida varatilavuus jätevesille
LVI-pääkuihut	1	40	40	Sijoitus tasaisen välein alustava määrä 3kpl, yksi näistä palvelee kellarikerrosta, erillisille WC ryhmille omat pienemmät kuihut
LVI-kuihut metrosta ja Sähkötalosta aiheutuvat	1	7	7	Suora yhteys 1krs=> IVKH/ vesikatto
Metron nykyinen painetasauskuihu (n. 5x3m2)	1	15	15	Nostetaan 2krs tasoon ja ulos julkisivusta tulee olla ap h min 3,0m maatasosta, tulee tarkastaa etäisyys naapuritaloon (Sähkötalo)
Kellarin savunpoistohormit	1	2	2	Tuleeko varautua koneelliseen savunpoistoon, erillinen tilavaraus tälle
Sähköpääkeskus 800A, normaalijakelu	1	10	12	Syöttö Helenin lähimmältä puistomuuntamolta. Keskukseen pituus 6m, käynti suoraan ulkoa, vähintään yksi seinä ulkoseinä. Arvion
Valvomo	1	10	12	
Nousujohdinkuihut, 2 per kerros	2	1	2	1,2m x 0,6m, 2kpl/kerros, nousujohdot ryhmäkeskuksille ja telekaapeleille
Ryhmäkeskuserot 4 kpl per kerros	4	6	24	4m x 1,5m, 1kpl/500 m2, mielellään päällekkäin kerroksissa RK +
Päätelelaitetila	1	15	14	7m x 2m, mahdollisimman paljon suoraa seinätalaa
Turvalaitetila	1	6	8	3 x 2m, mahdollisimman paljon suoraa seinätalaa
Palo + kuulutus + turvavalvomo	1	6	7	3m x 2m
Teletila (kerroksissa), 4 kpl per kerros	4	3	12	1,5m x 2m, 1kpl/500 m2, mielellään päällekkäin kerroksissa

Varavoimalaitostila + varavoiman pääkeskus 250kVA	1	40	40	Hyvä sijoitus olisi ylhäällä IV-konehuoneessa, jolloin metelin hallinta ja pakokaasujen poisto olisi helppoa. Julkisivuun IV-säleiköt 2 x Varaudutaan erillisreittiin ylös vesikatolle VV ja Spr pakoputket
Pakoputkitila (tekn. käytävä)	1	1	1	
UPS-tila (UPS-keskus + UPS-laite + akut) 10kVA	1	15	15	
IV-keskukset 2 kpl ja VAK-keskus IV-konehuoneessa VAK-keskus teknisissä tiloissa ja päätelaitteet kuiluissa Kellariin n. 200m2 teknistä tilaa	1	10	10	
Kellaria palavelevälle IVKH:lle varataan lisäksi n. 50m2				Kellariin n. 200m2 teknistä tilaa jos kellaria palaveleva IVKH sijoitetaan tänne tulee varata sille lisäksi n. 50m2 tilaa. Kellarin tekn. tilat eritelly yllä, lisäksi metron säilytettävät tekn. tilat
Muuntamo	1	25	25	
Muuntamon jäähdytys	1	4	4	Mahdollisimman neliömäinen, sijainti lähellä imujaetta
Imujätteen puhallinhuone	1	24	24	
Öljyntäyttösailiö	1	8	8	
Lastauslaiturialue (nostimet, ajoväylät, paikoitukset jne)	1	776	776	
YHTEENSÄ			2469	
Huoneistoala, 1,4*tilaohjelma			3457	
Bruttoala 1,8 * tilaohjelma			4444	