



15.09.2015

Sotep/5

§ 276

Kriisi- ja tilapäismajoituksen hankinta sosiaali- ja terveystoimistossa

HEL 2015-004328 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti käydyn tarjouskilpailun perusteella valita esittelijän muutetun ehdotuksen mukaisesti seuraavat palveluntarjoajat hankinnan kohderyhmittäin kriisi- ja tilapäismajoituksen palveluntuottajiksi alla esitetystä ensisijaisuusjärjestyksessä:

1. Kriisimajoitus yksin eläville

- Luona Oy
- Sinivida Oy
- Katto-Kodit Oy

2. Kriisimajoitus pariskunnille ja perheille

- Luona Oy
- Katto-Kodit Oy

3. Kriisimajoitusyksikkö tukea tarvitseville perheille

- Luona Oy

4. Tuettu asumisyksikkö turvakodista majoitettaville

- Pääkaupungin turvakoti ry

Sopimukset edellä mainittujen palveluntuottajien kanssa allekirjoitetaan vasta, kun kaikki tarjouspyynnössä edellytetyt kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on tarkastettu ja tarjouspyynnön mukaisiksi todettu.

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa perhe- ja sosiaalipalvelut -osaston osastopäällikön allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella tehtävät sopimukset sekä päättämään tarvittaessa sopimuksen irtisanomisesta ja purkamisesta.

Käsittely

Hankinta-asiantuntija Kari Salovaara oli kokouksessa kutsuttuna asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyssä.



Esittelijä korjasi ehdotustaan siten, että yhden tarjoajan yrityksen nimi korjataan esityslistalle. Tarjoajan oikea nimi on Luona Oy, ei Louna Oy, kuten esityslistalla virheellisesti todetaan.

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 78727
kari.salovaara(a)hel.fi

Maarit Sulavuori, nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja, puhelin: 310 58283
maarit.sulavuori(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä ((Julkl 7 § 2 mom))
- 2 Julkaistu tarjouspyyntö
- 3 Hintaliite
- 4 Tarjouspyynnöstä esitetyt kysymykset ja vastukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku

hankintapäätökseen, sosiaali- ja
terveyslautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Perhe- ja sosiaalipalvelut

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Talous- ja tukipalvelut

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Hankintakeskus

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2



15.09.2015

Sotep/5

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää käydyn tarjouskilpailun perusteella valita seuraavat palveluntarjoajat hankinnan kohderyhmittäin kriisi- ja tilapäismajoituksen palveluntuottajiksi alla esitetystä ensisijaisuusjärjestyksessä:

1. Kriisimajoitus yksin eläville

- Louna Oy
- Sinivida Oy
- Katto-Kodit Oy

2. Kriisimajoitus pariskunnille ja perheille

- Louna Oy
- Katto-Kodit Oy

3. Kriisimajoitusyksikkö tukea tarvitseville perheille

- Louna Oy

4. Tuettu asumisyksikkö turvakodista majoitettaville

- Pääkaupungin turvakoti ry

Sopimukset edellä mainittujen palveluntuottajien kanssa allekirjoitetaan vasta, kun kaikki tarjouspyynnössä edellytetyt kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset on tarkastettu ja tarjouspyynnön mukaisiksi todettu.

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää oikeuttaa perhe- ja sosiaalipalvelut -osaston osastopäällikön allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella tehtävät sopimukset sekä päättämään tarvittaessa sopimuksen irtisanomisesta ja purkamisesta.

Esittelijän perustelut

Nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja Maarit Sulavuori ja hankinta-asiantuntija Kari Salovaara ovat kokouksessa kutsuttuina asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyssä.

Tarjouskilpailu

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimisto käynnisti kriisi- ja tilapäismajoituksen hankintaa koskevan tarjouskilpailun yhteistyössä



hankintakeskuksen kanssa sosiaali- ja terveyslautakunnan hyväksytyä hankinnan periaatteet ja ehdot päätöksellään 12.5.2015 (161 §). Kyseessä on puitejärjestely, jonka kaikki ehdot on vahvistettu.

Tarjouskilpailun kohteena oli neljä hankinnan kohdetta. Kohteet olivat seuraavat:

1. Kriisimajoitus yksin eläville
2. Kriisimajoitus pariskunnille ja perheille
3. Kriisimajoitusyksikkö tukea tarvitseville perheille
4. Tuettu asumisyksikkö turvakodista majoitettaville

Tarjouskilpailu toteutettiin julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) mukaisella avoimella menettelyllä. Hankintailmoitus julkaistiin HILMA-tietokannassa 20.5.2015.

Määräaikaan 25.06.2015 klo 12:00 mennessä tarjouksen jätti 5 palveluntuottajaa:

1. Hoivatiimi Nordig
2. Katto-kodit Oy
3. Louna Oy
4. Pääkaupungin turvakoti ry
5. SiniVida Oy

Tarjoukset jakautuivat hankinnan kohteittain seuraavasti:

- Kriisimajoitus yksin eläville saatiin tarjoukset Hoivatiimi Nordigilta, Katto-Kodit Oy:ltä, Louna Oy:ltä ja Sinivida Oy:ltä.
- Kriisimajoitus pariskunnille ja perheille saatiin yhteensä kaksi tarjousta Katto-Kodit Oy:ltä ja Louna Oy:ltä.
- Kriisimajoitusyksikkö tukea tarvitseville perheille saatiin tarjous Louna Oy:ltä.
- Tuettu asumisyksikkö turvakodista majoitettaville saatiin yhteensä kaksi tarjousta Hoivatiimi Nordigilta ja Pääkaupunkiseudun turvakoti ry:ltä.

Tarjoukset käsiteltiin kahdessa vaiheessa:

1. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
2. Tarjousten vertailu.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjouksen oli oltava muodoltaan ja sisällöltään tarjouspyynnön mukainen. Muussa tapauksessa tarjous tuli hylätä tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena. Hankintayksikkö on tarjouspyynnön mukaan erityisesti velvollinen hylkäämään tarjouksen



tarjouspyynnön vastaisena, jos tarjouksessa on sellainen virhe tai puute, joka estää tarjouksen tasapuolisen vertailun muiden tarjouspyynnön mukaisten tarjousten kanssa.

Jättäessään tarjouksen palveluntuottaja sitoutuu tarjouspyynnössä esitettyihin palvelun vähimmäisvaatimuksiin. Vähimmäisvaatimukset koskivat mm. rahoitukselliseen ja taloudelliseen tilanteeseen, ammatilliseen pätevyyteen ja tekniseen suorituskykyyn liittyviä vaatimuksia. Palvelulle asetettuja vaatimuksia arvioitiin tarjousten mukana toimitettujen tarjouslomakkeiden ja selvitysten perusteella.

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät asetetut vaatimukset.

Tarjousvertailu ja kilpailutuksen tulos

Tarjouspyynnössä ja sen palvelukuvauksessa asetettujen laadullisten vähimmäisvaatimusten nähtiin takaavan hankittavalle palvelulle riittävän laatutason, joten tarjousvertailussa vertailuperusteena oli halvin hinta.

Tarjoukset vertailtiin ja pisteytettiin hankinnan kohteittain. Palveluntuottajat esitetään valittavaksi puitejärjestelyyn tarjouspyynnön mukaisesti edullisuus järjestyksessä. Tarjousvertailu on esityslistan tämän asian liitteenä 1. Vertailu hankinnan kohteittain laskettiin tarjouspyynnössä (liite 2) ja hintaliitteessä (liite 3) esitetyn perustein.

Hankinnan kohteeseen kriisimajoitus yksin eläville esitetään tarjouspyynnön mukaisesti hyväksyttäväksi kolme palveluntuottajaa. Hankinnan kohteeseen kriisimajoitus pariskunnille ja perheille esitetään valittavaksi kaksi palveluntuottajaa, koska tarjouspyynnössä edellytettyä kolmea palveluntuottajaa ei ollut. Hankinnan kohteisiin kriisimajoitusyksikkö tukea tarvitseville perheille ja tuettu asumisyksikkö turvakodista majoitettaville esitetään valittavaksi tarjouspyynnön mukaisesti yksi palveluntuottaja kumpaankin kohteeseen.

Tarjoukset ovat nähtävillä sosiaali- ja terveyslautakunnan kokouksessa.

Sopimukset

Valittujen palveluntuottajien kanssa tehdään nelivuotiset puitesopimukset sopimuskaudelle, joka on suunniteltu alkavaksi 1.1.2016 ja päättyväksi 31.12.2019. Puitejärjestelyssä sosiaali- ja terveystoimisto ostaa tarvitsemansa määrän kriisi- ja tilapäismajoituspalvelua kunkin asiakkaan tarpeiden ja ensisijaisuusjärjestyksen mukaisesti puitejärjestelyyn hyväksytyiltä palveluntuottajilta. Sosiaali- ja terveystoimisto ei sitoudu mihinkään



hankittaviin määriin vaan palvelua hankitaan kulloinkin ilmenevän tarpeen mukaan.

Osapuolia sitova sopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla vaan vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet asiasta sopimuksen. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Sopimusten allekirjoittaminen ja päättäminen

Helsingin kaupungin hallintosäännön 26 §:n mukaisesti lautakunnan päätösten perusteella tehtävät sopimukset allekirjoittaa esittelijä ja varmentaa valmistelija, ellei toimielin toisin päättä. Esittelijä pitää riittävänä, että sopimuksen allekirjoittaa perhe- ja sosiaalipalvelut - osaston osastopäällikkö.

Mikäli ilmenee tarvetta sopimuksen päättämiseen (irtisanomiseen tai purkamiseen), päätös on tehtävä riittävän nopeasti. Siksi on tarkoituksenmukaista, että myös sopimuksen päättämistä koskeva päätösvalta on osastopäälliköllä.

Kustannusvaikutusten arviointi

Hankintayksikkö ennakoi hankinnan sitoumuksettomaksi arvoksi noin 14,5 miljoonaa euroa neljän vuoden sopimuskaudelta. Hankittava palvelu on arvonlisäverotonta sosiaalipalvelua.

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 78727
kari.salovaara(a)hel.fi

Maarit Sulavuori, nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja, puhelin: 310 58283
maarit.sulavuori(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä ((Julkl 7 § 2 mom))
- 2 Julkaistu tarjouspyyntö
- 3 Hintaliite
- 4 Tarjouspyynnöstä esitetyt kysymykset ja vastukset

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku



15.09.2015

Sotep/5

	hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Perhe- ja sosiaalipalvelut	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Talous- ja tukipalvelut	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Hankintakeskus	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 12.05.2015 § 161

HEL 2015-004328 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittelijän ehdotuksen mukaisesti hyväksyä kriisi- ja tilapäismajoituksen kilpailutuksen keskeiset periaatteet ja ehdot.

Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta päätti oikeuttaa sosiaali- ja terveystoimen tekemään tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia.

Käsittely

12.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Hankinta-asiantuntija Kari Salovaara oli kokouksessa kutsuttuna asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyssä.



Vastaehdotus:

Anna Vuorjoki: Lisäys päätösehdotuksen loppuun: "Sosiaali- ja terveyslautakunta edellyttää myös, että selvitetään mahdollisuus tuottaa omana toimintana osa niistä palveluista, jotka vastaavat nyt hankittavaa kriisimajoitusvaiheen palvelua, jotta saadaan tietoa vastaavan oman toiminnan kustannuksista."

Kannattajat: Jouko Malinen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisäys päätösehdotuksen loppuun: "Sosiaali- ja terveyslautakunta edellyttää myös, että selvitetään mahdollisuus tuottaa omana toimintana osa niistä palveluista, jotka vastaavat nyt hankittavaa kriisimajoitusvaiheen palvelua, jotta saadaan tietoa vastaavan oman toiminnan kustannuksista."

Jaa-äännet: 6

Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro, Seija Muurinen, Hannu Tuominen, Tuomas Tuure

Ei-äännet: 6

Gunvor Brettschneider, Rene Hursti, Joonas Leppänen, Jouko Malinen, Laura Nordström, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Markku Vuorinen

Äänten mennessä tasan 6-6 (1 poissa) ratkaisi puheenjohtajan ääni. Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

28.04.2015 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Kari Salovaara, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 78727
kari.salovaara(a)hel.fi

Maarit Sulavuori, nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja, puhelin: 310 58283
maarit.sulavuori(a)hel.fi