



Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 14.12.2017
§ 72

HEL 2017-008124 T 02 08 03 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa teknisen johtajan tekemään kaupunkiympäristön toimialan käyttöön tulevat kylmäalan töiden puitesopimukset 31.12.2019 saakka jäljempänä mainituin ehdoin seuraavien kuuden (6) järjestyksessä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa:

1. KK-Kylmäpalvelu Oy
2. MV-Jäähdytys Oy
3. Kylmäkolmonen Oy
4. IKV Kiinteistötekniikka Oy
5. Suomen Kylmäpiste Oy
6. Kylmä-2000 Oy.

Puitesopimukset tehdään seuraavin ehdoin:

Puitesopimus on määräaikainen. Puitesopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2018 ja, kun sopimus on allekirjoitettu. Kaupunkiympäristön toimiala allekirjoittaa sopimukset aikaisintaan, kun hankintalain mukainen odotusaika on kulunut ja hankintapäätös on lainvoimainen. Sopimus päättyy 31.12.2019.

Sopimusta voidaan jatkaa sopimuskauden jälkeen kahdella vuodella, yhdellä vuodella kerrallaan, mikäli tilaaja ilmoittaa tästä toimittajalle kirjallisesti tai sähköisessä muodossa viimeistään kolme kuukautta etukäteen ennen sopimuksen päättymistä. Kyseessä on tilaajan optio. Tilaaja päättää, hyödyntääkö se hankintaan kuuluvia optiokausia. Sopimuksen enimmäiskesto on kuitenkin yhteensä enintään neljä (4) vuotta; 2+1+1.

Kaupunkiympäristön toimialan tekemien toimeksiantojen yhteenlasketun arvon arvioidaan enimmillään olevan arvonlisäverottomana yhteensä 6 000 000 euroa. Em. summassa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettavat optiovuodet, 1+1.



Tilaukset puitesopimustoimittajilta tehdään ensisijaisesti puitesopimus-
kilpailutuksen sijoittumisjärjestyksen perusteella. Jos etusijajärjestyk-
sen perusteella ensisijainen puitesopimustoimittaja ei pysty toteutta-
maan tilausta, tilaus tehdään etusijajärjestyksessä seuraavalta puiteso-
pimustoimittajalta.

Etusijajärjestyksestä voidaan poiketa, jos poikkeaminen on välttämä-
töntä esimerkiksi siitä johtuen, ettei etusijajärjestyksessä ensisijaisella
puitesopimustoimittajalla ole vaadittua erityisosaamista tai resursseja ti-
lauksen toteuttamiseen, valitaan kaupungin kannalta puitesopimustoi-
mittajista kokonaistaloudellisesti edullisin.

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tilaus voidaan perus-
tellusta syystä tehdä etusijajärjestyksestä poiketen sopivimmaksi katso-
tulta puitesopimustoimittajalta.

Puitesopimus ei velvoita tilaajaa ostamaan palveluja palveluntuottajal-
ta. Tämä sopimus ei tuota puitejärjestelyyn valituille toimittajille yksinoi-
keutta kaupungin hankkimisiin tässä sopimuksessa määriteltyihin palve-
luihin.

Sopimus tai tilaus tehdään erikseen työkohtaisesti.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Sari Hildén

Lisätiedot

Jari Kitunen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 84081
jari.kitunen(a)hel.fi
Maarit Johansson, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43148
maarit.johansson(a)hel.fi
Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31851
pasi.lonnberg(a)hel.fi
Eero Nuotio, yksikön päällikkö, puhelin: 310 71239
eero.nuotio(a)hel.fi
