

---

## EU-hankintailmoitus TARJOUSPYyntö HEL 2017-013682

### Staran alueen 1, läntisten kaupunginosien, pienen kokoluokan päällystystyöt 2018

#### I Kohta: Hankintaviranomainen

##### I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi	Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0201256-6
Postiosoite	PL 1660
Postitoimipaikka	Helsingin kaupunki
Postinumero	00099
Maa	Suomi
Yhteyshenkilö	Heikki Laristo
Puhelin	+358 931039241
Sähköpostiosoite	heikki.laristo@hel.fi
NUTS-koodi	Helsinki K091
Pääasiallinen osoite (URL)	<a href="http://www.hel.fi/stara">http://www.hel.fi/stara</a>

##### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/stara>

##### Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

##### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

##### Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=162264&tpk=c79dcf65-2e72-4de5-bb9f-87f172d43aa8>

##### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

##### I.5) Pääasiallinen toimiala

Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

#### II Kohta: Hankinnan kohde

##### Hankinnan kohde

---

## II.1 Hankinnan laajuus

### II.1.1) Nimi

Staran alueen 1, läntisten kaupunginosien, pienen kokoluokan päällystystyöt 2018

### Viitenumero

HEL 2017-013682

### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

#### Päänimikkeistö

Katujen päällystystyöt (45233252-0)

### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos, pyytää tarjoustanne alueen 1, läntisten kaupunginosien, pienten kokoluokkien (noin < 1.000 m<sup>2</sup> / kohde) päällystystyöstä ajalla 1.5. - 30.11.2018, tämän tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti. Hankinnasta on lähetetty julkaistavaksi hankintailmoitus 1.2.2018.

Hankinta toteutetaan yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana ja sitä toteuttamaan valitaan yksi sopimusurakoitsija.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevista töistä, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Lopullisesti toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia kuin tarjouspyyntö vaiheessa arvioidut, eivätkä määrien muutokset vaikuta yksikköhintoihin (poikkeus YSE 1998, 45 §).

Hankinta tulee erityisesti Staran alueen 1 kaupunkitekniikan osastojen käyttöön ja alustavat määrätiedot on arvioitu niiden pohjalta.

Sopimustoimittajalla ei ole yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä.

### II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

Helsinki K091

## II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Tämä hankinta on yksi osa-alue päällystystöiden kymmenen urakan hankintakokonaisuudesta joka koostuu seuraavista osa-alueista ja on jaettu kahteen palautuserään seuraavasti:

Ensimmäinen erä, tarjousten jättäminen 27.2.2018 klo 12:00 mennessä

1. Läntisten kaupunginosien (alue 1) pienet päällystystyöt 2018, HEL 2017-013682
2. Pohjoisten kaupunginosien (alue 2) suuret päällystystyöt 2018, HEL 2017-013683
3. Itäisten kaupunginosien (alue 3) pienet päällystystyöt 2018, HEL 2017-013684
4. Staran SMA-päällystystyöt koko kaupungin alueella 2018, HEL 2017-013685
5. HKL-Kunnossapito valupäällystystyöt 2018, HEL 2017-013686

Toinen palautuserä, tarjousten jättäminen 1.3.2018 klo 12:00 mennessä

6. Läntisten kaupunginosien (alue 1) suuret päällystystyöt 2017, HEL 2017-013687
7. Pohjoisten kaupunginosien (alue 2) pienet päällystystyöt 2017, HEL 2017-013688
8. Itäisten kaupunginosien (alue 3) suuret päällystystyöt 2017, HEL 2017-013689
9. Staran valupäällystystyöt koko kaupungin alueella 2017, HEL 2017-013690
10. HKL-Kunnossapidon päällystystyöt 2018, HEL 2017-013691

Hankintakokonaisuudessa osatarjoukset ovat sallittuja. Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhdestä tai useammasta edellä mainitusta osa-alueesta (1–10).

Kustakin osa-alueesta on oma tarjouspyyntö. Tarjous on annettava kunkin osa-alueen osalta erillisenä yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana.

Osatarjoukset yhden osaurakan kohdalla eivät ole sallittuja. Koska tämä urakka on osa kymmenen urakan kokonaisuutta, hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu tällä tavoin.

Yhdistelmätarjoukset (esimerkiksi tarjoaja sitoutuu tekemään tietyn urakan, jos saa myös toisen urakan tms. tarjousten yhdistelmät) eivät ole sallittuja.

Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Tarjoajan tulee antaa tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesta kokonaisuudesta.

## II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

## II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.05.2018 - 30.11.2018

## II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

### Kuvaus mahdollisuuksista

Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuus koskien Rakennusurakoiden yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98) tarkoitettujen urakan suorittamiseksi tarpeellisten lisä- ja muutostöiden hankkimista kilpailutettuun urakkaan. Lisähankintojen ennakoitu arvo on huomioitu hankinnan ennakoidussa arvossa. Lisähankinnoissa noudatetaan sopimuskaudella tai lisähankinnan jatkuessa sopimuskauden yli, sopimuskauden päättyessä voimassa olleita sopimusehtoja.

Lisähankintoja voivat olla esim. alkuperäisestä tarjouspyynnöstä poikkeavat materiaalit tai työtavat.

## II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

---

**Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan**

Ei

### **III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot**

#### **III.1) Osallistumisvaatimukset**

**III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset**

##### **Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus**

Tarjoajan tulee olla rekisteröity ammatti- tai elinkeinorekisteriin (kaupparekisteri).

#### **III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta**

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

#### **III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle**

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

### **IV Kohta: Menettely**

#### **IV.1) Kuvaus**

##### **IV.1.1) Menettelyn luonne**

Avoin menettely

##### **IV.1.8) Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)**

##### **Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta**

Kyllä

#### **IV.2) Hallinnolliset tiedot**

##### **IV.2.1) Samaa menettelyä koskeva aiempi julkaisu**

2017/S 249-524761

##### **IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika**

27.02.2018 12:00

##### **IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa**

suomi

##### **IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa**

**kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)**

3

---

**IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot****Päivämäärä**

27.02.2018 12:01

**VI Kohta: Täydentävät tiedot****VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot****Kyse on toistuvasta hankinnasta**

Ei

**VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista**

Sähköinen laskutus hyväksytään

Käytetään sähköistä maksua

**VI.4) Muutoksenhakumenettelyt****VI.4.1) Muutoksenhakuelin**

<b>Virallinen nimi</b>	Markkinaoikeus
<b>Postiosoite</b>	Radanrakentajantie 5
<b>Postitoimipaikka</b>	Helsinki
<b>Postinumero</b>	00520
<b>Maa</b>	Suomi
<b>Puhelin</b>	+358 295643300
<b>Sähköpostiosoite</b>	markkinaoikeus@oikeus.fi
<b>Faksi</b>	+358 295643314
<b>Pääasiallinen osoite (URL)</b>	<a href="http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus">http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus</a>

**Tarjouspalvelun tiedot****Hankinnan tunniste**

HEL 2017-013682

**Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**

Pisteytys kokonaishankinnan mukaan

**Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot**

Syöttölomakkeella

**Lisätietokysymykset**

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä 13.02.2018 12:00

## Lisätiedot

Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset on tehtävä "Tarjouspalvelu.fi" - palvelun kautta. Kysymykset tulee esittää suomenkielellä. Esitettyihin kysymyksiin pyritään vastaamaan "Tarjouspalvelussa" sitä mukaa kun niitä esitetään, viimeistään torstaina 15.2. klo 12:00 mennessä.

Hankintayksikkö vastaa vain Tarjouspalvelun kautta tehtyihin kysymyksiin. Puhelintiedusteluita ei voida ottaa vastaan. Ainoastaan Tarjouspalvelun kautta toimitetut lisätiedot ja vastaukset ovat Staraa sitovia.

Tarjoajan on tutustuttava mahdollisiin lisäkysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin ennen tarjouksen jättämistä.

## Liikesalaisuustiedot

**Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)**

Kyllä

## Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaishinnan maksimipisteet 100.00		$\frac{\text{pienin annettu arvo}}{\text{tarjottu arvo}} * \text{maksimipisteet}$		
<b>Päällystystyöt. Hankintayksikkö muuttaa voittaneen tarjouksen tonnihinnat m<sup>2</sup>-hinnoiksi urakkaohjelman kohdan 4.3.2 mukaisesti.</b>				
<b>21321 / 13 / ABK 32 RC 70 %</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hankittava määrä: 200 t	€ / t			
<b>21411 / 1 / AB 22</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hankittava määrä: 50 t	€ / t			
<b>21411 / 22 / AB 16 RC 50 %</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hankittava määrä: 300 t	€ / t			
<b>21411 / 40 / AB 11 RC 50 %</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hankittava määrä: 2000 t	€ / t			
<b>21411 / 58 / AB 8 RC 50 %</b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>
Hankittava määrä: 200 t	€ / t			
<b>21411 / 76 / Liämaus BE-L (tai erikseen sovittaessa BL-0) 0,3 kg/m<sup>2</sup></b>	<b>Minimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-vaatimus</b>	<b>Maksimi-pisteet</b>	<b>Pisteiden laskentatapa</b>

Hankittava määrä: 1000 m<sup>2</sup> € / m<sup>2</sup>

21411 / 109 / AB 11 Punainen asfaltti	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---------------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 100 t € / t

#### Erikoistöitä

21411 / 87 / Lautakouru (viistetyn muottilaudan avulla tehtynä)	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 50 m € / m

21411 / 88 / Vesikouru loiskekuppeineen	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 30 m € / m

#### Murske, urakoitsijan materiaali, kuljetettuna, levitettyinä ja tiivistettynä

21310 / 1 / Murske # 0 - 18 mm tai # 0 - 32 mm	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
--	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 500 t € / t

#### Mies ja konetunnit

53200 / 1 / Miestyö	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 500 h € / h

55500 / 1 / Auto + kuljettaja	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 1000 h € / h

55100 / 3 / Täryjyrä + kuljettaja	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-----------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 300 h € / h

55100 / 5 / Tärylevy + henkilö	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
--------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 100 h € / h

55100 / 7 / Tiehöylä + kuljettaja	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-----------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 50 h € / h

55100 / 15 / Kaivutyökone + kuljettaja	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
--	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 1000 h € / h

55100 / 14 / Traktorikompressorin + kuljettaja + maavasara tai porakone/hydraulivasara	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 20 h	€ / h			

### Kansistot (viemärikaivon ja palopostin tai vastaavan rakenteen kannet)

31000 / 1 / Kelluvan kansiston säätö	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 50 kpl	€ / kpl			

31000 / 2 / Kelluvan kansiston vaihto kelluvaan. Sisältää uuden kansiston noudon, asennustyön, säädön, ja vanhan kansiston poisviennin.	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 30 kpl	€ / kpl			

31000 / 3 / Kelluvan kansiston asennus kiinteän tilalle. Sisältää uuden kansiston noudon, asennustyön, säädön, ja vanhan kansiston poisviennin.	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 10 kpl	€ / kpl			

31000 / 7 / Säätö korotusrenkain päällystetyllä tai päällystämättömällä kadulla. Sisältää korotusrenkaiden hankinnan.	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 10 kpl	€ / kpl			

31300 / 1 / Vesijohdon sulun tai vastaavan rakenteen säätö	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 20 kpl	€ / kpl			

31300 / 2 / Vesijohdon sulun tai vastaavan rakenteen vaihto. Sisältää uuden kansiston noudon, asennustyön, säädön, ja vanhan kansiston poisviennin.	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 20 kpl	€ / kpl			

### Betonisen liimattavan reunatuen asennus

21431 / 21 / Reunatuki, urakoitsijan materiaali	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 100 m	€ / m			



## Vanhan luonnonreunatuen oikaiseminen

22111 / 40 / Päälystämisen yhteydessä	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---------------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 30 m € / m

## 22111 / 42 / Roilon paikkaus

Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 500 m € / m

## 22111 / 43 / Roilon puhdistus

Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 200 m € / m

## Asfalttireunatuen asennus

22113 / 3 / Asfalttireunalistan asennus	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
---	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 100 m € / m

## Jyrsintätyöt (rouheen poistoiheen).

11510 / 3 / Jyrsintä 0-4 cm 1000-50 m2	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
--	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 500 m2 € / m2

11510 / 4 / Jyrsintä 0-4 cm < 50 m2	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-------------------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 200 m2 € / m2

11510 / 12 / Lisäveloitus jyrsintäsyvyyden ylittäessä 4 cm	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
--	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Hankittava määrä: 200 m<sup>2</sup>/cm € / m<sup>2</sup>/cm

## Yleiset kriteerit/tiedot

Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
-----------------	------------------	-----------------	------------------------

**1. HANKINNAN KOHDETTA KOSKEVIIN VAATIMUKSIIN SITOUTUMINEN.**

<p>1.1 Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määriteltyihin vaatimuksiin, alustaviin määrätietoihin ja sitoutuu suorittamaan työt tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen, rakennusurakan yleisten sopimusehtojen (YSE), rakennustyön yleisten laatuvaatimusten (RYL) sekä hyvän rakennustavan mukaisesti. Vakuutatteko, että vaatimukset toteutuvat?</p>	<p>Kyllä</p>
<p>1.2 Tarjoaja on ottanut tarjouksessaan huomioon, että Tilaaajan työmailla ei ole YSE 1998 38 §:n mukaista rakennustyön vakuutusta, vaan Urakoitsija vastaa itse oman suorituksensa vakuuttamisesta sekä rakennusvälineidensä, rakennustuotteidensa ja käyttötarvikkeidensa vakuuttamisesta. Vakuutatteko, että vaatimus toteutuu?</p>	<p>Kyllä</p>
<p><b>2. TYÖNTEKIJÖIDEN AMMATTITAITO JA RIITTÄVYYS.</b></p>	
<p>Tarjoaja on ottanut huomioon tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyt urakan aikataulu- ja laatuvaatimukset. Tarjoaja sitoutuu siihen, että sen urakkaan tarjoamalla työntekijöillä ja työnjohdolla, tai sen käyttämällä alihankkijoilla, on Suomen lain, asetusten ja määräysten edellyttämät pätevyudet ja ammattitaito päällystetöiden ja muiden töiden suorittamiseen tässä urakassa. Tarjoaja sitoutuu siihen, että työmaalla on kaikissa kohteissa riittävä määrä päteviä työntekijöitä. Vakuutatteko, että vaatimukset toteutuvat?</p>	<p>Kyllä</p>
<p>Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätöksentekoa toimittaa henkilöluettelo urakkaan varatusta henkilöstöstä ja mahdollisista aliurakoitsijoista.</p>	
<p><b>3. KALUSTORESURSSIT.</b></p>	
<p>Tarjoaja on ottanut huomioon tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyt urakan aikataulu- ja laatuvaatimukset. Tarjoaja sitoutuu töiden oikea-aikaisen toteuttamisen ja laadun varmistamiseksi siihen, että sillä on käytössään riittävästi urakan toteuttamiseen soveltuvaa kalustoa ja resursseja. Vakuutatteko että vaatimukset toteutuvat?</p>	<p>Kyllä</p>

Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätöksentekoa toimittaa selvitys urakkaan käytettävissä olevasta kalustosta.

#### 4. MATERIAALI.

Tarjoaja on ottanut huomioon tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa esitetyt urakan aikataulu- ja laatuvaatimukset. Tarjoaja sitoutuu töiden oikea-aikaisen toteuttamisen ja laadun varmistamiseksi siihen, että sillä on saatavissa riittävästi urakan toteuttamiseen vaadittavaa materiaalia. Vakuutatteko että vaatimukset toteutuvat?

Kyllä

Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätöksentekoa toimittaa selvitys urakan töihin soveltuvan materiaalin saatavuudesta ja toimittajista.

#### 5. SOPIMUSLUONNOKSEN HYVÄKSYMINEN.

Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteenä 1 olevaan urakkasopimusluonnokseen ja hyväksyy sen sellaisenaan. Vakuutatteko hyväksyväne?

Kyllä

Huom! Tarjoukseen ei ole sallittua liittää tarjoajan omia sopimusehtoja.

#### 6. SOPIMUSEHDOT.

Tarjoaja on tutustunut rakennusurakan yleisiin sopimusehtoihin (YSE 1998) ja hyväksyy ne hankinnan sopimusehdoiksi, jollei tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole toisin mainittu tai asiakirjojen soveltamisjärjestyksestä muuta johdu. Vakuutatteko hyväksyväne?

Kyllä

#### 7. PALVELUN KIELI.

Työmailla ja kokouksissa käytettävä kieli on suomi. Tarjoaja sitoutuu siihen, että kokouksiin osallistuvat, ja työmailla työskentelevien työntekijöiden työryhmän vetäjät kykenevät kommunikoidaan täysin ymmärrettävästi suomen kielellä ja ovat paikalla työtä annettaessa ja suoritettaessa. Vakuutatteko, että vaatimukset toteutuvat?

Kyllä

#### 8. TUTUSTUMINEN MAHDOLLISIIN LISÄTIETOIHIIN.

Tarjoaja on tarkistanut mahdollisesti annetut lisätiedot sekä tehdyt kysymykset ja niihin annetut vastaukset "Tarjouspalvelu.fi" -palvelussa ennen tarjouksen jättämistä. Vakuutatteko tehneenne niin?

Kyllä

**Tarjouspyynnön maksimipisteet yhteensä 100.00**

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Stara, Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos.

Olemme kaupungin oma tuottaja; rakentamisen, ympäristöhoidon ja logistiikan moniosaaja. Vuodesta 2010 olemme toimineet nimellä Stara ja vuoden 2017 puolivälistä olemme pitäneet Stadista huolta liikelaitoksena.

Staran juuret ovat syvällä Stadin historiassa ja vuonna 1878 perustetussa rakennuskonttorissa, jonka tehtävänä oli hoitaa kaupungin kiinteää omaisuutta rakennus- ja korjaustöineen. Helsinki on 140 vuodessa kasvanut ja kehittynyt, muuttunut ja mullistunut. Sinä aikana Stara ja sen edeltäjät ovat oppineet tuntemaan Helsingin, sen katujen ja käytävien asfaltit.

Tänään Stara huolehtii Stadista noin 1 500 ammattilaisen voimin. Staran suurin asiakkaamme on Kaupunkiympäristön toimiala.

### Hankinnan taustaa

Hankinnassa on kyse rakennusurakasta. Hankinta on osa kymmenen päällysteurakan hankintakokonaisuutta, jonka yhteenlaskettu arvo ylittää EU-kynnysarvon.

Tässä hankinnassa kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste on halvin hinta. Laadulliset näkökohdat on huomioitu tarjoajalle asetetuissa soveltuvuusvaatimuksissa sekä hankinnan vähimmäisvaatimuksissa ja hankintasopimuksen ehtoissa.

Alustavat määrä- ja kohdeluettelot on koottu hankinnan pääasiallisten käyttäjien, Staran kaupunkitekniikan rakentamisen ja ylläpidon osastojen, tarpeiden pohjalta.

### Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankintamenettely on avoin menettely.

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016), jäljempänä "hankintalaki", tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä annettua lakia (1233/2006, jäljempänä "tilaajavastuulaki") sekä Helsingin kaupunginhallituksen ohjetta harmaan talouden torjunnasta (khs 19.12.2011,1144 §, jäljempänä "harmaan talouden ohje").

Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa, ja ne tulee täyttää, suomen kielellä.

Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä.

Osatarjouksia ei sallita. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

## TARJOUSTEN KÄSITTELY

Tarjoustien käsittelyn vaiheet

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjoajien soveltuvuuden alustava tarkastaminen (ESPD)
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen
4. Tarjousten vertailu
5. ESPD:ssä annettujen tietojen paikkansapitävyys tarkistetaan sopimusurakoitsijaksi esitettävän osalta ennen hankintapäätösesityksen tekemistä.
6. Hankintapäätöksen tekeminen
7. Hankintasopimuksen tekeminen (valitus- ja odotusajan jälkeen)

Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

## TOIMITETTAVAT SELVITYKSET

Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätösesityksen tekemistä toimittaa seuraavat selvitykset:

1. Rikosrekisteriotteet. Yritys voi saada Oikeusrekisterikeskukselta rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten yrityksestä ja henkilöistä jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Huomioitavaa on että otehakemuksen käsittelyaika on noin 7 työpäivää ja se on maksullinen. Katso linkki.
2. Mikäli tarjoaja ei kuulu TilaaJavastuu.fi -palvelun Luotettava kumppani -palveluun, tai tiedot eivät käy sieltä ilmi, tulee erikseen toimittaa:
  - rekisteröitymisiä koskevat selvitykset,
  - kaupparekisteriote,
  - todistus verojen ja sosiaaliturvamaksujen suorittamisesta,
  - todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta,
  - todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta,
  - selvitys sovellettavista työehtosopimuksista,
  - selvitys työterveyshuollon järjestämisestä,
  - todistus vastuuvakuutuksen ottamisesta.
3. Rating Alfa -raportti
4. Selvitys urakkaan varatuista resursseista (työnjohto ja työntekijät, konekalusto ja alihankintasopimukset)
5. Selvitykset työturvallisuussuunnitelmasta, laadunvalvontajärjestelmästä ja ympäristöjärjestelmästä,
6. Muita mahdollisia poissulkemisperusteita koskevat selvitykset.

Henkilöpiiri, joista rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä tulee toimittaa ovat ainakin yrityksen pää- tai toimitusjohtaja, yrityksen varatoimitusjohtaja, yhteisön kuten osakeyhtiön tai osuuskunnan hallituksen puheenjohtaja ja nimenkirjoittajat, prokuralain (130/1979) tarkoittama prokuristi, yhdistyksen puheenjohtaja, yksityinen elinkeinonharjoittaja, avoimen yhtiön yhtiömiehet sekä kommandiittiyhtiön vastuunalainen yhtiömies sekä myös muut yhtiön tai muun oikeushenkilön kuten säätiön edustajat. Jos edellä mainittu ote ei ole saatavilla, tulee toimittaa ehdokkaan tai tarjoajan tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävän henkilön alkuperämaan tai sijoittautumismaan toimivaltaisen viranomaisen antama ote rikosrekisteristä, tai jollei sellaista ole, talouden toimijan alkuperäjäsenvaltion tai -maan taikka sen sijoittautumisjäsenvaltion tai -maan toimivaltaisen oikeus- tai hallintoviranomaisen antama vastaava asiakirja.

Oikeushenkilön (tarjoajayritys) osalta nimenkirjoitusoikeutettu henkilö voi tilata yhteisön koskevan rikosrekisteriotteen Oikeusrekisterikeskukselta.

---

## Tarjouksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/stara>.

Tarjouksen saapuminen määräaikaan mennessä on tarjoajan omalla vastuulla. Määräajan jälkeen tarjousta ei voi enää jättää.

---

## Hylkäämisperusteet

Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, joita koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste. Hankintalain 80 §:ssä mainittuihin vakaviin rikoksiin syyllistyneet tarjoajat tai näiden edustajat on suljettava tarjouskilpailusta. Tällaisia rikoksia ovat muun muassa osallistuminen järjestäytyneen rikollisjärjestön toimintaan, lahjuksen antaminen, rahanpesu ja veropetos.

Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois tarjoajat, joita koskee hankintalain 81 §:n mukainen poissulkemisperuste. Harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet ovat lievempiä rikkomuksia tai muita kuin rikosperusteisia syitä sulkea tarjoaja pois tarjousmenettelystä. Tällaisia perusteita ovat muun muassa tarjoajan konkurssi tai velkajärjestely, tarjoajan syyllistyminen ammattitoiminnassaan sen luotettavuuden kyseenalaistavaan vakavaan virheeseen tai tarjoajan syyllistyminen verojen tai sosiaaliturvamaksujen maksamatta jättämiseen. Tarjoajalla tulee olla järjestämätöntä verovelkaa alle 500 euroa tai jos verovelan määrä ylittää 500 euroa, siitä on oltava veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma, jota on noudatettu.

Hankintayksikkö voi sulkea tarjouskilpailusta myös tarjoajan, joka on syyllistynyt olennaisesti väärin tietojen antamiseen tai laiminlyönyt vaadittavien tietojen antamisen.

Ammattitoiminnan vakava virhe voi olla esimerkiksi:

- Kilpailulainsäädännön, liiketoimintakiellon tai teollis- tai tekijänoikeuksien rikkominen,
- Tilaaavastuulain 5 §:ssä tarkoitetun selvitysvelvollisuuden toistuva laiminlyönti tai muu toistuva lain 9 §:ssä tarkoitettu toiminta,
- Yrityksen tai yhteisön laiminlyönti rekisteröityä esimerkiksi ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin tai arvonlisäverovelvolliseksi taikka vakuutusmaksuverovelvolliseksi silloin, kun yrityksen tai yhteisön tulee lain mukaan rekisteröityä näihin rekistereihin.
- Yrityksen perustamisilmoituksen laiminlyönti sekä eläke-, työttömyys- ja tapaturma- ja ammattitautilain mukaisien vakuutusmaksujen laiminlyöntejä sekä tullin perimiin maksuihin liittyvien rekisteröitymis-, vakuuttamis-, ilmoittamis- tai maksamisvelvollisuuksien laiminlyönnit.

Ehdokas tai tarjoaja voi esittää näyttöä luotettavuudestaan siitä huolimatta, että sitä rasittaa 80 tai 81 §:ssä tarkoitettu poissulkemisperuste. Jos hankintayksikkö katsoo näytön ja luotettavuuden riittäväksi, se ei saa sulkea kyseistä ehdokasta tai tarjoajaa pois tarjouskilpailusta.

Soveltuvien tarjoajien jättämien tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan.

Hankintayksikkö vaatii tarjoajalta selvityksen tarjouksen hinnoista tai kustannuksista, jos tarjous vaikuttaa poikkeuksellisen alhaiselta. Pyyntö ja selvitys voivat koskea erityisesti valmistusmenetelmää, palvelun suorittamisen tai rakennusmenetelmän taloudellisia ja teknisiä ratkaisuja, hankinnan poikkeuksellisen edullisia ehtoja, rakennusurakoiden, tavaroiden tai palvelujen omintakeisuutta, 81 §:n 1 momentin 5 kohdassa tarkoitettujen velvoitteiden noudattamista, alihankintoja sekä tarjoajan saamaa valtiontukea. Hankintayksikkö voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden hinnaltaan tai kustannuksiltaan poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen, jos tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö ei tyydyttävästi selitä tarjottujen hintojen tai kustannusten alhaista tasoa. Hankintayksikön on hylättävä tarjous, jos tarjouksen poikkeuksellisen alhainen hinta tai kustannukset johtuvat 81 §:n 1 momentin 5 kohdassa tarkoitettujen velvoitteiden laiminlyömisestä.

Soveltuvien tarjoajien tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset otetaan mukaan tarjousten vertailuun.

---

## Sopimusmenettely

Hankintalain 127 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö voi antaa päätöksen tiedoksi sähköisesti. Tarjoaja tulee saamaan tiedon hankintapäätöksestä siihen sähköpostiosoitteeseen, jonka on antanut Tarjouspalvelu.fi:hin rekisteröitymisen yhteydessä (sama sähköpostiosoite, joka on käyttäjätunnuksena).

Sopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun valitusaika on kulunut ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

## Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta sääntelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi hankintaprosessin yhteydessä.

Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu. Tällöin julkisiksi tulevat mm. tarjouksen valintaan vaikuttaneet seikat, hinnat ja muu sisältö.

Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty.

Kaikki tarjousasiakirjat, lukuun ottamatta salassa pidettäviä tietoja, ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Hinta-asiat ovat kuitenkin aina julkisia.

Jos tarjoajan näkemyksen mukaan tarjous sisältää liikesalaisuuksia, tulee ne merkitä Tarjouspalvelussa tarjousta tehdessä.

## Päätöksenteon perusteet

Tarjoajien soveltuvuus arvioidaan tarjouslomakkeessa esitettyjen tietojen sekä hankintalain ehdokkaiden ja tarjoajien soveltuvuuden arviointia koskevien säännösten perusteella.

Tarjosten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, joka määritellään halvimman hinnan perusteella. Hankinnan sisällölliset laatuvaatimukset on määritelty tarjouspyyntöasiakirjoissa. Vertailuhintana käytetään määräluettelon suoritelmäärien ja annettujen yksikköhintojen mukaan muodostuvaa urakkahintaa.



---

## Muut asiat

Tarjoajat voivat saada tietoja verotukseen, ympäristönsuojeluun, työsuojeluun, työoloihin tai työehtoihin liittyvistä velvoitteista Suomessa viranomaisilta.

Tietoja verovelvollisuudesta, sen muodostumisesta ja verovelvoitteista saa Verohallinnolta sähköisesti osoitteessa <http://www.vero.fi> tai asioimalla Verohallinnon palvelupisteissä.

Tietoja ympäristönsuojelusta ja ympäristönsuojelumääräyksistä saa Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksesta sähköisesti osoitteessa <http://www.ely-keskus.fi> sekä ELY-keskusten ympäristöasioiden asiakaspalvelusta ja Helsingin kaupungin ympäristökeskukselta sähköisesti osoitteessa <http://www.hel.fi/ymk> sekä Ympäristökeskuksen asiakaspalvelusta.

Tietoja työsuojeluun ja työturvallisuuteen liittyvistä määräyksistä ja velvoitteista saa sähköisesti Aluehallintoviraston Työsuojeluhallinnon sivuilta osoitteessa <http://www.tyosuojelu.fi>.

Teknisestä turvallisuudesta ja vaatimustenmukaisuudesta sekä kuluttaja- ja kemikaaliturvallisuudesta Suomessa saa lisätietoja Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (TUKES) sähköisesti osoitteessa <http://tukes.fi>.

Etelä-Suomen aluehallintoviraston työsuojelun vastuualue valvoo ja antaa neuvoja tilaajavastuulain ja lähetetyistä työntekijöistä annetun lain noudattamista. Tietoja suomalaisten, ulkomaalaisten sekä ns. lähetettyjen työntekijöiden työehtoihin liittyvistä velvoitteista saa työsuojeluviranomaisilta sähköisesti osoitteessa <http://www.tyosuojelu.fi/etela> sekä Aluehallintoviraston työsuojelun vastuualueen puhelinpalvelusta. Etelä-Suomen aluehallintoviraston yhteystiedot ovat Etelä-Suomen aluehallintovirasto, Birger Jaarlin katu 15, PL 150, 13101 Hämeenlinna, Puhelinvaihe 0295 016 000.

## Liitteet ja linkit

### Liitetiedostot

01\_Urakkasopimusmalli\_Asf\_18.pdf  
Tarjouspyynnön\_esp\_d\_162264.pdf  
02\_1\_Urakkaohjelma\_Asf18\_JYRÄ.pdf  
03\_Työturvallisuus\_Asf18.pdf  
04\_Työselostus\_Asf18.pdf  
05\_Arvonmuutosperusteet\_Asf18.pdf  
06\_Kohdeluettelo\_A1\_Pienet\_Asf18.pdf  
07\_Työrajoitukset\_A1\_Asf18.pdf

### Linkit

[https://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2013/Halke\\_2013-03-04\\_Khs\\_9\\_Pk/9848E870-FEB0-49B0-A85B-5A195BD866C8/Liite.pdf](https://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2013/Halke_2013-03-04_Khs_9_Pk/9848E870-FEB0-49B0-A85B-5A195BD866C8/Liite.pdf)  
<http://www.oikeusrekisterikeskus.fi/fi/index/rekisterit/rikosrekisteri/yrityksenjayhteisontiedon/saantioikeus.html>  
[https://www.hel.fi/static/hkr/luvat/kaivu\\_taskuohje.pdf](https://www.hel.fi/static/hkr/luvat/kaivu_taskuohje.pdf)  
<https://www.hel.fi/static/hkr/luvat/tyyppikuvat/Tyyppikuvat.pdf>

---

## Allekirjoittajat

**Nimi**

**Titteli**

Hannu Halkola

Yksikönjohtaja