



Helsingin kaupungin kaavoitusosasto Helsingin kaupungin kaavoitusosasto	
Tekijä	11.8.2014
Projekti	11.8.2014
Yhteyshenkilö	11.8.2014
Yhteyshenkilön puhelinnumero	11.8.2014
Yhteyshenkilön sähköpostiosoite	11.8.2014

**ASEMAKAAVA- ja MAARAYKSET**

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva vaiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Maanginnan ikimääräinen korkeusasetus.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa huoltorakennuksen.

Pysäköintialue, jolle saa sijoittaa 40 autopaikkaa.

Ohjeellinen palkokenttä ja tekojäätara.

Ohjeellinen palkokenttä. Alueelle saa syyntä yliperäisen palkoiluhalin vuosittain 15.9. - 15.5. väliseksi ajaksi.

Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa rullautalun, rullautelun, potkurullautalun tai muuhun vastaavaan liikuntaan varustettuja paikkoja ja rakennelmia.

Ohjeellinen alueen osa, joka tulee hoitaa avoimena nurmikko- ja pallottelualueena.

Alueen sisäiselle huoltoille varattu alueen osa.

Istutettava alueen osa, jolla on oltava puuta ja pensaita.

Sijainti maan ohjeellinen istutettava alue.

Katu.

Yleisele jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

Ohjeellinen yleisele jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Ajoneuvollitman ikimääräinen sijainti. Ajoneuvollitman Tyyrenmerenkadulle vain huoltoajolle.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitetty ja pilaantuneet alueet kunnostettava ennen rakentamisen yhtymistä.

**VU-KORTTELIALUEETTA KOSKEE LISÄSI:**

- kerittien yhtäyteen saa rakentaa katsomorakennetta. Katsomon saa myös kattaa.
- saa huoltorakennuksen ja katsomoihin rakentaa vierakon.

**DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.

Linje 3 m utanför planområdets grän.

Kvarters-, kvartersdel- och områdesgrän.

Gräns för delområde.

Riktgivande gräns för område eller del av område.

Kryss på beteckning anger att beteckningen sloopas.

Namn på gata, vägg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Ungefärlig markhöjd.

Byggnadsyta.

Byggnadsyta där servicebyggnad får placeras.

Parkeringsområde, på vilket får placeras 40 bilar.

Riktgivande bollplan och kontsavana.

Riktgivande bollplan. På området får uppföras en övertäckning för bollsplan årligen under perioden 15.9. - 15.5.

Riktgivande del av område på vilken får placeras mindre spelplaner och motorspelsplaner, så som tennis-, korgboll- och volleybollplaner eller närdrottspelsplaner.

Riktgivande del av område, på vilken får placeras platser och anläggningar för motion så som rullrädskänning, rullrädskänning eller spårsträdesörning.

Riktgivande del av område, som ska värdas som öppet gräs- och bollsplanområde.

För områdets interna service reserverad del av område.

Del av område som ska planteras och putta del ska finnas träd och buskar.

Till sin placering riktgivande trädad som ska planteras.

Gata.

Del av område reserverad för allmän gång- och cykeltrafik, där servicetrafik är tillåten, läget riktgivande.

För allmän gång- och cykeltrafik reserverad gata, där servicetrafik är tillåten.

För underjordisk ledning reserverad del av område.

Ungefärligt läge för in- och utfart. In- och utfarten vid Siltahäggatan är endast för servicetrafik.

Markens kontamineringsgrad bör utredas och kontaminerade områden bör saneras innan byggs inleds.

**FÖR VU- KVARTERSOMRÅDET GÄLLER YTTERLIGARE:**

- får byggas läktare. Läktaren får också förses med skyddsglas.
- får servicetbyggnader och läktare byggas grönkita.

## HELSINKI HELSINGFORS

**JÄTKÄSAAREN LIIKUNTAPISTO**  
20 kaupunginosana Länsisatama  
Jätkäsaari  
Osa korttella 20262  
Satama-alue  
Katualueet  
Asemakaavan muutos 1:1000

**BUSHOLMENS IDROTTPARK**  
20 stadsdelen Västra hamnen  
Busholmen  
Del av kvarteret 20262  
Hamnområden  
Gatumråden  
Detaljplaneändring 1:1000

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEÄNDELNINGEN	24.2.2015	PIIRUSTUS SIVU PÄIVÄYS DÄTTER LAATIJAT ANDRAD	24.2.2015 MATTI KAJANSINIKKO, MARI SOINI
KSJK SIVU MAHTAVANA TEL: 09 MUIUTTU ANDRAD	24.2.2015	PIIRUSTUS PÄIVÄYS DÄTTER LAATIJAT ANDRAD	12277 MATTI KAJANSINIKKO, MARI SOINI TI. MIKKOLA-TIKKANEN
HYVAIKUTTU GOKAND TULLUT VOIMAN TRATT I KRAFT		ASEMAKAAVAVALIKKO STADSPLANECHEF	OLAVI VELTHEIM