



26.3.2015

ULKO/4

4

Laajasalon liikuntapuiston kenttäalueen vuokraaminen Laajasalon palloseura LPS ry:lle perustettavan yhtiön nimiin

HEL 2015-000295 T 10 01 01 04

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättää kaupunginhallituksen (09.03.2015, § 258) antamin oikeuksin vuokrata Laajasalon palloseura LPS ry:lle perustettavan yhtiön nimiin Helsingin kaupungin 49. kaupunginosassa (Laajasalo) sijaitseva, karttaliitteeseen merkitty noin 10 465 m²:n suuruisen maa-alueen liikuntatoimintaa varten ajaksi 01.05.2015 - 31.12.2030 esittelijän esityksen ja liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus päätti 09.03.2015 pitämässään kokouksessa oikeuttaa liikuntalautakunnan vuokraamaan Laajasalon palloseura LPS ry:lle perustettavan yhtiön nimiin Helsingin kaupungin 49. kaupunginosassa (Laajasalo) sijaitseva, karttaliitteeseen merkitty 10 465 m²:n suuruisen maa-alueen liikuntatoimintaa varten ajaksi 01.05.2015 - 31.12.2030.

Vuokrasopimus solmittaneen seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2013 keskiarvon pistelukua 1890 on 6 745,20 euroa (alv. 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavaa 356,90 euron suuruista perusvuosivuokraa.

Vuokra-alueeseen sisältyy 948 m²:n kokoinen viheralue, jonka ylläpito on vuokralaisen vastuulla. Aluetta ei voi käyttää vuokrasopimuksen mukaiseen toimintaan, joten vuokra peritään vain varsinaisen kenttäalueen pinta-alan 9 517 m²:n pohjalta.

2

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määräämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901



26.3.2015

ULKO/4

stefan.froberg(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi
Martina Jerima, suunnittelija, puhelin: 310 87967
martina.jerima(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimusluonnos
- 2 Vuokra-alueen kartta

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta

Otteet

Ote

Vuokralainen

Liikuntavirasto

Otteen liitteet

Liite 1

Liite 2

Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta

Liite 1

Liite 2