

Yhteenvetotaulukko maanvuokrausperiaatteista:

	vuokra nyt ind 1890	sub- ventio nyt ellei liike- toim.	uusi vuokraperuste, maan pääoma-arvo ind 100	uusi vuokra v. 2014 ind 1890	subventio
Venesataman osa-alue	€/m2/v		€/m2	€/m2/v	
talvisäilytys ja pysäköinti	1,814	-	2,00	1,890	-
talvis tai pys	0,907	-	1,00	0,945	-
vaik hyöd alue	0,227	-	0,30	0,284	-
	€/kem2		€/kem2	€/kem2/v	
rakennusmaa käytetty kem2:n mukaan	11,123	50 %	12,00	11,34	50 %
	€/kem2		€/kem2	€/kem2/v	
YU-tontit ja vastaavat rakennusoikeuden mukaan	7,947 tai 11,123	50 %	12	11,34	50 %
Ylipainehallit hallin koon mukaan	7,947	50 %	8,50	8,03	50 %
	€/m2/v		€/m2	€/m2/v	
Liikuntapuistot ja kentät	0,58 1,15 1,73	50 %	1,00	0,945	-
Golfkentät, Hki	0,15	-	0,32	0,302	50 %
Golfkentät, ulkokunnat	0,076	-	0,16	0,15	50 %
Pysäköintialueet	0,945	-	1,00	0,945	-

- Pääoma-arvot ovat elinkustannusindeksin lokakuu 1951 = 100 pistelukua 100 vastaavalla tasolla.

- Vuosivuokra on 5 % alueen pääoma-arvosta.

- Vuonna 2014 perittävät vuokrat on laskettu elinkustannusindeksin pisteluvulla 1890, mikä on vuoden 2013 keski-indeksin pisteluku.