



22.08.2019

Asia/18

§ 142

HKL:n hallinnoimien Länsimetron metroasemien ja metrojunien siivouspalvelun ensimmäinen optiokausi

HEL 2016-006449 T 02 08 02 00

Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Liikenneliikelaitoksen (HKL) tilaamaan HKL:n hallinnoimien länsimetron metroasemien (Helsingissä Lauttasaari, Koivusaari ja Espoossa Keilaniemi, Aalto-yliopisto, Tapiola, Urheilupuisto, Niittykumpu ja Matinkylä) ja metrojunien siivouspalvelut Palmia Oy:ltä ensimmäiselle optiokaudelle 10.1.2020 – 9.1.2021 yhteensä enintään 746.676,48 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Kokonaissumma perustuu Palmia Oy:n antamaan tarjoukseen optiokaudesta, jossa on huomioitu nykyisen sopimuskauden aikana tulleet uudet ohjeistukset työturvallisuuden parantamiseksi laiturialueen turva-alueella työskenneltäessä ja lisätty siivoustaajuutta Keilaniemen ja Aalto-yliopiston teknisissä tiloissa.

Optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön johtaja
Toni Jurva

Lisätiedot

Satu Rämö, suunnittelija, puhelin: 310 22718
satu.ramo(a)hel.fi
Eeva Lindroos, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 34879
eeva.lindroos(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Yksikön johtaja
Suunnittelija
Tekninen isännöitsijä



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitos järjesti tarjouskilpailun (15H/16, 11.4.2016) metroasemien ja metrojunien siivouspalvelusta.

Hankinnan kohteena oli HKL:n hallinnoimien metroasemien (Lauttasaa-ri, Koivusaari, Keilaniemi, Aalto-yliopisto, Tapiola, Urheilupuisto, Niitty-kumpu ja Matinkylä) ja metrojunien siivouspalvelut. Tarjouspyynnön mukaan HKL voi jatkaa sopimusta kaksi optiovuotta, vuosi kerrallaan niin, että liikennelaitos päättää option käyttämisestä kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden ja ensimmäisen optiovuoden päättymistä.

Optiokauden hyödyntäminen on perusteltua, koska nykyisen toimittajan palvelutaso on ollut sopimuksen mukaista ja yhteistyö menestyksekkästä. HKL on asiantuntemuksellaan arvioinut markkinahintatasoa ja toteaa nykyisten sopimushintojen olevan markkinoiden mukaiset ja siten hyväksyttävällä tasolla.

Aikaisemmat päätökset:

Johtokunnan päätös 119 §, 9.6.2016: Sopimuskauden 12.8.2016 - 31.10.2018 väliseksi ajaksi yhteensä enintään 1.709.174,25 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Toimitusjohtajan päätös 16 §, 30.1.2017: Toimitusjohtaja päätti hyväksyä Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL) ja Palmia Oy:n välisen hankintasopimuksen (4600004693) mukaisen sopimuskauden muutoksen siten, että HKL:n hallinnoimien metroasemien ja metrojunien siivouspalvelu alkaa, kun matkustajaliikennöinti voidaan aloittaa länsimetron asemilla ja sopimuskausi päättyy, kun matkustajaliikennöinnin alkamisesta on kulunut 810 päivää (2 vuotta, 2 kuukautta, 2 viikkoa ja 5 päivää).

Tämän päätöksen jälkeen hankinnan kokonaiskustannukset ovat yhteensä enintään 2.455.850,73 euroa (alv 0 %) varsinaiselta sopimuskaudelta ja optiokaudelta.

Esittelijä

yksikön johtaja
Toni Jurva

Lisätiedot

Satu Rämö, suunnittelija, puhelin: 310 22718
satu.ramo(a)hel.fi
Eeva Lindroos, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 34879



22.08.2019

Asia/18

eeva.lindroos(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Yksikön johtaja
Suunnittelija
Tekninen isännöitsijä

Päätöshistoria

Liikenneliikelaitoksen johtokunta 05.04.2018 § 58

HEL 2016-006449 T 02 08 02 00

Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti hyväksyä muutosliitteen HKL:n ja Palmia Oy:n väliseen sopimukseen koskien HKL:n hallinnoimien metroasemien ja metrojunien siivouspalveluja.

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa liikenneliikelaitoksen toimitusjohtajan tarvittaessa tekemään muutosliitteeseen vähäisiä muutoksia.

Esittelijä

yksikön johtaja
Toni Jurva

Lisätiedot

Mari Hyvärinen, siivoustyönvalvoja, puhelin: 310 35797
mari.hyvarinen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 09.06.2016 § 119

HEL 2016-006449 T 02 08 02 00

Päätös

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa liikennelaitoksen hankkimaan HKL:n hallinnoimien metroasemakiinteistöjen Helsin-



22.08.2019

gissä (Lauttasaari, Koivusaari) ja Espoossa (Keilaniemi, Aalto-yliopisto, Tapiola, Urheilupuisto, Niittykumpu ja Matinkylä) ja metrojunien siivouspalvelut Palmia Oy:ltä 12.8.2016 - 31.10.2018 väliseksi ajaksi yhteensä enintään 1.709.174,25 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Kustannukset jakautuvat Helsingin ja Espoon välillä seuraavasti:

- Helsinki (Lauttasaari ja Koivusaari) 374.321,25 euroa alv 0 %
- Espoo (Keilaniemi, Aalto-yliopisto, Tapiola, Urheilupuisto, Niittykumpu ja Matinkylä) 1.334.853,00 euroa alv 0 %.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa liikennelaitoksen tarvittaessa käyttämään kaksi (2) optiokautta, vuosi kerrallaan niin, että liikennelaitos päättää option käyttämisestä kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden ja ensimmäisen optiovuoden päättymistä.

Esittelijä

yksikön johtaja
Toni Jurva

Lisätiedot

Mari Hyvärinen, siivoustyönvalvoja, puhelin: 310 35797